



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 42. Алибунар, 04. јул 2023. године

Бесплатан примерак

Број 14

АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА

86.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Скупштина општине АЛИБУНАР
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 320-18/2023-04
Датум: 30.06.2023. године

На основу члана 64а става 19, 22. и 23., а у вези са чланом 64а став 13. тачка 2. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08–др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18–др.закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АЛИБУНАР (у даљем тексту: Комисија), доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Утврђује се закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа на територији општине АЛИБУНАР, које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2023. годину за давање у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР
ЊИВА	3	282,13
ЊИВА	4	250,78
ЊИВА	5	219,43
ЊИВА	7	146,29
ЛИВАДА	3	141,07
ЛИВАДА	4	125,39
ЛИВАДА	5	109,72
ПАШЊАК	3	56,43
ПАШЊАК	4	50,16

ПАШЊАК	5	43,89
ПАШЊАК	6	35,53

2. За земљиште које се налази у 2. зони заштите заштићеног подручја утврђује се закупнина у износу од 30% у односу на закупнину утврђену за ту класу и културу, а за земљиште које се налази у 3. зони заштите заштићеног подручја утврђује се закупнина у износу од 50% у односу на закупнину утврђену за ту класу и културу.
3. Комисија је на основу табеле из тачке 1. утврдила висину закупнине за сваку јединицу јавног надметања која је предмет давања у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства планираних Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2023. годину.

Образложење

Одредбама члана 64а. став 19, 22. и 23. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа просечно постигнута цена закупа по хектару. Закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа по основу власништва на домаћим животињама је просечно постигнута цена закупа по хектару, с тим што закупнина по праву пречег закупа по том основу не може бити већа од просечне цене закупа по хектару на територији Републике Србије у последње три године. Просечно постигнута цена закупа по хектару је просечна постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе. Висину закупнине утврђује јединица локалне самоуправе.

Комисија, образована Решењем Скупштине општине, број 020-29/2023-04 од 29.06.2023. године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила висину закупнине за пољопривредно земљиште у државној својини које се даје у закуп по основу права пречег закупа власницима домаћих животиња, а које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2023. годину, као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак објавити у Службеном листу општине АЛИБУНАР или на огласној табли Општинске управе АЛИБУНАР, као и на званичној интернет страници општине АЛИБУНАР.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Зоран Стојиљковић, с.р.

САДРЖАЈ

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА		
86.	Закључак (утврђивање закупнине пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа на територији општине)	1