



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 42. Алибунар, 10. март 2023. године

Бесплатан примерак

Број 5

## АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА

### 10.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Скупштина општине АЛИБУНАР  
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини  
Број: 320-11/2023-04  
Датум: 10.03.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АЛИБУНАР** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АЛИБУНАР** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АЛИБУНАР** за 2022. годину за давање у закуп донела је:

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АЛИБУНАР у другом кругу** за укупно **247** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АЛИБУНАР** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	453,57	53.203,30
ЊИВА	2	412,75	48.415,16
ЊИВА	3	367,39	43.091,47
ЊИВА	4	326,57	38.306,33
ЊИВА	5	285,75	27.133,60
ЊИВА	6	231,32	22.345,45
ЊИВА	7	190,50	16.493,41
ЊИВА	8	140,61	53.203,30

ВИНОГРАД	1	453,57	48.415,16
ВИНОГРАД	2	412,75	33.518,18
ВИНОГРАД	5	285,75	33.518,18
ЛИВАДА	1	226,79	26.602,24
ЛИВАДА	2	206,38	24.208,16
ЛИВАДА	3	183,70	21.547,82
ЛИВАДА	4	163,29	19.153,75
ЛИВАДА	5	142,88	16.759,68
ПАШЊАК	1	90,71	10.640,19
ПАШЊАК	2	82,55	9.683,03
ПАШЊАК	3	73,48	8.619,13
ПАШЊАК	4	65,31	7.660,79
ПАШЊАК	5	57,15	6.703,63
ПАШЊАК	6	46,26	5.426,25
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	36,74	4.309,56
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		46,26	5.426,25

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **АЛИБУНАР** у другом кругу, односно за укупно **247** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **АЛИБУНАР** за 2022. годину.

#### Образложење

Одредбом члана 64а. став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини кој еје дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АЛИБУНАР, образована Решењем Скупштине општине број 020-104/2022-04 од 25.10.2022. године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 100% од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине АЛИБУНАР, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Зоран Стојиљковић, с.р.

## САДРЖАЈ

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
<b>АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА</b>		
10.	Закључак (почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Алибунар у другом кругу за 2022.г.)	1