



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 39. Алибунар, 06. март 2020. године

Бесплатан примерак

Број 10

## АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

61.

На основу члана 58. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС", број 21/2016, 113/2017-др закон, 113/2017 и 95/2018), Уредбе о критеријумима за разврставање радних места и мерилима за опис радних места службеника у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Службени гласник РС", број 88/2016 и 113/2017-др.закон), као и члана 10. Одлуке о организацији Општинске управе општине Алибунар ("Службени лист општине Алибунар", број 33/2016, 37/2018 и 44/2018), Кадровског плана за Општунску управу општине Алибунар за 2020. годину ("Службени лист општине Алибунар", број 49/2019), а на предлог начелника Општинске управе општине Алибунар, Општинско веће општине Алибунар на 113. седници одржаној дана 06. марта 2020. године, донело је

### **ПРАВИЛНИК О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПРАВИЛНИКА О ОРГАНИЗАЦИЈИ И СИСТЕМАТИЗАЦИЈИ РАДНИХ МЕСТА У ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР**

#### Члан 1.

У Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Алибунар, број 010-16/2016-03-02 од 30.11.2016. године, број 010-2/2017-03 од 30.06.2017. године, број 010-3/2017 од 16.11.2017.године, број 010-4/2017-04 од 15.12.2017. године, број 011-3/2018-04 од 22.06.2018. године, број 011-4/2018-04 од 13.08.2018. године, број 011-1/2019-04 од 06.02.2019. године, број 011-5/2019-04 од 03.06.2019. године, број 011-6/2019-04 од 02.08.2019. године, број 011-7/2019-04 од 11.10.2019. године и број 011-8/2019-04 од 30.10.2019. године (у даљем тексту: Правилник) у члану 20 мења се:

#### **У Одељењу за привреду, јавне службе и развој**

Брише се радно место: "Послови јавних набавки и праћења инвестиционог развоја"

#### **У Одељењу за финансије**

Додаје се радно место: "Послови јавних набавки и набавки на које се закон не примењује"

Број извршилаца: 1

Звање: сарадник

Посебни услови: стечено високо образовање из научне области друштвених наука на основним академским студијама у обиму од најмање 180 ЕСПБ, односно на основним студијама у трајању до три године, односно шести степен школске спреме, најмање три године радног искуства у струци, положен стручни испит за рад у органима државне управе, сертификат за службеника за јавне набавке, познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет).

Опис послова: учествује у припреми плана јавних набавки и његовом усаглашавању са финансијским планом односно одобреним расположивим апропријацијама; обавља послове спровођења поступака јавних набавки; припрема одлуке о покретању поступка јавних набавки; предлаже критеријуме за

избор најповољније понуде; учествује у припреми модела уговора; прикупља понуде у координацији са Комисијом за јавне набавке; учествује у раду Комисије за јавне набавке када је прописано да је члан службеник за јавне набавке; доставља обавештења о додели уговора о јавним набавкама свим понуђачима; доставља буџетском кориснику примерак одлуке о покретању поступка, записник о отварању понуда, извештај о стручној оцени понуда, извештај о додели уговора и модел уговора понуђача који је изабран; учествује у припреми коначних уговора о јавним набавкама и копију уговора доставља буџетском кориснику; врши објављивање аката на порталу јавних набавки; врши проверу и испитивање тржишта за предметну јавну набавку; припрема извештаје о спроведеним поступцима; води евиденцију о јавним набавкама и врши архивирање документације; у поступцима јавних набавки обавља све административно-техничке послове за Комисију.

Код радног места "*Послови утврђивања, контроле, наплате пореза на имовину физичких лица и локалних комуналних такси*", у делу "Опис радног места" додају се следећи послови: припрема извештај у вези пореског књиговодства и рачуноводства, учествује у изради пореског завршног рачуна и сачињава све рачуноводствене извештаје у вези пореза на имовину физичких лица; сачињава предлоге оквирних месечних и кварталних планова праћења прихода у циљу припреме нацрта одлуке о буџету општине у делу планираних прихода од пореза на имовину физичких лица.

