

■ који се дастоји од 0- главне свеске и 6. ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА под бројем ИДП-Н-03-2023 од 06.11.2023.године.

Увидом у податке сервисне магистрале РГЗ-а на дан решавања предмета констаује се да је парцела 4791/1 к.о. Иланца уписана у лист непокретности 468 к.о. Иланца, без уписних објекта на парцели као приватна својина на парцели на име подносиоца овог захтева и уписним теретом на парцели у листу Г- "ЗАБРАЊУЈЕ СЕ ОТУЂЕЊЕ НЕЛЕГАЛНО ИЗГРАЂЕНОГ ОБЈЕКТА БРОЈ 80239500497 НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 4791/1 ЗА КОЈИ ЈЕ ПРЕД НАДЛЕЖНИМ ОРГАНОМ ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ОЗАКОЊЕЊА БРОЈ 351-772/2018-05 ПОДНОСИОЦА ЈОВАНОВ (ЈОВАН) МИРОСЛАВА ЈМБГ 0812961710396 ИЗ ИЛАНЦЕ, ОСЛОБОЂЕЊА 14."

По пријему захтева приступљено је провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву, у смислу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврђени су следећи недостаци:

- У поднетом захтеву нема доказ о одговарајућем праву на објекту у коме се инсталације уводе. Сходно члану 145. став 3. ЗПИ као одговарајуће право на објекту који је предмет овог решеља инвеститор може приложити решење о употребној дозволи објекта односно правоснажно решење о озакоњењу објекта, без обзира што исто није уписно у евиднецију катастра непокретности.
- Приложена техничка документација израђена је од 06.11.2023.године приложена уз захтев од 06.11.2023. године, те је потребно да исту усагласите са Правилником о садржини ,начину и поступку израде ... (Сл. гласник 96/2023) у погледу садржине и прилога.
- У приложеној 0- главна свеска ИП у делу плански основ уписан је непостојећи плански основ и треба да стоји Просторни план општине Алибунар (Сл.лист општине Алибунар 12/12) , у делу назива места крз текстуални део ускладити у свим деловима исто/ појављује се и назив Панчево/.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ), 145. Закона о планирању и изградњи, односно члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Уколико подносилац захтева у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Против овог решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Алибунар, у року од три дана од дана пријема истог, са плаћеном таксом у складу са тарифним бројем 3. Тарифе административних такси Одлуке о општинским административним таксама и накнадама... Тарифног броја 3. („Сл. лист Општине Алибунар“ број 34/17) у новчаним износу од 150,00 динара уплатом на рачун број 840-742251843-73 општинске административне таксе, у корист буџета општине Алибунар, број модела 97 са позивом на број 74-202.

Број : ROP-ALI-37654-ISAW-1/2023 Заводни број : 351- 198/2023-05 од 17.11.2023. године

Обрада, *Сперанца Жерављев*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Коса Николић

Решење се доставља :

1. подносиоцу захтева

2. за објаву на интернет страници општине Алибунар 3. архиви у предмет 351- 198/2023-05