



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Година: 40. Алибунар, 28. септембар 2023. године Бесплатан примерак Број 22

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

199.

Приликом објаве Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр. 99, на територији Општине Алибунар у "Службеном листу општине Алибунар", бр. 11/2021, а коју је усвојила Скупштина општине Алибунар на својој 6. седници одржаној дана 15. јуна 2021. године, у предметном издању "Службеног листа општине Алибунар" изостављени су текстуални и графички део Плана, што се сада чини, па се даје

ДОПУНА ОБЈАВЕ ОДЛУКЕ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ДВ 110 KV БР. 151/2 ТС ПАНЧЕВО 2 – ТС АЛИБУНАР, ДЕОНИЦА ОД ТС ПАНЧЕВО2 ДО СТУБА БР. 99, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Допуна објаве Одлуке даје се на захтев инвеститора АД "Електромрежа Србије" са седиштем у Београду, а у складу са одредбом члана 41. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009; 81/2009-исправка; 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023), без икаквих измена у тексту Одлуке, а Одлука важи у складу са чланом 4. првобитно објављене одлуке.

ЗА СКУПШТИНУ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР
Биљана Враговић, секретар, с.р.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009; 81/2009-исправка; 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 15. и 40. Статута општине Алибунар – пречишћен текст ("Сл. лист општине Алибунар", број 22/2019), а на предлог Општинског већа општине Алибунар,

Скупштина општине Алибунар на 6. седници одржаној дана 15. јуна 2021. године, доноси

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ДВ 110 KV БР. 151/2 ТС ПАНЧЕВО 2 – ТС АЛИБУНАР, ДЕОНИЦА ОД ТС ПАНЧЕВО2 ДО СТУБА БР. 99, НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр. 151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр. 99, на територији општине Алибунар, израђен од стране предузећа "Andzor engineering" doo, са седиштем у Новом Саду, улица Иве Андрића 13, инвеститора АД "Електромрежа Србије" са седиштем у Београду - (у даљем тексту: План).

Члан 2.

План се састоји из текстуалног и графичког дела.

I) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ОПШТИ ДЕО

УВОД

1.	Повод и циљ израде Плана	1
2.	Правни и плански основ	2
3.	Опис границе обухвата Плана и грађевинског подручја	3
4.	Изводи из планских докумената вишег реда	4
5.	Опис постојећег начина и коришћења простора и основних ограничења	8
6.	Преглед достављених услова ималаца јавних овлашћења	11

ПЛАНСКИ ДЕО

1.	Правила уређења и изградње простора	
1.1.	Концепција уређења простора	14
1.2.	Намена површина и објеката	15
1.3.	Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене	17
1.4.	Усаглашавање са пољопривредним земљиштем	29
1.5.	Усаглашавање са водним земљиштем	30
1.6.	Усаглашавање са грађевинским земљиштем	31
1.7.	Усаглашавање са шумским земљиштем	31
1.8.	Услови и мере заштите природних добара, непокретних културних добара и заштите животне средине	32
1.9.	Посебни услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом	37
1.10.	Мере енергетске ефикасности изградње	37
1.11.	Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта	37
1.12.	Инжењерско-геолошки услови за изградњу објеката	38
2.	Смернице за спровођење плана	39

II) ГРАФИЧКИ ДЕО

1.1.	Извод из ППППН ДВ 2х400 kV ТС Панчево 2 – граница Румуније	1:25000
1.2.	Извод из ППППН СРП ``Делиблатска пешчара``	1:25000
1.3.	Извод из Просторног плана општине Алибунар	1:25000
2.1.	Катастарски план са границом обухвата плана и наменом површина	1:2500
2.2.	Катастарски план са границом обухвата плана и наменом површина	1:2500
3.1.	План мрежа и објеката инфраструктуре	1:2500
3.2.	План мрежа и објеката инфраструктуре	1:2500
4.1.	План парцела јавне намене и смернице за спровођење	1:2500
4.2.	План парцела јавне намене и смернице за спровођење	1:2500

Уз План је формирана и Документациона основа Плана са садржином прописаном Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", број 32/2019).

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира, а Документациона основа Плана чува у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду ("Службени гласник РС", број 75/03).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Алибунар".

Број: 350-51/2021-04

Алибунар, 15. јуни 2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Неђељко Коњокрад, с.р.

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ДАЛЕКОВОДА 110 kV
БР.151/2 ТС ПАНЧЕВО 2 – ТС АЛИБУНАР, ДЕОНИЦА ОД ТС ПАНЧЕВО 2 ДО СТУБА БР.99, НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР**

I ОПШТИ ДЕО**УВОД**

Изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99, на територији општине Алибунар приступило се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99 на територији општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 46/2019 од 29.11.2019. године).

Носилац израде Плана детаљне регулације је општинска управа општине Алибунар, Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, а наручилац израде Плана је акционарско друштво „Електромрежа Србије“ из Београда. Обрађивачи Плана су Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију „Андзор енгинееринг“ д.о.о. из Новог Сада и „Архиплан“ д.о.о. за планирање, пројектовање и консалтинг, из Аранђеловца.

План детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99, на територији општине Алибунар представља даљу планску разраду Просторног плана општине Алибунар уз поштовање смерница, стечених урбанистичких обавеза и постојећег начина коришћења простора.

Простор обухваћен границом Плана до сада није био предмет детаљне разраде. Непосредни повод за израду Плана је стварање услова за утврђивање јавног интереса и реализацију јавне намене, односно за издавање локацијских услова, ради добијања одобрења за реконструкцију и доградњу од надлежног министарства. Предмет разраде Плана је постојећи далековод бр. 151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар који је планиран за комплетну реконструкцију.

Циљ израде Плана је дефинисање коридора далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99, у општини Алибунар за реконструкцију и доградњу, из једносистемског у двосистемски, како би се повећао капацитет преносних водова и омогућили услови за прикључење нових корисника, пре свега будућих ветроелектрана.

Паралелно са израдом Плана на територији општине Алибунар, израђује се и План на територији града Панчева. Укупна дужина трасе далековода износи око 29 km, од чега на територији града Панчева је око 20 km, а на територији општине Алибунар нешто мање од 9 km.

За потребе израде Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

У складу са чланом 12. Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99 на територији општине Алибунар и Решењем бр. 501-43/19-05 од 21.11.2019. год., не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99 на територији општине Алибунар.

1. ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Повод за израду Плана је стварање планског основа за комплетну реконструкцију далековода 110 kV бр.151/2 од ТС „Панчево 2“ до ТС „Алибунар“, као и обезбеђење поуздане електроенергетске везе за функционисање рада будућих ветроелектрана на подручју јужног Баната.

Општи циљеви израде Плана су:

- провера просторних могућности за реализацију планираних садржаја;
- дефинисање јавног и осталог земљишта на предметном простору како би се омогућила несметана градња планираних садржаја;
- усклађивање планираних интервенција са условима надлежних јавних предузећа и институција;
- утврђивање правила уређења и правила грађења за реконструкцију далековода, у циљу веће сигурности електроснабдевања предметног подручја и могућности дугорочног обезбеђења пораста потрошње на конзумном подручју;
- усаглашавање трасе далековода са саобраћајном инфраструктуром и другим инфраструктурним објектима и инсталацијама, уз примену техничких мера које обезбеђују заштиту непосредног окружења;
- адекватна заштита животне средине, у складу са принципима одрживог развоја.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Плана је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др.закон и 9/2020);
- Закон о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/2014 и 95/2018);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/2019);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр.151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр.99 на територији општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 46/2019 од 29.11.2019. године).

Плански основ за израду Плана је:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, бр. 88/2010);
- Регионални просторни план Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, бр. 22/11);
- Просторни план подручја посебне намене за далековод 2х400 kV ТС Панчево 2 – граница Румуније („Службени лист АПВ“, бр. 3/2012);
- Просторни план подручја посебне намене Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара („Службени лист АПВ“, бр. 8/2006);
- Просторни план општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, бр. 12/2012).

3. ОПИС ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА И ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

Границом Плана обухваћен је простор површине око 69,1 ha.

Све катастарске парцеле у обухвату границе Плана налазе се на подручју К.О. Алибунар и К.О. Владимировац које припадају територији општине Алибунар.

Граница Плана дефинисана је заштитном зоном у укупној ширини од 80 m, односно по 40 m од осе далековода, и координатама преломних аналитичко-геодетских тачака, у дужини од око 9 km. Заштитни појас далековода успоставиће се након доградње/реконструкције, у складу са Законом о енергетици, са обе стране вода од крајњег фазног проводника по 25 m, односно 30 m са обе стране осе далековода. Координате аналитичко-геодетских тачака границе обухвата Плана су приказане у табели бр.1. и на графичком прилогу бр.2 - „Катастарски план са границом обухвата и наменом површина“, Р 1:2500.

Табела бр.1: Координате аналитичко-геодетских тачака граница обухвата Плана

Тачка	X (m)	Y (m)
1	7489036.37	4982148.77
2	7492337.47	4984853.90
3	7492908.82	4986314.91
4	7492882.80	4986597.84
5	7493457.73	4987063.98
6	7494264.76	4988621.73
7	7494335.79	4988584.93
8	7493521.08	4987012.36
9	7492966.38	4986562.61
10	7492990.22	4986303.39
11	7492404.27	4984805.07
12	7489080.24	4982080.99

Попис катастарских парцела (целих и делова) у обухвату Плана је приказан у табели бр.2.