Код радног места "*Послови наплате пореза на имовину физичких лица и локалних комуналних такси*" мења се назив радног места тако да сада гласи "Послови наплате локалних комуналних такси и накнада за коришћење јавних добара".

У делу "Опис радног места" додају се следећи послови: врши наплату накнада за коришћење јавних добара, сачињава рачуноводствене и друге извештаје и информације које се односе на наплату локалних комуналних такси и накнада за коришћење јавних добара, а за потребе израде нацрта одлуке о буџету; даје информације грађанима о стању пореског дуга, пружа помоћ грађанима при попуњавању пореских пријава.

#### **У Одељењу за општу управу и грађанска стања**

Код радног места "*Заменик матичара за Матично подручје Алибунар*" мења се звање, тако да уместо "млађи саветник" треба да гласи "саветник"; у делу "Опис послова", испред алинеје 1 додаје се:

- води евиденцију о потребном и обављеном стручном усавршавању матичара, води првостепени управни поступак и доноси решења везана за лични статус грађана: о накнадном упису у матичну књигу, о исправци или поништају основног уписа у матичну књигу, о исправци уписа у књизи држављана, о промени личног имена, о дозволи за склапање брака преко пуномоћника, о дозволи увида у матичне књиге и др.; израђује извештаје о стању решености предмета управног поступка.

Посебни услови: стечено високо образовање из научне области друштвених наука на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, односно VII степен школске спреме, најмање три године радног искуства у струци, посебан посебни стручни испит за матичара, положен стручни испит за рад у органима државне управе, овлашћење за обављање послова матичара и познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет).

#### **У Кабинету председника општине**

1. Брише се радно место "*Помоћник председника општине за област месних заједница, пољопривреде и села*"

2. Уводи се радно место "*Послови одржавања званичне интернет презентације општине Алибунар*"

Звање: млађи саветник

Број извршилаца 1

Посебни услови: стечено високо образовање из научне области друштвених наука на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама, специјалистичким струковним студијама, односно на основним студијама у трајању од најмање четири године или специјалистичким студијама на факултету, односно VII степен школске спреме, једна година радног искуства у струци, познавање рада на рачунару (MS Office пакет и интернет).

Опис послова: израда слика, текстова и графика у циљу представљања Одлуке о буџету општине Алибунар грађанима), креирање нових страница на сајту, оптимизација садржаја за претраживаче, оптимизација слика за сајт, периодично прављење резервних копија сајта, месечна статистика посећености сајта, обавља друге послове по налогу начелника Општинске управе и председника општине.

#### Члан 2.

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу општине Алибунар".

Република Србија – АП Војводина  
ОПШТИНА АЛИБУНАР  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 011-1/2020-04  
Алибунар, 06. марта 2020. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Душан Дакић, с.р.

## 62.

На основу чланова 20. и 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др.закон,101/2016-др.закон и 47/2018), члана 34. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС", бр.72/2011,88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон,108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 58. Статута општине Алибунар – пречишћен текст ("Сл.лист општине Алибунар", бр. 22/2019), чланова 6, 12. и 15. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС", бр. 16/2018), члана 5. 9. и 46. Одлуке о условима и поступку давања у закуп пословног простора у својини општине Алибунар ("Сл.лист општине Алибунар", бр. 9/2018), а на предлог Општинске управе општине Алибунар – Одељења за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинско веће Општине Алибунар на 113. седници, одржаној дана 06. марта 2020. године доноси

### О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА И РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР МЕТОДОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

#### Члан 1.

Расписује се оглас за јавно надметање ради давања у закуп пословних простора на територији Општине Алибунар – пети пут и то:

- 1) пословни простор у Николинцима број 2, који се налази на адреси Главна број 44, у пословној згради на парцели број 1616 к.о. Николинци – зграда МЗ, укупне површине 62,40 m<sup>2</sup>, за обављање угоститељске или трговинске делатности.

