



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 43. Алибунар, 11. октобар 2024. године

Бесплатан примерак

Број 22

АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА

167.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Скупштина општине АЛИБУНАР
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 06-83/-1-2024-04
Датум: 10.10.2024. године

На основу члана 64а става 19, 22 и 23, а у вези са чланом 64а став 13 тачка 2 Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине АЛИБУНАР (у даљем тексту: Комисија), доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. Утврђује се закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа на територији општине АЛИБУНАР, које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2024. годину за давање у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР
ЊИВА	2	334,24
ЊИВА	3	297,51
ЊИВА	4	264,45
ЊИВА	5	231,40
ЊИВА	6	187,32
ЊИВА	7	154,26
ПАШЊАК	1	73,46
ПАШЊАК	3	59,50
ПАШЊАК	4	52,89
ПАШЊАК	5	46,28
ПАШЊАК	6	37,46

2. За земљиште које се налази у 2. зони заштите заштићеног подручја утврђује се закупнина у износу од 30% у односу на закупнину утврђену за ту класу и културу, а за земљиште које се налази у 3. зони заштите заштићеног подручја утврђује се закупнина у износу од 50% у односу на закупнину утврђену за ту класу и културу.

3. Комисија је на основу табеле из тачке 1. утврдила висину закупнине за сваку јединицу јавног надметања која је предмет давања у закуп по основу права пречег закупа по основу сточарства планираних Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2024. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбама члана 64а став 19, 20, 22 и 23 Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа просечно постигнута цена закупа по хектару. Закупнина пољопривредног земљишта у државној својини по праву пречег закупа по основу власништва на домаћим животињама је просечно постигнута цена закупа по хектару, с тим што закупнина по праву пречег закупа по том основу не може бити већа од просечне цене закупа по хектару на територији Републике Србије у последње три године. Просечно постигнута цена закупа по хектару је просечна постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе. Висину закупнине утврђује јединица локалне самоуправе.

Комисија, образована Решењем Скупштине општине број 020-115/2024-04 од 07.10.2024. године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила висину закупнине за пољопривредно земљиште у државној својини које се даје у закуп по основу права пречег закупа власницима домаћих животиња, а које је планирано Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине АЛИБУНАР за 2024. годину, као у диспозитиву овог закључка.

Овај закључак објавити у Службеном листу општине АЛИБУНАР или на огласној табли Општинске управе АЛИБУНАР, као и на званичној интернет страници општине АЛИБУНАР.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Зоран Стојиљковић, с.р.

САДРЖАЈ

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
-------------	---------	------

АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА, САВЕТА И КОМИСИЈА

167.	Закључак (утврђивање закупнине пољопривредног земљишта у државној својини по основу права пречег закупа)	1
------	--	---

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Алибунар, 26310 Алибунар, Трг слободе 4
Тел. 013/641-031 и 641-038; Факс: 013/641-146; Е-mail: uprava@alibunar.org.rs
УНОС ТЕКСТА И КОМПЈУТЕРСКА ОБРАДА: Општинска управа општине Алибунар, Одељење за послове органа општине и помоћне послове
ШТАМПА: Кућна офсет штампарија Општинске управе општине Алибунар