Табела бр.2: Попис катастарских парцела у обухвату Плана

Катастарска општина	Попис катастарских парцела	
КО Владимировац	Целе кп.бр.	7446, 7447, 7293, 7294, 7295, 7167, 7168, 6988, 6919, 6740, 6680, 6681, 6262, 6261, 6260, 6067/1,2, 6066/1,2, 6065, 5890/3, 5295/1, 5294/1, 5293/1, 5292/1.
	Делови кп.бр.	7448, 7445, 7390, 7292, 7296, 7297, 7232, 7170/1, 7169, 7165, 7166, 7081, 6990, 6989, 6987, 6986/2, 6953, 6917, 6918, 6920, 6921, 6821, 6741, 6739, 6738, 6707, 6679, 6682, 6562, 6264, 6259, 6258, 6263, 6160, 6077/4, 6077/5, 6076, 6068, 6064, 5957, 5890/2, 5890/4, 5886, 5803, 5691, 5619, 5618/1, 5555, 5339, 5335, 5340, 5326/1, 5326/20, 5326/21, 5326/2, 5326/3, 5324, 5323, 5322, 5321, 5320, 5319, 5318, 5317, 5316, 5315, 5314, 5313, 5312, 5311, 5310, 5309, 5308, 5297/1,2, 5296/1, 5291/1, 5210, 5190, 5192/1,3,4, 5191, 5189/2, 5189/1, 5188, 5187, 5186, 5185, 5184, 5183/3, 5183/2, 5183/1, 5182, 5181, 5180, 5166.
КО Алибунар	Цела кп.бр.	4653.
	Делови кп.бр.	4650, 4651, 4655, 4654, 4652, 4744, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4823, 4824, 5566/2, 5566/1, 5565, 5564, 5563/2, 5563/1, 5562/2, 5562/1, 5561/3, 5561/4, 4936, 5560, 5494, 5570, 5571, 5577/1, 5577/2, 5578/1, 5578/2, 5578/3, 5578/4, 5579/1, 5579/2, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5663, 5664/14, 5664/15, 5664/16, 5664/17, 5664/18, 5664/19, 5664/20, 5746, 5786/21, 5786/20, 5786/19, 5786/18.

У случају неслагања бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важе границе утврђене у графичком прилогу бр. 2- „Катастарски план са границом обухвата и наменом површина“, Р 1:2500.

Приликом успостављања заштитног појаса далековода, сходно прописима о планирању и

изградњи, не врши се промена намена земљишта, нити се за стубна места формира посебна грађевинска парцела.

4. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

ЗАКОН О ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ (“Службени гласник РС”, бр. 88/2010)

У погледу даљег унапређења високонапонске електроенергетске мреже, у Плану се истиче да развој преносне мреже мора да прати растуће потребе за електричном енергијом. Највећи део инвестиција биће посвећен рехабилитацији и унапређењу преносног система и изградњи нових преносних водова 400 kV, 220 kV и 110 kV. У циљу сигурнијег и поузданијег снабдевања потрошача у планском периоду наставиће се даљи развој изградњом нових и реконструкцијом постојећих преносних система свих снага и дистрибутивних инфраструктурних објеката и водова (почев од 110 kV до крајњих потрошача).

Приоритети развоја су:

- континуитет технолошке модернизације и ревитализације постојећих енергетских инфраструктурних система;
- изградња и даљи развој електродистрибутивне инфраструктуре, која је неопходна да изнесе снагу из преносних капацитета и то путем развоја „паметних мрежа“.

РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАН АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ (“Службени лист АПВ”, бр. 22/2011)

Концепција развоја енергетике подразумева ревитализацију, реконструкцију и модернизацију постојећих енергетских објеката у циљу сигурности, поузданости, смањења губитака, смањења негативних утицаја на животну средину, повећање удела коришћења распложивих потенцијала, рационализацију коришћења енергије и енергената на свим нивоима, повећање енергетске ефикасности (производња, пренос, дистрибуција, потрошња), изградња нових енергетских објеката, нарочито неконвенционалних извора енергије, у циљу достизања потребног удела коришћења обновљиве енергије у укупној финалној производњи и потрошњи, изградња преносних објеката за интерконективно трансгранично повезивање са државама у окружењу и изградња нових енергетских објеката у складу са растућим потребама и обезбеђењу поузданог и квалитетног снабдевања енергијом и енергентима.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА ДАЛЕКОВОД 2x400kV ТС ПАНЧЕВО 2 – ГРАНИЦА РУМУНИЈЕ (“Службени лист АПВ”, бр. 3/2012)

Планирани инфраструктурни објекат, далековод 2x400 kV ТС Панчево 2 – граница Румуније, као интерконективни прекогранични далековод је стратешки важан објекат, како за национални и локални ниво, тако и прекогранични регионални ниво. Изградња планираног 2x400kV далековода између Србије и Румуније ће повећати капацитет електроенергетског система на заједничкој граници и отворити шире могућности за размену електричне енергије између две земље и региона у целини и унапредити трговину електричном енергијом у Југоисточној Европи.

На територији општине Алибунар подручју Просторног плана припадају целе катастарске парцеле катастарских општина Владимировац, Алибунар, Банатски Карловац и Николинци укупне површине око 837,96 ha. Траса планираног далековода прилази постојећем далеководу 110 kV бр 151/2 Панчево 2 - Алибунар и у коридору са њим обилази СРП „Делиблатска пешчара“ са северне стране.

Основна намена простора у обухвату Просторног плана је посебна намена у оквиру пољопривредног, шумског, водног и грађевинског земљишта, на коме је предвиђена изградња енергетског објекта од општег интереса, далековод 2x400 kV, кога чине стубови далековода и проводници, са заштитним појасом далековода, постојећи комплекс трафостанице 400/220/110 kV и зона високонапонских водова.

У Просторном плану дефинисане су мере и услови за укрштање, паралелно вођење овог инфраструктурног система и његов однос са другим инфраструктурним системима (друмског,

железничког, водног саобраћаја, водне инфраструктуре, нафтоводом, трасом гасовода за међународни транспорт јужни ток и електронском инфраструктуром).

У Правилима грађења Просторног Плана наведени су следећи услови укрштања високонапонског вода са другим високонапонским водом и њихово међусобно приближавање:

- Сигурносна висина вода износи 2,5 m, а сигурносна удаљеност 1,0 m. Ови услови морају бити испуњени и кад на горњем воду има додатног оптерећења, а на доњем воду нема.
- Вод вишег напона поставља се, по правилу, изнад вода нижег напона.
- Горњи вод мора се изградити са електрично појачаном изолацијом.
- Најмања међусобна удаљеност проводника паралелних водова мора бити једнака удаљености D из чл. 30. и 32. Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ", бр.18/92). При највећем отклону проводника једног вода због дејства ветра, мора се проверити да међусобна удаљеност проводника паралелних водова није мања од сигурносних размака за виши напон, с тим да не сме бити мања од 70 cm кад проводници другог вода нису отклоњени.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ СПЕЦИЈАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПРИРОДЕ ДЕЛИБЛАТСКА ПЕШЧАРА ("Службени лист АПВ", бр. 8/2006)

Подручје Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе Делиблатска пешчара обухвата укупну површину од 111 196,43 ha, на којој се налазе, између осталих и следеће целе катастарске општине: Алибунар, Банатски Карловац, Николинци у општини Алибунар.

На подручју обухвата Плана, потребно је у потпуности ревитализовати преносну мрежу у циљу квалитетног и сигурног снабдевања електричном енергијом потрошача.

Електроенергетску инфраструктуру реализовати према следећим условима:

- високонапонску преносну мрежу градити надземно, по могућности у већ постојећим електроенергетским коридорима, ван заштићених зона на простору, по условима надлежних институција заштите;
- око надземних 400 kV, 220 kV и 110 kV далековада обезбедити коридор од 50 m са обе стране осе далековада, а око 20 kV, надземних водова обезбедити коридор од 20 m са обе стране осе далековада у којем неће бити дозвољена градња, као ни засађивање високог растиња;
- надземно укрштање електроенергетских водова са путевима од I –IV реда извешће се постављањем стубова на минималном растојању од 5-20 m од путног појаса у зависности од категорије пута, а минимална висина најнижих високонапонских проводника мора бити 7,0m;
- укрштање са путем и пругом по могућности извести под углом од 90°, али не мањим од 45°, при чему најмања висина проводника од горње ивице коловоза треба да буде 7 m, а од шина железничке пруге 12m;
- минимална удаљеност електричног стуба при укрштању са електрифицираном пругом треба да буде 15 m, а са обичном од 5-10m;
- минимална висина најнижих високонапонских проводника мора бити 12,0m од електрифициране пруге и 7,0m од обичне пруге.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ АЛИБУНАР ("Службени лист општине Алибунар", бр. 12/2012)

На простору обухваћеним Просторним планом општине, постоји изграђена преносна и дистрибутивна мрежа, коју је у циљу квалитетног и сигурног снабдевања електричном енергијом потрошача потребно ревитализовати и реконструисати.

Снабдевање електричном енергијом у наредном планском периоду због очекиваног значајног повећања потрошње услед планираних садржаја обезбедиће се из постојеће трафостанице 110/35 kV "Алибунар" која ће бити реконструисана на 110/20 kV трансформацију, а у истом комплексу планирана је и трафостаница 35/20 kV. Део енергије обезбедиће се из обновљивих извора енергије. Планирани ветрогенераторски комплекси прикључиће се преко трансформаторских постројења на 110kV, 220kV односно 400kV мрежу.