## Члан 2.

Расписује се оглас за јавно надметање ради давања у закуп пословних простора на територији Општине Алибунар – четврти пут и то:

- 1) пословни простор у Алибунару (евиденциони број 15), који се налази у приземљу зграде пословних услуга, на адреси Трг Слободе бр. 6, парцела број 911 к.о. Алибунар, укупне површине 14 м<sup>2</sup>, за обављање пословних/административних делатности – познат као књиговодствена агенција;
- 2) пословни простор у Алибунару (евиденциони број објекта 34), који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде, на адреси Трг Слободе број 20, парцела број 660/1 к.о. Алибунар, укупне површине 40 м<sup>2</sup>, за обављање пословних/ административних делатности – познат као Радио Фар.

## Члан 3.

Расписује се оглас за јавно надметање ради давања у закуп пословног простора на територији Општине Алибунар – трећи пут и то:

- 1) пословни простор у Николинцима број 3, који се налази на адреси Главна 44, на парцели број 1616 к.о. Николинци, укупне површине 176,04 м<sup>2</sup>, за обављање делатности трговине.

## Члан 4.

Расписује се оглас за јавно надметање ради давања у закуп пословног простора на територији Општине Алибунар – други пут и то:

- 1) пословни простор у Алибунару (евиденциони број објекта 3), који се налази у приземљу зграде пословних услуга, на адреси Трг слободе бр. 6, парцела број 911 к.о. Алибунар, укупне површине 78 м<sup>2</sup>, за обављање услужних делатности – познат као "теретана".

## Члан 5.

Расписује се оглас за јавно надметање ради давања у закуп пословног простора на територији Општине Алибунар – први пут и то:

- 1) пословни простор у Алибунару, који се налази у приземљу стамбено пословне зграде, на адреси Жарка Зрењанина бр. 3, парцела број 1181 к.о. Алибунар, укупне површине 11,50 м<sup>2</sup>, за обављање трговинске делатности;
- 2) пословни простор у Владимировцу, који се налази на јавној површини на адреси Цара Лазара бб, парцела број 1628 к.о. Владимировац, укупне површине 39,00 м<sup>2</sup>, за обављање трговинске делатности.

## Члан 6.

Пословни простори из чланова 1 - 5. ове Одлуке дају се у закуп за наведене намене, те се у друге сврхе не могу користити.

## Члан 7.

Почетни износ месечне закупнине за пословни простор из члана 1. ове Одлуке износи 120,00 динара по 1м<sup>2</sup> површине.

Почетни износ месечне закупнине за пословне просторе из члана 2. ове Одлуке износи 180,00 динара по 1 м<sup>2</sup> површине.

Почетни износ месечне закупнине за пословни простор из члана 3. ове Одлуке износи 160,00 динара по 1 м<sup>2</sup> површине.

Почетни износ месечне закупнине за пословни простор из члана 4. ове Одлуке износи 300,00 динара по 1 м<sup>2</sup> површине.

Почетни износ месечне закупнине за пословне просторе из члана 5. ове Одлуке износи 300,00 динара по 1 м<sup>2</sup> површине.

## Члан 8.

Предметни пословни простори се дају у закуп на одређено време, на период од 5 (пет) година.

## Члан 9.

Поступак давања у закуп предметних пословних простора методом јавног надметања ће спровести Комисија за давање у закуп пословног простора општине Алибунар, именована Решењем Општинског већа општине Алибунар, број 020-172/2018-04 од 30.10.2018. године и Решењем о допуни решења, број 020-209/2018-04 од 26.12.2018. године.

Поступак спровести у складу са одредбама Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС", бр. 16/2018), Одлуком о условима и поступку давања у закуп пословног простора у својини општине Алибунар ("Сл.лист општине Алибунар", бр. 9/2018), овом Одлуком и Јавним огласом за давање у закуп пословних простора на територији општине Алибунар, под бројем 464-3/2020-04 од 06. марта 2020. године.

## Члан 10.

Рок за подношење пријава по Јавном огласу је до 20.03.2020. године, до 12.00 часова, без обзира на начин достављања.

Јавно надметање ће се обавити дана 23.03.2020. године, са почетком у 10.00 часова у просторијама Општине Алибунар, на адреси Трг Слободе бр. 4, Алибунар.

## Члан 11.

Јавни оглас објавити на интернет страници Општине Алибунар ([www.alibunar.org.rs](http://www.alibunar.org.rs)) и на огласној табли Општине Алибунар, а обавештење о јавном огласу објавити у дневном листу "Дневник" Нови Сад.

## Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Алибунар".

Република Србија – АП Војводина  
ОПШТИНА Алибунар  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 464-2/2020-04  
Алибунар, 06. марта 2020. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Душан Дакић, с.р.

**63.**

На основу чланова 20. и 46. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др.закон,101/2016-др.закон и 47/2018), члана 34. Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС", бр.72/2011,88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон,108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 58. Статута општине Алибунар – Пречишћен текст ("Сл.лист општине Алибунар", бр. 22/2019), чланова 6, 12. и 15. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС", бр. 16/2018), члана 5. став 1. и 3. и члана 46. Одлуке о условима и поступку давања у закуп пословног простора у својини општине Алибунар ("Сл.лист општине Алибунар", бр. 9/2018), чланова 1-5 Одлуке о покретању поступка и расписивању јавног огласа за давање у закуп пословних простора на територији Општине Алибунар методом јавног надметања, донетој од стране Општинског већа Општине Алибунар под бројем 464-2/2020-04, од 06. марта 2020. године, Општинско веће Општине Алибунар на 113. седници, одржаној дана 06. марта 2020. године расписује

**ЈАВНИ ОГЛАС  
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР  
МЕТОДОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА**