Општа правила грађења електроенергетске инфраструктуре:

- Електроенергетску мрежу градити у уличним коридорима у насељу. Ван насеља електроенергетска мрежа се може градити на пољопривредном и шумском земљишту. У заштићеном природном добру могу се градити ови објекти у складу са важећим Уредбама;
- Електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ" 18/92);
- Проводнике електроенергетског надземног вода постављати на гвоздене, односно бетонске, стубове;
- Паралелно вођење и укрштање електроенергетске инфраструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и електронском комуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру.

Заштитни коридор у зависности од напонског нивоа износи: за водове од 400 kV је 40 (30) m од осе вода са обе стране (укупно 80 (60) m), за водове од 220 kV је 30 m (укупно 60 m), односно за водове од 110 kV је 25 m од осе вода са обе стране (укупно 50 m). Грађење објеката у овом коридору, мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ" 18/92), и прописима о техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења СР ПС Н.ЦО.105 ("Службени лист СФРЈ", бр. 68/86), о Заштити телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, Заштити од опасности СР ПС ЦО.101 ("Службени лист СФРЈ", бр. 68/88), Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Службени гласник РС", бр. 36/09), као и условима надлежног предузећа.

Смернице за израду плана детаљне регулације за далеководе 400kV, 220kV и 110kV

- Далековод пројектовати и градити на основу Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ", бр. 65/88 и "Службени лист СРЈ" 18/92).
- Далековод се може градити на пољопривредном, шумском и водном земљишту у складу са Законом о енергетици.
- Око надземних водова 400 kV, 220 kV и 110 kV обезбедити заштитне коридоре за несметано функционисање електроенергетског објекта, а такође безбедно функционисање осталих објеката.
- У заштићеном природном добру морају се поштовати услови надлежног Завода за заштиту природе.
- На местима укрштања далековода са осталом инфраструктуром морају се поштовати услови надлежних предузећа имаоца инфраструктуре и технички прописи.
- Проводници, као саставни део далековода поставити на челично-решеткасте стубове.
- Стубове постављати на армитано-бетонске темеље.
- На местима укрштања далековода са осталом инфраструктуром морају се поштовати услови надлежних предузећа имаоца инфраструктуре и технички прописи.

5. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

Предметни простор припада територији општине Алибунар која заузима јужни део Баната, односно југоисточни део ширег подручја АП Војводине. Обухват Плана се налази у југозападном делу општине, односно у К.О. Владимировац и К.О.Алибунар.

У погледу рељефа, планско подручје највећим делом се простире у равничарском терену, на надморским висинама између 100 до 150 m. Посматрано подручје се налази на лесној заравни, која окружује Делиблатску пешчару. Основне геолошко-стратиграфске формације на простору су квартарне и дилuviјалне насlage, представљене лесом и глиновито-песковитим прашинама.

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период 475 год. на предметној локацији је могућ земљотрес јачине VIII степени сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98). У односу на структуру и тип објекта, дефинисане су класе повредивости, односно очекиване деформације. У смислу интензитета и очекиваних последица сматра се да ће се за VIII степен сеизмичког интензитета манифестовати „штетан земљотрес“.

У погледу климатских елемената (на основу података са метеоролошке станице у Банатском Карловцу), средња годишња температура ваздуха на посматраном простору износи 11,8°C, док је просечна годишња вредност суме падавина 619,1 mm. Просечна годишња вредност релативне влажности износи око 72,6%. Општина Алибунар се налази у зони интензивног јављања ветра. Према вредностима годишњих честина, правцу ветрова и тишина, највећу учесталост имају ветрови из југоисточног правца са просечном брзином од 5,5 m/s, док је други по учесталости северозападни ветар са просечном брзином од 3,6 m/s. Просечан број дана са јаким ветром (јачине 6 и више Босфора) у просеку је заступљен годишње око 149,9 дана, а са олујним ветром (8 и више Босфора) 30,1 дана.

Територија општине Алибунар налази се на педолошким творевинама формираним на лесној тераси, лесном платоу, алувијалној равни и еолским песковима. Ове геоморфолошке творевине условиле су и формирање више типова земљишта. Чернозем на лесном платоу, једини је заступљени педолошки тип земљишта на простору обухвата Плана и представља природно добро од значаја за успешан развој пољопривредне производње. Одликује се дубоким хумусним слојем, веома повољним хемијским, физичким, водно-ваздушним и производним карактеристикама. Највећим делом то је првокласно земљиште за пољопривредну производњу, које омогућава лаку обраду.

Анализом хидрогеолошке грађе (на основу Хидрогеолошке карте СФРЈ, 1980 год.) и структуре посматраног простора, може се констатовати да су на посматраном простору заступљене две колекторске средине. Први хидрогеолошки колектор заступљен је од површине терена па до 50,0 m испод површина. Изграђен је од еолских пескова – леса и има типичну капиларну порозност са врло високом порозношћу у вертикалном правцу. Други хидрогеолошки колектор који је изграђен од средњезрних до ситнозрних, местимично шљунковитих палудинских пескова, простира се на дубини од 90,0 m до око 130,0 m.

У погледу намене површина, у обухвату Плана доминантно је заступљено пољопривредно земљиште, тако да је потребно оптимално смањити обраду земљишта и обим штете на пољопривредним културама током реконструкције и експлоатације предметног далековода.

У погледу саобраћајне инфраструктуре, планирани коридор пружа се јужно од државног пута IB реда бр.10 Београд-Панчево-Алибунар-Вршац-граница Румуније (на удаљености од 1,3 – 3,8 km), а укршта са планираном трасом државног пута I реда – аутопута Е-70 Панчево-Вршац-државна граница, постојећим општинским путем који повезује насеље Владимировац са Банатским Карловцем, планираним државним путем II реда (пут регионалног значаја) и већим бројем некатегорисаних, атарских путева.

У непосредној близини коридора далековода пролази и коридор магистралне једноколосечне електрифициране железничке пруге бр. 6 Београд-Панчево-Вршац-граница Румуније. У обухвату граница Плана нема постојеће јавне железничке инфраструктуре. Коридор планираног далековода се укршта са трасом железничке пруге Владимировац – Ковин која је обустављена за саобраћај 2014. године.

Планирани коридор далековода се укршта са постојећим далеководима 20 kV, као и планираним гасоводом средњег притиска. Северно од планског подручја, протеже се пропиленско-етиленски продуктовод ХИП Панчево-Солвентул (Темишвар), у власништву „ХИП-Петрохемија“ а.д. Панчево.

У погледу телекомуникационе инфраструктуре, обухват Плана пресецају постојећи РР линкови у власништву „Телеком Србија“ а.д. Преко територије обухвата Плана не прелазе радио релејни коридори ЈП „Емисиона техника и везе“ Београд.

Увидом у катастар активних истражних простора утврђено је да на простору обухвата Плана одобрење за истраживање нафте и гаса има НИС а.д. Нови Сад, а на који План детаљне регулације нема утицаја (Решење бр. 310-02-693/2013-01 од 26.06.2013, издато од Министарства природних ресурса, рударства и просторног планирања). Границе истражног простора су дефинисане следећим аналитичко-геодетским тачкама:

Преломна тачка	X	Y
1	5 000 800	7 442 830
2	5 000 000	7 480 000
3	5 022 800	7 499 400

4	5 019 850	7 501 700
5	5 020 513	7 504 950
6	5 019 020	7 504 985
7	5 016 600	7 508 000
8	5 017 750	7 511 800
9	5 019 749	7 514 157
10	5 013 311	7 516 003
11	5 011 650	7 517 600
12	5 009 300	7 522 100
13	5 010 750	7 523 450
14	5 008 600	7 528 650
15	5 008 000	7 533 450
16	5 006 500	7 534 800
17	5 005 215	7 538 023
18	5 003 150	7 539 200
19	5 000 500	7 541 900
20	4 998 009	7 537 869
21	4 995 600	7 537 250
22	4 994 550	7 538 100
23	4 990 039	7 535 276
24	4 998 250	7 532 400
25	4 986 600	7 528 450
26	4 981 500	7 532 400
27	4 979 500	7 535 000
28	4 975 900	7 543 650
29	4 972 124	7 544 031
30	4 970 300	7 539 250
31	4 969 914	7 530 491
32	4 967 850	7 527 900
33	4 964 850	7 528 200
34	4 960 327	7 516 638
35	4 955 250	7 511 350
36	4 955 550	7 509 200
37	4 953 307	7 505 960
38	4 953 836	7 500 886
39	4 949 338	7 493 472
40	4 946 300	7 485 100
41	4 954 589	7 475 207
42	4 958 540	7 471 685
43	4 965 107	7 472 797
44	4 968 965	7 470 786
45	4 974 700	7 471 000
46	4 990 100	7 454 900
47	4 993 700	7 455 100
48	4 995 500	7 451 100
49	4 992 550	7 447 500

У обухвату Плана не налази се ниједно категорисано непокретно културно добро. Ако се у току извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, Инвеститор је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и положају у коме је откривен.

У обухвату Плана не налазе се заштићена подручја, нити подручја значајна за очување биолошке и геолошке разноврсности, као ни севесо постројења/комплекси са повећаном вероватноћом настанка хемијског удеса. У складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.135/04 и 36/09) и одредбама Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08) за предметни пројекат може се захтевати израда Процене утицаја на животну средину (за надземне далеководне напона 110 kV и више).