1. Подаци о закуподавцу: ОПШТИНА АЛИБУНАР, 26310 Алибунар, Трг слободе бр. 4, ПИБ: 101084202, МБ:08060975
2. Врста поступка: Јавно надметање за давање у закуп пословних простора – пети пут
3. Опис пословног простора:
  - 2) **редни број 1**: пословни простор у Николинцима број 2, који се налази на адреси Главна број 44, у пословној згради на парцели број 1616 к.о. Николинци – зграда МЗ, укупне површине 62,40 м<sup>2</sup>, за обављање угоститељске или трговинске делатности;
4. Врста поступка: Јавно надметање за давање у закуп пословног простора – четврти пут
5. Опис пословног простора:
  - 1) **редни број 2**: пословни простор у Алибунару (евиденциони број 15), који се налази у приземљу зграде пословних услуга, на адреси Трг слободе бр. 6, парцела број 911 к.о. Алибунар, укупне површине 14 м<sup>2</sup>, за обављање пословних/административних делатности – познат као књиговодствена агенција;
  - 2) **редни број 3**: пословни простор у Алибунару (евиденциони број објекта 34), који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде, на адреси Трг слободе број 20, парцела број 660/1 к.о. Алибунар, укупне површине 40 м<sup>2</sup>, за обављање пословних/ административних делатности – познат као Радио Фар.
6. Врста поступка: Јавно надметање за давање у закуп пословног простора – трећи пут
7. Опис пословног простора
  - 1) **редни број 4**: пословни простор у Николинцима број 3, који се налази на адреси Главна 44, на парцели број 1616 к.о. Николинци, укупне површине 176,04 м<sup>2</sup>, за обављање делатности трговине.
8. Врста поступка: Јавно надметање за давање у закуп пословног простора – други пут
9. Опис пословног простора
  - 1) **редни број 5**: пословни простор у Алибунару (евиденциони број објекта 3), који се налази у приземљу зграде пословних услуга, на адреси Трг слободе бр. 6, парцела број 911 к.о. Алибунар, укупне површине 78 м<sup>2</sup>, за обављање услужних делатности – познат као "теретана".
10. Врста поступка: Јавно надметање за давање у закуп пословног простора – први пут
11. Опис пословног простора:
  - 1) **редни број 6**: пословни простор у Алибунару, који се налази у приземљу стамбено пословне зграде, на адреси Жарка Зрењанина бр. 3, парцела број 1181 к.о. Алибунар, укупне површине 11,50 м<sup>2</sup>, за обављање трговинске делатности;
  - 2) **редни број 7**: пословни простор у Владимировцу, који се налази на јавној површини на адреси Цара Лазара бб, парцела број 1628 к.о. Владимировац, укупне површине 39,00 м<sup>2</sup>, за обављање трговинске делатности.
12. Услови давања у закуп: Пословни простор даје се у закуп као целина и то:
  - пословни простор описан под тачком 3. ред.бр. 1) даје се у закуп ради обављања угоститељске или трговинске делатности, те се у друге сврхе не може користити;
  - пословни простор описан под тачком 5. ред.бр. 2) даје се у закуп ради обављања пословних / административних делатности, те се у друге сврхе не може користити;
  - пословни простор описан под тачком 5. ред.бр. 3) даје се у закуп ради обављања пословних / административних делатности, те се у друге сврхе не може користити;
  - пословни простор описан под тачком 7. ред.бр. 4) даје се у закуп ради обављања делатности трговине, те се у друге сврхе не може користити;
  - пословни простор описан под тачком 9. ред.бр. 5) даје се у закуп ради обављања услужних делатности, те се у друге сврхе не може користити;

- пословни простор описан под тачком 11. ред.бр. 6) даје се у закуп ради обављања трговинске делатности, те се у друге сврхе не може користити;
- пословни простор описан под тачком 11. ред.бр. 7) даје се у закуп ради обављања трговинске делатности, те се у друге сврхе не може користити.

Пословни простор се даје у закуп у ``виђеном стању`` у року од 7 (седам) дана од дана закључивања уговора. Закупац се закључењем уговора о закупу одриче било каквих примедби по основу евентуалних материјалних недостатака на предметној непокретности.

Закупац не може вршити адаптацију пословног простора, без претходне сагласности закуподавца, а сви трошкови адаптације падају на терет закупца.

Није дозвољено издавање пословног простора, нити његовог дела, у подзакуп.

Рок трајања закупа: Пословни простори се дају у закуп на одређено време, на период од 5 (пет) година.

13. Почетна, односно најнижа висина месечне закупнине, по којој се пословни простор, који је предмет овог Јавног огласа може дати у закуп, износи:

- за пословни простор описан у тачки 3 – 120,00 динара по 1 m<sup>2</sup> површине;
- за пословне просторе описане у тачки 5 – 180,00 динара по 1 m<sup>2</sup> површине.
- за пословни простор описан у тачки 7. – 160,00 динара по 1 m<sup>2</sup> површине;
- за пословни простор описан у тачки 9. – 300,00 динара по 1 m<sup>2</sup> површине;
- за пословне просторе описане у тачки 11. – 300,00 динара по 1 m<sup>2</sup> површине.

Укупан износ месечне закупнине чини основицу (без других трошкова коришћења пословног простора – електрична енергија, вода, телефон итд, који падају на терет закупца) и не садржи ПДВ за услуге закупа, из разлога што Општина Алибунар на дан објављивања Јавног огласа није у систему ПДВ-а. У случају да настану законски услови за плаћање припадајућег пореза на услуге закупа, било да се ради о ПДВ-у, или евентуално другом припадајућем порезу, најповољнији понуђач прихвата обавезу да уредно плаћа припадајуће порезе.