6. ПРЕГЛЕД ДОСТАВЉЕНИХ УСЛОВА ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

У табели бр.3 приказан је преглед послатих, односно достављених услова ималаца јавних овлашћења и надлежних институција за потребе израде Плана:

Редни број	Институције којима су упућени захтеви за услове	Послато дана	Бр. услова/ добијени дана
-	НИС АД НОВИ САД ГАСПРОМНЕФТ 21000 НОВИ САД Народног фронта бр.12	16.06.2020.	бр.НМ 440000/ИЗ-до/4744/2020 од 26.06.2020.год.
-	ЈП „СРБИЈАГАС“ 21000 НОВИСАД Народног фронтабр. 12	16.06.2020.	бр. 06-01/2360 од 25.06.2020. год.
3.	ЈП „ВОЈВОДИНАШУМЕ“ ШГ „БАНАТ“ 26 000 ПАНЧЕВО Максима Горког 24	16.06.2020.	бр. 01-2190/2 од 22.06.2020. год.
4.	ЈП „ТРАНСНАФТА“ 26000 ПАНЧЕВО Змај Јовина1	16.06.2020.	бр.6986/1-2020 од 24.06.2020. год.
5.	ЈВП „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“ 21000 НОВИ САД Булевар Михајла Пупина бр. 25	16.06.2020.	бр. II/740/2-20 од 23.06.2020.год.
6.	ЈП „ЕМИСИОНА ТЕХНИКА И ВЕЗЕ“ 110000 БЕОГРАД Кнеза Вишеслава бр. 88	16.06.2020.	бр.2840/20-1 од 22.06.2020.год.
7.	ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ 11 000 БЕОГРАД Булевар краља Александра 282	16.06.2020.	бр.953-12194/20-1 од 23.06.2020. год.
8.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ Сектор за материјалне ресурсе Управа за инфраструктуру 11000 БЕОГРАД Немањина бр. 15	16.06.2020.	бр.9745-4 од 06.07.2020.год.
9.	ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ 21000 НОВИ САД Булевар Михајла Пупина 16	16.06.2020.	бр. 140-501-638/2020-05 од 13.07.2020.год. (допуна бр. 140-501-638/2020-05 од 27.07.2020.год.)
10.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ СЕИЗМОЛОШКИ ЗАВОД 11000 БЕОГРАД Ташмајдански парк	16.06.2020.	бр. 02-272-1/2020 од 19.06.2020. год.
11.	ЈКП „УНИВЕРЗАЛ“ 26310 АЛИБУНАР Немањина 14	16.06.2020.	бр.1795/2020 од 22.07.2020. год.
12.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ 11000 БЕОГРАД Немањина 22-26	16.06.2020.	бр.350-01-00055/2020-03 од 24.06.2020.год.
13.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА Сектор за ванредне ситуације 11000БЕОГРАД Омладинских бригада 31	16.06.2020.	бр.217-1114/20 од 06.07.2020.год.
14.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА РЕПУБЛИЧКИ ХИДРОМЕТЕОРОЛОШКИ ЗАВОД 11000 БЕОГРАД Кнеза Вишеслава бб	16.06.2020.	бр. 922-3-54/2020 од 22.06.2020. год.
15.	СББ-СРПСКЕ КАБЛОВСКЕ МРЕЖЕ д.о.о. 11000 БЕОГРАД Пека Дапчевића 19	16.06.2020.	бр.0006 од 19.06.2020. год.
	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	16.06.2020.	бр.4/3-09-0118/2020-

Редни број	Институције којима су упућени захтеви за услове	Пслато дана	Бр. услова/ добијени дана
16.	ДИРЕКТОРАТ ЦИВИЛНОГ ВАЗДУХОПЛОВСТВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ 11000 БЕОГРАД Скадарска 23		0002 од 16.07.2020.
17.	АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЖЕЛЕЗНИЧКИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРАЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ АД 11000 БЕОГРАД Немањина 6	16.06.2020.	бр. 2/2020-1491 од 22.06.2020. год.
18.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ 21000 НОВИ САД Булевар Михајла Пупина 16	16.06.2020.	бр.143-310-221/2020-03 од 29.06.2020.год.
19.	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ 26 000 ПАНЧЕВО Жарка Зрењанина 17	16.06.2020.	бр.551/2 од 02.07.2020.год.
20.	ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА", ДОО Огранак "Електродистрибуција Панчево" 26 000 ПАНЧЕВО Милоша Обилића бр.6	16.06.2020.	бр. 8Ц.1.0.0.-Д.07.15- 165531/2-20
21.	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ АД "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА ПАНЧЕВО 26 000 ПАНЧЕВО Светог Саве 1	16.06.2020.	бр. А332/178195/2-2020 од 03.07.2020.
22.	ПОКРАЈИНСКИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ 21 000 НОВИ САД Радничка бр. 20а	16.06.2020.	бр.03-1494/2 од 01.07.2020.год.
23.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА АЛИБУНАР– ОПШТИНСКА УПРАВА Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско правне послове Инспекција заштите животне средине 26310 АЛИБУНАР Трг Слободе бр. 4	16.06.2020.	бр. 501-21/2020-05 од 07.07.2020.год.
24.	ХИП „ПЕТРОХЕМИЈА“ А.Д. ПАНЧЕВО 26000 ПАНЧЕВО Спољностарчевачка 82	26.06.2020.	бр.384 од 10.07.2020.год.
25.	ЈП „ИНЖЕЊЕРИНГ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР“ 26310 АЛИБУНАР Трг Слободе 19	01.07.2020.	бр.27-2/2020 од 02.07.2020.год.
26.	МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ 11 000 БЕОГРАД Немањина 22-26	16.06.2020.	бр.011-000237/2020-09 од 19.08.2020.год.

II ПЛАНСКИ ДЕО

II.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРА

1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Могућност коришћења постојећег енергетског коридора уз примену одговарајућих савремених техничких решења обезбеђује извођење реконструкције далековода без потребе за привременим уклањањем или трајним измештањем постојећих објеката инфра и супраструктуре, као и без значајнијег ометања делатности локалног становништва.

Концепт просторне организације за реконструкцију/доградњу електроенергетског 110 kV преносног вода, заснива се на утврђивању коридора и трасе 110 kV далековода и обезбеђењу заштитног појаса, у складу са Законом о енергетици и Законом о планирању и изградњи, у циљу омогућавања несметаног функционисања електроенергетског објекта током реконструкције/доградње и експлоатације и елиминисања и смањења негативних утицаја на животну средину, заштиту непосредног окружења и утицаја на осталу инфраструктуру и објекте.

Реконструкција предметног далековода је предвиђена као двосистемски далековод са опремањем једног система проводника потребног попречног пресека у складу са важећом техничком регулативом.

Према пројектном задатку, на целој траси употребити челично решеткасте стубове, извршити замену дотрајале спојне опреме, као и замену постојећег проводника и монтажу „OPGW“. Изолацију предвидети одговарајућом заштитном арматуром која је типски испитана са изолаторским ланцима.

Темеље стубова планирати као рашчлањене или блок АБ темеље у складу са одабраним типом стуба и условима на терену. За избор локација нових стубова, максимално ће се водити рачуна да они буду постављени у постојећој траси далековода.

За планирани линијски инфраструктурни објекат – високонапонски вод 110 kV, планирано је да се дуж трасе вода формирају заштитна зона и извођачки појас који износе:

- заштитна зона¹, укупне ширине око 80,0 m (2x40,0 m);
- извођачки појас, укупне ширине 20,0 m (2x10,0 m);

Заштитна зона далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 110 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода. Спољна граница заштитне зоне далековода представља истовремено и границу планског обухвата. Приликом успостављања заштитне зоне далековода се не врши пренамена простора.

Након доградње/реконструкције, дуж трасе далековода се успоставља *заштитни појас*, у складу са Законом о енергетици, који износи 25,0 m обострано од крајњег фазног проводника, односно 30,0 m са обе стране осе далековода. Тада се посебна правила коришћења простора, односно обавезе прибављања услова и сагласности од стране предузећа надлежног за газдовање далеководом спроводе само у обухвату заштитног појаса.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе реконструкције и доградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према техничкој документацији) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

Пројектовање, реконструкција и техничко обезбеђење далековода током експлоатације спроводиће се према Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр.18/92), пратећих техничких прописа, норматива и препорука ЕПС-а и Акционарско друштво „Електромрежа Србије“.

Са аспекта заштите животне средине, заштита простора се обезбеђује: коришћењем коридора претходно демонтираног 110 kV који је трасиран изван зона повећане осетљивости; доследним

¹ Према члану 218.Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр.145/14 и 95/18 – др.закон), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 110 kV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 25 m.

спровођењем заштите природних и културних добара у случају њиховог евентуалног налаза; успостављањем заштитног појаса далековода; успостављањем граничних нивоа изложености електричним и магнетним пољима, као и минимално дозвољеном висином и удаљеношћу инсталације далековода код приближавања и укрштања са другим објектима и инсталацијама.

2. НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА

Коридор планираног далековода је ближе одређен графички и пописом координата аналитичко-геодетских тачака границе обухвата Плана који су приказани у табели бр.1. и на графичком прилогу бр.2 - „Катастарски план са границом обухвата и наменом површина“, Р 1:2500 (листови 2.1. и 2.2) и бр. 3 (листови 3.1. и 3.2) - „План мреже и објекта инфраструктуре“, Р 1:2500.