Укупан износ месечне закупнине ће се одредити јавним надметањем за сваки пословни простор појединачно.

14. Увид у документацију се може извршити на адреси: Општина Алибунар – Општинска управа – Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, Трг Слободе бр. 4, Алибунар, сваким радним даном од 10.00 до 14.00 часова, у време трајања Јавног огласа

15. Начин, место и време за достављање пријава за јавно надметање: Пријаву за јавно надметање могу поднети физичка и правна лица, као и предузетници, који уплате депозит и који испуне остале услове из овог Јавног огласа.

Пријава се подноси у слободној форми и мора да садржи:

- 1) ознаку пословног простора за коју се подноси;
- 2) доказ о уплати депозита;
- 3) податке о подносиоцу и то за:
  - физичка лица: име и презиме, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, контакт телефон и фотокопију/електронски читач личне карте;
  - предузетника: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив радње и матични број, контакт телефон;
  - правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве;
- 4) делатност која ће се обављати у пословном простору (која може бити само делатност која је огласом одређена као делатност која се може обављати у пословном простору);

Пријава понуђача за кога се утврди да је већ био или јесте закупца пословног простора у јавној својини општине Алибунар, и који по том или неком другом основу има дуговања према општини Алибунар, односно који се није придржавао других уговорених одредаба, неће се разматрати.

Све пријаве морају бити оверене и потписане од стране овлашћеног лица понуђача. Уз пријаву достављају се прилози и то:

- за физичка лица: фотокопија / електронски читач личне карте;

- за предузетнике: фотокопија / електронски читач личне карте, оверена фотокопија решења о упису у АПР и потврда о ПИБ-у;
- за правна лица: оверена фотокопија решења о упису у АПР, или решење Привредног суда и потврда о ПИБ-у, пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве у поступку јавног надметања;
- доказ о уплати депозита;
- потврда о измиреним дуговањима за претходни закуп и осталих комуналних трошкова – за понуђача који је већ био, или јесте, купац пословног простора у јавној својини општине Алибунар.

Јавни оглас се објављује на интернет страници Општине Алибунар ([www.alibunar.org.rs](http://www.alibunar.org.rs)) и на огласној табли Општине Алибунар. Обавештење о јавном огласу објављује се у дневном листу "Дневник" Нови Сад,

Рок за достављање пријава по Јавном огласу је до 20.03.2020. године, до 12 часова, без обзира на начин достављања.

Пријава се доставља Комисији за давање у закуп пословног простора Општине Алибунар, у затвореној коверти, непосредно на писарници Општинске управе општине Алибунар, или путем поште, на адресу: **Општина Алибунар – Комисија за давање у закуп пословног простора Општине Алибунар, 26310 Алибунар, Трг слободе, бр. 4**, са назнаком: **"Не отворати - пријава за јавни оглас закупа пословних простора на територији Општине Алибунар"**.

На коверти треба да стоје основни подаци о подносиоцу.

Неблаговремена или неуредна пријава се одбацује. Неблаговремена пријава је пријава која је поднета по истеку рока за подношење пријава, а неуредна пријава је поднета у отвореној коверти, или коверти без одговарајуће назнаке, као и пријава која не садржи целокупну документацију која се тражи огласом. Неблаговремене пријаве се нестворене враћају понуђачима са знаком да су поднете неблаговремено.