Аналитички елементи за геодетско обележавање подужне осе коридора далековода су наведени у табели бр. 4 оквирним координатама угаоних тачака коридора, а графички приказ подужне осе коридора далековода на графичким прилозима бр.2 (листови 2.1 и 2.2) - „Катастарски план са границом обухвата и наменом површина“, Р 1:2500, и бр. 3 (листови 3.1. и 3.2) - „План мреже и објекта инфраструктуре“, Р 1:2500.

Табела бр.4: Аналитичко-геодетски елементи за обележавање подужне осе коридора далековода

Катастарска општина	Ознака тачке	Оквирне координате		Напомена	Дужина деонице, од стуба до стуба (m)
		X	Y		
К.О. Владимировац	УТ 12	7489664.66	4982635.55	угаона тачка коридора	800 (од границе Плана са подручјем града Панчево)
К.О. Владимировац	УТ 13	7492370.88	4984829.03	угаона тачка коридора	3484
К.О. Владимировац	УТ 14	7492949.53	4986308.70	угаона тачка коридора	1589
К.О. Владимировац	УТ 15	7492924.60	4986579.77	угаона тачка коридора	272
К.О. Алибунар	УТ 16	7493489.41	4987037.72	угаона тачка коридора	727
К.О. Алибунар	стуб бр.99	7494300.28	4988602.88	угаони стуб	1763

За планирани линијски инфраструктурни објекат – високонапонски вод 110 kV, планирано је да се дуж трасе вода формирају заштитна зона и извођачки појас који износе:

- заштитна зона, укупне ширине 80,0 m (2x40,0 m);
- извођачки појас, укупне ширине 20,0 m (2x10,0 m).

Табела бр.5: Попис катастарских парцела заштитне зоне далековода 110 kV

Катастарска општина	Попис катастарских парцела	
КО Владимировац	Целе кп.бр.	7446, 7447, 7293, 7294, 7295, 7167, 7168, 6988, 6919, 6740, 6680, 6681, 6262, 6261, 6260, 6067/1,2, 6066/1,2, 6065, 5890/3, 5295/1, 5294/1, 5293/1, 5292/1.
	Делови кп.бр.	7448, 7445, 7390, 7292, 7296, 7297, 7232, 7170/1, 7169, 7165, 7166, 7081, 6990, 6989, 6987, 6986/2, 6953, 6917, 6918, 6920, 6921, 6821, 6741, 6739, 6738, 6707, 6679, 6682, 6562, 6264, 6259, 6258, 6263, 6160, 6077/4, 6077/5, 6076, 6068, 6064, 5957, 5890/2, 5890/4, 5886, 5803, 5691, 5619, 5618/1, 5555, 5339, 5335, 5340, 5326/1, 5326/20, 5326/21, 5326/2, 5326/3, 5324, 5323, 5322, 5321, 5320, 5319, 5318, 5317, 5316, 5315, 5314, 5313, 5312, 5311, 5310, 5309, 5308, 5297/1,2, 5296/1, 5291/1, 5210, 5190, 5192/1,3,4, 5191, 5189/2, 5189/1, 5188, 5187, 5186, 5185, 5184, 5183/3, 5183/2, 5183/1, 5182, 5181, 5180, 5166.

КО Алибунар	Цела кп.бр.	4653.
	Делови кп.бр.	4650, 4651, 4655, 4654, 4652, 4744, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4823, 4824, 5566/2, 5566/1, 5565, 5564, 5563/2, 5563/1, 5562/2, 5562/1, 5561/3, 5561/4, 4936, 5560, 5494, 5570, 5571, 5577/1, 5577/2, 5578/1, 5578/2, 5578/3, 5578/4, 5579/1, 5579/2, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5663, 5664/14, 5664/15, 5664/16, 5664/17, 5664/18, 5664/19, 5664/20, 5746, 5786/21, 5786/20, 5786/19, 5786/18.

Појасеви у оквиру планиране регулације, обухватају следећу површину:

- обухват Плана = заштитна зона далековода, ширине 2x40,0 m – 69,1 ha, од чега је
- извођачки појас далековода, ширине 2x10,0 m – 17,27 ha.

Постојећа, претежна намена површина у планском обухвату је следећа:

- 97,8% површина је пољопривредно земљиште (67,6 ha);
- 2,2% површина представљају саобраћајне површине – општински и некатегорисани путеви и железничко земљиште (1,5 ha).

У оквиру заштитног појаса/обухвата Плана задржава се намена простора дефинисана важећим планским документима израђеним на подручју Плана.

Сви имовинско правни послови везани за изградњу и одржавање далековода у заштитном појасу се решавају у складу са позитивном законском регулативом Републике Србије.

У заштитном и извођачком појасу успоставља се обавеза прибављања услова и сагласности од стране предузећа надлежног за газдовање далеководом код израде друге планске и урбанистичко-техничке документације, као и изградње, инвестиционог одржавања или реконструкције других објеката и инсталација.

Оквирне максималне површине заузећа парцеле за стубове, на дну темељне јаме би биле око 80 m² по стубном месту, а биће тачно утврђене пројектом за грађевинску дозволу.

3. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине и објекти јавне намене у обухвату Плана су:

- далековод 110 kV бр.151/2, кога чине стубови са темељима и проводницима;
- општински пут Владимировац-Банатаски Карловац;
- некатегорисани/атарски путеви;
- регионална железничка пруга Владимировац-Ковин;
- планирани државни пут I реда – међународни аутопут Е-70;
- планирани државни пут II реда регионалног значаја;
- планирани гасовод средњег притиска;
- постојећи и планирани нисконапонски електроенергетски и телекомуникациони водови.

Правила уређења и изградње далековода 110 kV

Израда техничке документације и изградња далековода се врше у свему према важећој законској регулативи из предметне области.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетских објеката не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће, без претходне сагласности управљача електроенергетске инфраструктуре.

Коначан избор проводника, заштитног ужета и стубова, извршиће се приликом израде техничке документације.

Стубови ће бити челично-решетки са два врха за два заштитна ужета и пењалицама, а тачна висина биће одређена техничком документацијом за предметни далековод, према издатим условима надлежних институција и техничким захтевима, у вези обезбеђења сигурносних висина и сигурносних удаљености инсталације далековода.

Темељи стубова су, по правилу, армирано бетонски, а дубина фундирања, начин израде и тип темеља се ближе дефинишу у техничкој документацији, на основу очекиваног оптерећења и инжењерскогеолошког испитивања терена.

Предвидети проводнике потребног попречног пресека у складу са меродавним СРПС и ИЕС стандардима.

Заштитна ужад су предвиђена типа OPGW у једној или две металне цевчице, а тип оптичких влакана мора бити компатибилан са ТК оптичком мрежом ЕМС А.Д.

Уземљење стубова је планирано од поцинкованог челика потребног попречног пречника са по једним прстеном око сваког АБ-темеља и једним заједничким прстеном.

Висина сваког стуба се одређује Главним пројектом далековода, према локационим условима и техничким захтевима у вези обезбеђења сигурносних висина и сигурносних удаљености инсталације далековода. Код укрштања са важнијим објектима (стамбени и економски објекти, јавни пут, водоток и сл.) сигурносни захтеви се, по правилу, додатно обезбеђују за услове појачног оптерећења далековода, са температуром проводника од 80°C, укључујући и резерву у сигурносној висини од мин. 2,0 m.

Сви имовинско правни послови везани за изградњу и одржавање далековода у заштитном појасу се решавају у складу са позитивном законском регулативом Републике Србије.

Простор за стубна места носећих (линијских) стубова се обезбеђује у оквиру регулације извођачког појаса. Размештај носећих стубова се ближе утврђује техничком документацијом далековода у складу са Планом и прибављеним условима који чине саставни део Плана.

Грађевинска линија за изградњу темеља стубова далековода дефинисана је границом извођачког појаса. Стубове далековода, по могућству, постављати на границама парцела, ради што мањег онемогућавања пољопривредних активности и мин. 10 m од атарских путева. Прелиминарни положај угаоно-затезних стубова је дат овим Планом, а тачан положај биће дефинисан Пројектом за грађевинску дозволу.

Регулационе линије јавних површина и план нивелације

Регулационе линије површина јавне намене су дефинисане постојећим међним тачкама и приказане на графичким прилозима 4.1 и 4.2. – „План парцела јавне намене са смерницама за спровођење“.

Планом нивелације се задржава постојеће стање на терену. По потреби, нераван терен при постављању стубова решиће се нивелацијом, или прилагођавањем стуба косом терену, надвишавањем темеља стубова или челичном конструкцијом.

Правила парцелације и формирање грађевинске парцеле

Овим Планом нису планиране нове јавне површине и формирање грађевинских парцела. Дозвољено је формирање грађевинских парцела правилних геометријских облика, деобом или спајањем катастарских парцела у складу са Законом. Парцелацију и препарцелацију, уколико се укаже потреба, вршити у складу са променама на терену, односно потребама изградње нових и доградње постојећих делова електроенергетског објекта.

Усаглашавање са саобраћајном инфраструктуром

У оквиру обухвата предметног Плана, а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 105/2013, 119/2013 и 93/2015) не налазе се изграђени објекти из надлежности ЈП „Путеви Србије“.