16. Висина и начин полагања депозита односно висина и начин полагања средства обезбеђења: Понуђач је обавезан да уплати депозит за учешће у поступку у висини 20% од почетне цене месечне закупнине пословног простора који се дају у закуп, на текући рачун Општине Алибунар, број 840-2325740-21, позив на број 97 74-202, сврха уплате: "Депозит за учешће у поступку давања у закуп пословног простора број \_\_\_\_" (овде навести редни број пословног простора из тачке 3. или из тачке 5. или из тачке 7. или из тачке 9. или из тачке 11. овог Јавног огласа). Пријава за коју није положен депозит неће се разматрати.  
Приликом закључења уговора о закупу пословног простора, купац је у обавези да положи средство обезбеђења плаћања закупнине и осталих трошкова коришћења пословног простора, и то тако што ће на текући рачун Општине Алибунар број број 840-2325740-21 уплатити износ од 6 (шест) месечних закупнина на име закупа пословног простора, са позивом на број 97 74-202, сврха уплате – "Средство обезбеђења у поступку давања у закуп пословног простора број \_\_\_\_" (овде навести редни број пословног простора из тачке 3. или из тачке 5. или из тачке 7. или из тачке 9. или из тачке 11 овог Јавног огласа).  
Положена средства обезбеђења враћају се закупцу по престанку уговора о закупу уколико купац нема неизмирених обавеза према куподавцу по основу закупа и осталих трошкова коришћења пословног простора.
17. Рок за повраћај депозита - Понуђачима који на јавном надметању не буду најповољнији, односно чија пријава не буде разматрана у случајевима предвиђеним овим Јавним огласом, депозит се враћа по истеку рока за приговор на резултате поступка.  
Понуђач који понуди закуп у износу нижем од почетне висине месечне закупнине утврђене за пословни простор по m<sup>2</sup> без ПДВ-а, као и изабрани понуђач који у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема позива за закључивање уговора о закупу пословног простора не закључи уговор, а такође и најповољнији понуђач уколико се до закључења уговора о закупу утврди да му је рачун блокиран, или је престао да постоји, губе право на враћање депозита.
18. Понуђач је у обавези да у пријави наведе број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.
19. Време и место јавног надметања: Јавно надметање ће извршити Комисија за давање у закуп пословног простора Општине Алибунар, у складу са Одлуком о условима и поступку давања у



закуп пословног простора у својини општине Алибунар ("Сл. лист Општине Алибунар", број 9/2018) и Одлуком о покретању поступка и расписивању јавног огласа за давање у закуп пословних простора на територији општине Алибунар методом јавног надметања, донетом од стране Општинског већа Општине Алибунар, под бројем 464-2/2020-04, од 06.03.2020. године. Јавно надметање ће се обавити дана 23.03.2020. године, са почетком у 10.00 часова у просторијама Општине Алибунар, на адреси Трг Слободе бр. 4, Алибунар.

20. Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена закупнина по квадратном метру. Највиша постигнута закупнина по квадратном метру сваког пословног простора појединачно представљаће цену закупа за тај пословни простор. Учесник јавног надметања који је понудио највишу закупнину потписује изјаву да је понудио највиши износ, са назнаком висине износа закупнине у динарима.
21. Заинтересована лица могу разгледати пословни простор који се даје у закуп сваким радним даном од 10.00 - 14.00 часова, за време трајања Јавног огласа, уз претходну најаву и договор са контакт особом, на број телефона 060/845-00-24.

Све ближе информације заинтересована лица могу добити у Општини Алибунар – Општинској управи – у просторијама Одељења за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, лично или позивом на број телефона 013/641-233, у времену од 10.00 до 14.00 часова сваког радног дана. Контакт особа: Дејан Старчевић.

Република Србија – АП Војводина  
ОПШТИНА Алибунар  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 464-3/2020-04  
Алибунар, 06. марта 2020. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Душан Дакић, с.р.

## 64.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, ... 72/2019), члана 58. Статута општине Алибунар – пречишћен текст ("Службени лист општине Алибунар", бр. 22/2019) и члана 16. Одлуке о буџету општине Алибунар за 2020. годину ("Службени лист општине Алибунар", бр. 49/2019), Општинско веће општине Алибунар на предлог председника општине Алибунар, а по прибављеном мишљењу Одељења за финансије Општинске управе општине Алибунар, на 113. седници одржаној дана 06. марта 2020. године доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ (ОТВАРАЊЕ АПРОПРИЈАЦИЈЕ)

#### Члан 1.

Из средстава текуће буџетске резерве буџета општине Алибунар, утврђених Одлуком о буџету општине Алибунар за 2020. годину ("Службени лист општине Алибунар", бр. 49/2019), Раздео 4 – Општинска управа, програмска активност 0602-0009, функција 112, позиција 56, економска класификација 499 – текућа резерва, одобравају се средства у износу од **825.000,00** (осамстодвадесетпетхиљада и 00/100) динара за учешће Општине Алибунар у суфинансирању набавке патронажног возила са адекватном опремом за потребе Патронажне службе Дома здравља "Алибунар" Алибунар у износу од 225.000,00 динара и набавку ултразвучног апарата за потребе Дома здравља "Алибунар" Алибунар у износу од 600.000,00 динара, што укупно износи 825.000,00 динара.

## Члан 2.

Средства из члана 1. овог Решења у износу од **825.000,00 динара** распоређују се у оквиру раздела 4 – Општинска управа, програм 12 – Здравствена заштита, пројекат 1801-П2 – Очување и унапређење репродуктивног здравља и пут ка здравом материнству, функција 760 – Здравство неklasификовано на другом месту, позиција 153/2, економска класификација 512 – Машине и опрема, извор финансирања 01 – приходи из буџета.

## Члан 3.

Предметна средства ће се искористити за набавку ултразвучног апарата за потребе Дома здравља "Алибунар" Алибунар, чија је укупна вредност 4.000.000,00 динара, и то на следећи начин: учешће Кабинета министра без портфеља задуженог за демографију и популациону политику у Влади Републике Србије (у даљем тексту: Кабинет министра) у износу од 3.400.000,00 динара, а учешће Општине Алибунар у износу од 600.000,00 динара.

Такође, предметна средства ће се искористити и за набавку патронажног возила са адекватном опремом за потребе Патронажне службе Дома здравља "Алибунар" Алибунар, чија је укупна вредност 1.500.000,00 динара, и то на следећи начин: учешће Кабинета министра у износу од 1.275.000,00 динара, а учешће Општине Алибунар у износу од 225.000,00 динара.

Учешће Општине Алибунар у набавци ствари за потребе рада Дома здравља "Алибунар" Алибунар, које су предмет овог Решења, врши се на основу Уговора о суфинансирању мера популационе политике јединица локалне самоуправе у Републици Србији у 2020. години, број Општине Алибунар 403-51/2020-04 од 02.03.2020. године.

## Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у "Службеном листу општине Алибунар".

Република Србија – АП Војводина  
Општина Алибунар  
Општинско веће  
Број: 400-9/2020-04  
Алибунар, 06. марта 2020. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Душан Дакић, с.р.

## САДРЖАЈ

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
<b>АКТИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА</b>		
61.	Правилник о измени и допуни Правилника о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Алибунар	1
62.	Одлука о покретању поступка и расписивању јавног огласа за давање у закуп пословних простора на територији општине Алибунар методом јавног надметања	3
63.	Јавни оглас за давање у закуп пословних простора на територији општине Алибунар методом јавног надметања	5
64.	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве (отварање апропријације)	9

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Алибунар, 26310 Алибунар, Трг Слободе 4

Тел. 013/641-031; Факс: 013/641-146; Е-mail: [uprava@alibunar.org.rs](mailto:uprava@alibunar.org.rs)

УРЕЂИВАЧКИ КОЛЕГИЈУМ: Предраг Ковачев (уредник), Живанко Гојков, Данило Ћирић, Аница Бабић,  
Предраг Марковић, Зорица Бањаш, Душан Веља, Станислава Секулић, Вукоман Пајевић

ШТАМПА: Кућна офсет штампарија Општинске управе општине Алибунар