Планирани коридор пружа се јужно од државног пута IB реда бр.10 Београд-Панчево-Алибунар-Вршац-граница Румуније (на удаљености од 1,3 – 3,8 km), а укршта са планираном трасом државног пута I реда – аутопута Е-70 Панчево-Вршац-државна граница, постојећим општинским путем који повезује насеље Владимировац са Банатским Карловцем, планираним државним путем II реда (пут регионалног значаја) и већим бројем некатегорисаних, атарских путева.

Функционална зона планираног путног коридора обухвата прелиминарни коридор са којим ће се укрштати коридор планираног 110 kV далековода. Тачна траса аутопута дефинисаће се израдом планске и техничке документације за овај саобраћајни коридор.

Укрштање и приближавање далековода локалним јавним и осталим путевима се обезбеђује у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр.18/92) и правилима из члана 32-33. Закона о путевима ("Службени гласник РС", број 41/2018 и 95/2018).

У распону укрштања далековода са локалним јавним путем и улицом изолација проводника мора бити електрично и механички појачана. Код укрштања са осталим локалним путевима изолација проводника може бити и само електрично појачана.

Сигурносна висина у распону укрштања далековода и локалног општинског пута Владимировац – Девојачки бунар од горње коте нивелете износи мин. 7,0 m а сигурносна висина изнад нивелете коловоза некатегорисаних – атарских путева износи мин. 6,0 m. Минимална сигурносна висина, између најнижег проводника и највише коте коловоза, се мора очувати у случају појачаног електричног оптерећења и експлоатационог истезања проводника.

По правилу, приликом постављања стубова далековода поред општинских и некатегорисаних путева, стубови далековода су удаљени од ивице земљишног појаса (путне парцеле), минимум 10,0 m, а изузетно ова удаљеност се може смањити на 5,0 m, уз електрично појачану изолацију и угао укрштања са регионалним путем најмање 20°, док за локалне путеве угао укрштања није ограничен.

За густо насељена места сигурносна висина вода износи 7,0 m, уз електрично појачану изолацију, а где је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника мање од 5,0 m, као и на местима укрштања са улицама и путевима и механички појачану изолацију, угао укрштања не може бити мањи од 30°.

Изузетно, у грађевинском подручју насеља, могуће је да се стуб далековода налази и на ближој удаљености, уз примену адекватних техничких решења и уз прибављање сагласности управљача пута.

Сигурносна удаљеност стуба далековода може бити мања само уз претходну сагласност надлежног предузећа/управљача јавног пута. Приликом израде техничке документације, неопходно је прибавити услове управљача државног пута.

Приликом планирања трасе далековода поред и/или изнад планиране трасе државног пута I реда Е-70 водити рачуна о следећем:

- удаљеност било ког дела стуба од границе путног земљишта је најмање 40,0 m (уколико је висина стуба већа од 40 m онда се стуб поставља на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода), а при паралелном вођењу дужем од 5,0 km, удаљеност је најмање 100,0 m, с тим што се на брдовитим и шумовитим пределима може смањити на 40,0 m;
- електроенергетски водови за 35 kV, 110 kV, 220 kV и 400 kV могу се укрштати ваздушно са аутопутем по могућству под углом од 90°, односно минимум од 45°, при чему је најмања висина од горње ивице нивелете коловоза до најнижег проводника минимум 12 m.

Приликом планирања изградње трасе далековода поред и изнад планиране трасе државног пута II реда – пут регионалног значаја, водити рачуна о следећем:

- укрштање електроенергетског вода са путем дефинисати по могућству под углом од 90°, док је стубове потребно поставити на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода, мерено од границе путног земљишта;
- на делу паралелног вођења далековода са предметним државним путем потребно је да се стубови, од границе путног земљишта, поставе на растојању које не може бити мање од висине стубе далековода;
- приликом укрштаја са путем, потребно је обезбедити сигурносну висину од минимум 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Приликом евентуалног подземног полагања инсталација поред и испод планираног државног пута II реда – пут регионалног значаја, потребно је водити рачуна о следећем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;
- предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно, ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута;
- не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

У оквиру парцела атарских путева може се постављати подземна инфраструктура, мин. 0,5 m од коловоза, са дубином укопавања од мин. 0,8 m.

Инвеститор далековода је обавезан да почетак радова правовремено пријави надлежном предузећу/управљачу јавног пута и надлежној служби ради обезбеђења саобраћаја у току извођења радова.

У обухвату граница Плана нема постојеће јавне железничке инфраструктуре. Коридор планираног далековода се укршта са трасом пруге Владимировац – Ковин. Народна скупштина Републике Србије је на предлог „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. донела Одлуку о одузимању својства добра у општој употреби делу железничке инфраструктуре („Службени гласник РС“, бр. 9/2020), којом се одузима својство добра у општој употреби железничкој прузи Владимировац – Ковин, са свим припадајућим објектима, постројењима, уређајима и слично у функцији железничког саобраћаја.

Регионалним просторним планом Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, бр. 22/2011) предвиђена је изградња туристичке пруге Владимировац-Делиблато-Банатаски Карловац. Предложена траса ове пруге се налази на подручју предметног плана, оријентационо је приказана, а њена тачна траса дефинисаће се израдом посебне планске и техничке документације.

Остале инфраструктурне мреже и објекти

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са осталим инфраструктурним системима се изводи у складу са техничким прописима, а у фази израде техничке документације, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралелног вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са објектима и инсталацијама решаваће се у складу са важећим законским прописима из предметне области и издатим условима надлежних предузећа. По правилу, за ближе решавање наведених ситуација, у склопу израде техничке документације за планирани далековод, ради се посебан пројекат или извод из пројекта на који се обезбеђује сагласност надлежног власника/корисника конкретног објекта/инсталације. Пројекат поред техничког решења, по потреби може обухватити и прорачун међусобног утицаја у различитим режимима и условима рада.

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, мрежа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре су захваћени у мери да се обезбеди усаглашавање са планираном реконструкцијом далековода 110 kV.

Уколико се прописани/захтевани услови не могу испунити, инвеститор реконструкције далековода спроводи одговарајуће мере техничке заштите, укључујући и могућност, привременог или трајног измештања локалних инсталација. Извођач радова је у обавези да правовремено обавести надлежна предузећа о почетку и трајању радова на постављању далековода и, по потреби, обезбеди њихов надзор.

Посебну пажњу треба обратити на могућност угрожавања неевидентираних инсталација у зони грађевинских радова. У случају да се на терену не може утврдити тачан положај, стање и врста инсталације, изводи се ручни истражни ископ уз надзор надлежног предузећа/власника.

Хидротехничка инфраструктура

Реконструкција високонапонског вода, који се поставља надземно не угрожава јавну водоводну и канализациону мрежу. Водоводна мрежа насеља Алибунар удаљена је око 5,5 km од стуба бр.99, а водоводна мрежа насеља Владимировац удаљена је око 1,6 km од коридора далековода. Приликом изградње темеља стубова далековода неопходно је обезбедити да се не врши угрожавање постојеће јавне мреже, уз евентуално измештање делова мреже о трошку инвеститора реконструкције далековода.

Друга електроенергетска инфраструктура

Планирани 110 kV далековод ће се паралелно водити са постојећим далеководима мреже преносног система електричне енергије:

- 400 kV далековод бр.463А ТС Панчево 2 – чвор Стража;
- 400 kV далековод бр.463Б ТС Панчево 2 – граница Румуније/ТС Решица.

Код укрштања високонапонских водова, далековод са номинално већим напоном поставља се, по правилу, са електрично појачаном изолацијом, изнад вода са нижим напоном. Сигурносна висина одговара прописаном сигурносном размаку за вод вишег напона, која мора бити очувана при додатном оптерећењу само горњег вода.

Код паралелног вођења најмања међусобна удаљеност одговара прописаном сигурносном размаку за вод већег напона при највећем отклону једног од проводника под утицајем ветра.

Код преласка високонапонског далековода преко нисконапонског вода обезбеђује се електрично појачана изолација, сигурносна висина од мин. 2,5 m и сигурносна удаљеност од мин. 2,0 m. Потреба за додатном механичком или електричном заштитом утврђује се посебним пројектом укрштања.

Приликом реконструкције на траси далековода 110kV обезбеђена је усаглашеност, у складу са важећим прописима, друге постојеће (напонског нивоа 1 и 10(20) kV) електроенергетске инфраструктуре.

Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Уколико приликом извођења радова инвеститор наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах је потребно да исти обавести Службу за припрему и надзор одржавања „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Панчево.

У случају потребе за измештањем водова, мора да се обезбеде алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност управљача електроенергетског вода који се измешта. Трошкове измештања и изградње сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Телекомуникациона инфраструктура

На графичком прилогу бр.3, на основу услова надлежне институције, оријентационо су приказане трасе постојећих РР коридора/линкова.

С обзиром на то да се траса далековода 110 kV, на више места укршта са постојећом ТК инфраструктуром, неопходно је, у фази израде техничке документације, урадити прорачун утицаја електроенергетских водова на ТК водове, за каблове који су у зони утицаја. На местима

где се далековод укршта са постојећим ваздушним ТК кабловима, потребно је исти заменити адекватним подземним каблом.

У складу са важећим прописима:

- ТК подземни каблови и коридори РР система се постављају на удаљености од најмање 10 m од стубова далековода напонског нивоа 110 kV;
- прорачун индуктивног утицаја врши се за растојања приближавања до 2000 m, а у густо насељеним подручјима, до 250 m;
- уколико прорачун покаже да су вредности опасног или ометајућег напона веће од стандардима дозвољених, пројектант је у обавези да предложи техничко решење заштите ТК каблова, а трошкове реализације заштите сноси инвеститор реконструкције далековода;
- код укрштања надземног електронског комуникационог вода и надземног електроенергетског вода, хоризонтална пројекција растојања најближег стуба који носи електронски комуникациони вод треба да буде најмање једнака висини стуба на месту укрштања, увећана за 3 m;
- стубови далековода се не могу градити у радио-коридорима система електронских комуникација.

У току израде пројектне документације и у току извођења радова на реконструкцији далековода 110 kV, потребно је придржавати се Прописа и Упутства о изградњи и заштити телекомуникационе мреже са претплатничким и оптичким ТК кабловима, од непосредног или посредног додира, које је издала ЗЈПТТ Београд.

У складу са важећим Правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ТК каблова или кабловске ТК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ТК објеката).

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном институцијом извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.

Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).

У фази израде техничке документације, уколико постојећа подземна или ваздушна ТК мрежа (укључујући и базне станице и РР систем) смета приликом изградње стубова далековода 110 kV или уколико се не може испоштовати минимално растојање стубова далековода од ТК подземних каблова, неопходно је урадити техничко решење / пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова, прибавити сагласност надлежне институције на исти, а трошкове реализације сноси инвеститор реконструкције далековода.

Гасоводна инфраструктура

Приликом реконструкције далековода 110 kV, поштовати сва прописана растојања од планираних гасних инсталација, а у складу са:

- Правилником о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак до 4 bar („Сл. гласник СРЈ“, бр. 20/92); и
- Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода. Минимално растојање темеља објекта од гасовода је 1 m. При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну

дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, бр. 86/2015).

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4$ bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су приказана у табели бр.6:

Табела бр.6: Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4$ bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода, као ни постављање шахта изнад гасовода.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода $MOP 4$ bar од надземне електро мреже и стубова далековода приказана су у табели бр.7²:

Табела бр.7: Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода $MOP 4$ bar од надземне електро мреже и стубова далековода

Називни напон	Минимално дозвољено растојање (m)	
	при укрштању (m)	при паралелном вођењу (m)
1 kV $\geq$ U	1	1
1 kV < U $\leq$ 20 kV	2	2
20 kV < U $\leq$ 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Посебне мере заштите гасовода при извођењу радова:

- у појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода $MOP 4$ bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима („шлицовањем“) недвосмислено утврди тачан положај гасовода;
- уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП „Србијагас“ ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену, а оштећена изолациона трака се мора заменити новом;
- у случају оштећења гасовода које настане услед извођења радова у зони гасовода, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса;
- приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода;
- у зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
- приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у

² Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

одговарајућим стандардима СРПС за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.

Друга енергетска инфраструктура

„ХИП-Петрохемија“ а.д. Панчево је власник пропиленско-етиленског продуктовода ХИП Панчево – Солвентул (Темишвар), у делу који се налази на територији Републике Србије (протеже се северно од обухвата плана). Приликом реконструкције/доградње далековода, потребно је испоштовати све одредбе законских прописа и техничких правилника које се односе на предметну инфраструктуру и то:

- Закон о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/2014, 95/2018 – др. закон);
- Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника („Службени лист РС“, бр. 104/2009);
- Правилник о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС“, бр. 37/2013).

Законском регулативом дефинисани су „радни појас нафтовода и продуктовода“ (прописани минимални простор дуж трасе нафтовода или продуктовода потребан за њихову несметану изградњу или одржавање) и „заштитни појас нафтовода и продуктовода“ (прописани простор ширине од по 200 m са сваке стране цевовода, рачунајући од осе цевовода у коме други објекти утичу на њихову сигурност).

Посебне мере заштите продуктовода при извођењу радова:

- у радном појасу продуктовода је забрањена изградња објекта који нису у функцији обављања енергетских делатности, као и извођење других радова испод, изнад или поред енергетских објеката, супротно закону, као и техничким и другим прописима;
- у појасу ширине од 5 m на једну и 5 m на другу страну, рачунајући од осе продуктовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m;
- у појасу ширине од 30 m лево и 30 m десно од осе продуктовода, забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи ради обављања одређених делатности;
- укрштање будућих подземних инсталација (гасовода) са продуктоводом, дозвољено је извести само ако се цеви гасовода полажу на минималном растојању од 0,5 m испод или изнад спољне ивице цеви продуктовода, с тим да минимум 30 cm изнад врха цеви гасовода је потребно положити жуту упозорну траку;
- при укрштању продуктовода са подземним инсталацијама (гасоводом, продуктоводом), угао њиховог укрштања треба да буде што ближи 90°, а не може бити мањи од 60°;
- земљани радови у радном појасу 5 m лево и 5 m десно од осе продуктовода, морају се изводити ручним алатом уз обавезно присуство надзорног органа и надзорника трасе ради избегавања оштећења цевовода, односно оптичког кабла. При томе у појасу 0,2 m испод и изнад цеви извршити затрпавање песковитим материјалом;
- кретање стандардне пољопривредне механизације је дозвољено у зони радног појаса, и не тражи никакве дозволе. Рад са тешком механизацијом, или са опремом чијим се кретањем смањује надслој продуктовода, строго је забрањен;
- у зони 20 m лево и десно од осе продуктовода, искључити вибрације грађевинских машина;
- ако цевовод пролази близу водотокова, канала, бунара, извора и изворишних подручја, и других водних објеката, као и ако је паралелан са водотоковима, или се са њима укршта, потребно је прибавити одговарајућа водна акта од организација и органа надлежних за послове водопривреде, у складу са законом, техничким и другим прописима;
- не смеју се изводити радови, као и друге активности у заштитном појасу продуктовода, пре него што се о томе добију услови и писмено одобрење „ХИП-Петрохемија“ а.д. Панчево. Предузеће које је добило одобрење мора приликом извођења радова, односно других активности у заштитном појасу продуктовода, спроводити мере техничке заштите према упутству и условима које је добило.

Инвеститор је дужан да пре извођења радова, достави „ХИП-Петрохемија“ а.д. Панчево на коначну сагласност извод из техничке документације који се односи на радове који се изводе у радном и заштитном појасу продуктовода. Све штете које могу евентуално настати у току извођења радова и као последица лоше изведених радова, непридржавања пројеката или услова, Инвеститор је дужан да надокнади власнику продуктовода.

Минимална растојања подземних нафтовода и продуктовода од надземне електро мреже и стубова далековада приказана су у табели бр.9³:

Табела бр.9: Минимална растојања подземних нафтовода и продуктовода од надземне електро мреже и стубова далековада

	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
$\leq 20 \text{ kV}$	10	5
$20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$	15	5
$35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$	20	10
$110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$	25	10
$220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$	30	15

Минимална растојања спољне ивице подземних нафтовода и продуктовода од других објеката или објеката паралелних са нафтоводом и продуктоводом приказана су у табели бр.10:

Табела бр.10: Минимална растојања спољне ивице подземних нафтовода и продуктовода од других објеката или објеката паралелних са нафтоводом и продуктоводом

Објекат	(m)
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	15
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	5
Нерегулисан водоток (рачунајући од уреза Q 100god воде мерено у хоризонталној пројекцији)	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији)	10
Далеководи (рачунајући од спољне ивице стуба далековада)	висина стуба + 3 m
Ветрогенератори (рачунајући од осе стуба ветрогенератора)	1,5 x висина ветрогенератора

Укрштања планираног 110 kV далековада са инфраструктуром

Однос планираног 110 kV далековада, тј. укрштање са осталом постојећом и планираном инфраструктуром је приказан у следећој табели:

Табела бр.11: Укрштања планираног 110 kV далековада са инфраструктуром

Р.бр.	Инфраструктурни систем	Ниво изграђености	Оријентациона стационача далековада (m)
1	Некатегорисани пут	постојећи	168,00
2	Некатегорисани пут	постојећи	551,00
3	Некатегорисани пут	постојећи	959,00
4	Некатегорисани пут	постојећи	1331,00
5	Некатегорисани пут	постојећи	1701,00
6	Некатегорисани пут	постојећи	2103,00
7	Некатегорисани пут	постојећи	2489,00
8	Некатегорисани пут	постојећи	2872,00
9	Некатегорисани пут	постојећи	3257,00
10	Некатегорисани пут	постојећи	3656,00
11	Некатегорисани пут	постојећи	4036,00

³ Минимално растојање се рачуна од темеља стуба далековада и уземљивача.

12	Некатегорисани пут	постојећи	4455,00
13	РР коридор	постојећи	4618,00
14	Некатегорисани пут	постојећи	4913,00
15	РР коридор	постојећи	
16	Некатегорисани пут	постојећи	5358,00
17	Железничка пруга Владимировац-Ковин	планирана	5501,00
18	ДП I реда Е-70	планирани	5744,00
19	Некатегорисани пут	постојећи	5811,00
20	Гасовод средњег притиска	планирани	6201,00
21	РР коридор	постојећи	6297,00
22	Општински пут Владимиовац- Бан. Карловац	постојећи	6319,00
23	Некатегорисани пут	постојећи	6734,00
24	Некатегорисани пут	постојећи	7163,00
25	Некатегорисани пут	постојећи	7586,00
26	Некатегорисани пут	постојећи	7614,00
27	Државни пут II реда	планирани	7999,00
28	Некатегорисани пут	постојећи	8061,00
29	Некатегорисани пут	постојећи	8509,00

4. УСАГЛАШАВАЊЕ СА ПОЉОПРИВРЕДНИМ ЗЕМЉИШТЕМ

Планом је предвиђено максимално очување пољопривредног земљишта и ублажавање могућих конфликта деловање саме градње далековода и ограничењем на употребу пољопривредног земљишта у заштитном појасу далековода, у сврху несметаног функционисања енергетског објекта, сходно Законом о планирању и изградњи и Законом о енергетици.

По правилу, изградња далековода на пољопривредном земљишту условљена је очувањем намене и функционалности обухваћених парцела, уз обавезу санирања или исплате накнаде за причињену штету на земљишту и културама. Пољопривредно земљиште у заштитном/извођачком појасу далековода и даље ће се као такво користити. На обрадивом земљишту, у обухвату заштитног и извођачког појаса далековода, могу се мењати пољопривредне културе. Усклађивање сигурносних захтева далековода и услова газдовања/коришћења пољопривредног земљишта се обезбеђује у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр.18/92).

У зони пољопривредног земљишта, у заштитном појасу 30 m обострано дуж централне осе коридора далековода, планираном за реконструкцију/доградњу далековода 110 kV, не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње, подизати воћњаци и виногради, као и заштитне ограде и мрежа, испод, изнад или поред енергетског објекта (далековод), уколико је супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр.18/92), техничким и другим прописима.

Пољопривредно земљиште у извођачком појасу далековода ће се користити за класично ратарство и повртарство, без подизања стакленика и пластеника.

На обрадивом земљишту, у обухвату заштитног и извођачког појаса далековода, могу се мењати пољопривредне културе. Претходна сагласност предузећа надлежног за далековод је потребна код деоница далековода где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености од проводника које износе 3,0 m, у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр.18/92). Овај услов се односи на евентуално формирање нових вишегодишњих пољопривредних засада (вегетационе висине у пуној зрелости преко 3,0 m), плантажа са жичаним мрежама, воћњаци и сл. Сигурносна удаљеност мора се одржати и у случају пада стабла, при чему се сигурносна удаљеност мери од проводника у неотклоњеном положају.

5. УСАГЛАШАВАЊЕ СА ВОДНИМ ЗЕМЉИШТЕМ

Водно земљиште, у смислу Закона о водама, јесте земљиште на коме стално или повремено има воде, због чега се формирају посебни хидролошки, геоморфолошки и биолошки односи који се одражавају на акватични и приобални екосистем. Коришћење и уређење водног земљишта регулисано је члановима 133, 134, 135, 136 и 139 Законом о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), којим су дефинисане забране, ограничења права и обавезе власника и корисника водног земљишта и водних објеката.

У обухвату Плана нема укрштања трасе далековод са водним земљиштем, те из тог разлога нема посебних услова у погледу заштите, уређења и коришћења водног земљишта на локацијама укрштања са далеководом.

Планираним радовима на реконструкцији далековод не смеју се угрозити потребе за водом узводних и низводних корисника уз водоток, не смеју се изазвати ерозиони процеси и дестабилизација терена узводно и низводно од планског обухвата.

Техничком документацијом предвидети осигурање реконструисаног далековод од штетних дејстава које могу настати од појаве великих вода са околних површина.

6. УСАГЛАШАВАЊЕ СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ

У обухвату Плана се налази постојеће грађевинско земљиште (обухвата површину општинског пута Владимировац – Банатски Карловац и регионалне железничке пруге Владимировац – Ковин) и планирано грађевинско земљиште (планирани државни путеви I II реда).

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековод ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековод. Терен испод далековод се не сме насипати. Приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације објеката, потребно је придржавати се свих мера безбедности и здравља на раду, а посебно сигурносних растојања до проводника под напоном – препоручено 5,0 m за далеководе 110 kV, у супротном потребно је благовремено затражити искључење далековод.

У заштитном и извођачком појасу далековод и заштитном појасу трансформаторске станице успоставља се режим контролисане изградње и коришћења простора. Наведени режим подразумева обавезу прибављања претходних услова и сагласности од предузећа надлежног за газдовање предметним далеководом (ЕМС АД) у случају израде друге планске документације, пројектовања, извођења грађевинских радова и евентуалну пренамену површина.

7. УСАГЛАШАВАЊЕ СА ШУМСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ

У заштитном појасу далековод морају се узети у обзир одредбе Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 89/2015 и 95/2018 – др.закон) према којем су у шуми без дозволе сопственика, односно корисника шума, прописане забрањене активности.

На основу Правилника о шумском реду („Сл. гласник РС“, бр. 38/2011, 75/2016 и 94/2017) члан 4., сеча стабала, израда, извоз, изношење и привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем.

Све активности у предметном простору треба планирати тако да се очувају шуме и шумско земљиште као добро од јавног интереса.

За режим заштите и услове коришћења површина у обухвату заштитног појаса далековод, треба узети у обзир члан 117. Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр. 18/92), којим се одређује сигурносна удаљеност од било ког дела стабла од 3 m.

За водове називног напона 110 kV сигурносна удаљеност мора се одржати и у случају пада стабла, при чему се сигурносна удаљеност мери од проводника у неотклоњеном положају.

За све активности у заштитном и извођачком појасу далековода мора се прибавити сагласност/услови надлежног оператора преносног система електричне енергије (ЈП „Електромрежа Србије“). Овај услов се односи и на евентуално формирање нових шумских засада (вегетационе висине у пуној зрелости преко 3,0 m), где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености проводника у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“, бр. 18/92).

8. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА, НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Услови и мере заштите природних добара

У планском подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити подручја значајна за очување биолошке и геолошке разноврсности, а у складу са условима Покрајинског Завода за заштиту природе, бр. 03-1494/2 од 01.07.2020. год.

У циљу заштите природних вредности подручја, потребно је придржавати се следећих мера:

- приликом ископа земље, издвојити хумус и исти користити за затрпавање;
- при извођењу радова применити таква решења којима ће се избећи односно максимално умањити могући негативни утицаји, односно којима ће се обезбедити услови за очување земљишта, површинских и подземних вода;
- техничко стање машина потребно је одржавати на нивоу којим се могу избећи механички кварови и цурење уља као последица тога. Уколико је ипак дошло до цурења уља, обавезно је загађени слој земљишта без одлагања одстранити са предметног подручја;
- геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која могу да буду пронађена приликом предметних радова, а која би могла да представљају заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству пољопривреде и заштите животне средине у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

Услови и мере заштите непокретних културних добара

У складу са условима Завода за заштиту споменика културе Панчево (бр.551/2 од 02.07.2020. год.), реконструкција/доградња далековода 110 kV могућа је под следећим условима:

За зону заштите дуж трасе далековода између угаоно затезних стубова далековода бр.2-13 – простор на коме треба обавезно вршити археолошки надзор приликом земљаних радова:

- инвеститор је дужан да обезбеди средства за вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења земљаних радова на изради темељних јама свих стубова далековода у оквиру предметне зоне;
- инвеститор и извођач су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка радова код надлежног органа, обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза инвеститора везаних за послове из претходне ставке;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикавање и излагање добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова.

У случају измене Пројекта или измештања позиције стубове или промене пружања трасе далековода, инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите, од Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, за сваку промену позиције стубова и пружања или измештања трасе далековода.

Услови и мере заштите животне средине

На подручју општине Алибунар нема развијене индустрије која својом активношћу утиче на квалитет ваздуха. Инспекцијским прегледима, односно мерењима већине загађивача утврђено

је да је концентрација суспендованих честица РМ 10 у границама дозвољених граничних вредности. У ближој околини трасе далековода је постројење силосног комплекса у Владимировцу чија делатност може утицати на повећање концентрације суспендованих честица РМ 10 у ваздуху.

Локални регистар извора загађивања се води у форми сакупљања извештаја постројења која имају обавезу достављања – постројења за интензиван узгој и држање животиња (3 фарме) и постројење за производњу биогаса. Наведена постројења немају директног утицаја на подручје Плана.

На рад планираног реконструисаног и дограђеног далековода на делу локације катастарске општине Владимировац у зони трасе општинског пута, одвијање саобраћаја може утицати на укупно повећање буке у животној средини.

На територији Општине утврђена су 2 ИПРС постројења у складу са Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине, а ради се о фарми свиња у К.О. Банатски Карловац и фарми живине у К.О. Добрица. Наведена постројења немају директан утицај на предметни далековод. Такође, у непосредној околини предметног плана нема РРТР постројења која испуштају и преносе опасне хемикалије.

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализе стања животне средине, просторних односа планског подручја са својим окружењем, планираних активности у планском подручју, процењених могућих негативних утицаја на квалитет животне средине и услова надлежних институција, утврђују се следеће мере заштите које треба примењивати током имплементације Плана детаљне регулације:

- обавезно је спровођење свих мера заштите дефинисаних предметним Планом детаљне регулације и условима надлежних институција прибављеним за потребе израде Плана детаљне регулације у редовном поступку;
- смањење ризика утицаја електричног и магнетног поља далековода на здравље људи и околину постиже се одржавањем прописаних сигурносних висина и удаљености у заштитној зони далековода и ширем простору;
- објекти далековода морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/2009, 20/15 и 87/18) и другим сродним законским и подзаконским актима;
- са отпадним материјама и материјалима насталим у току изградње, реконструкције и редовног рада и коришћења објеката, поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС", број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18);
- ако при извођењу радова дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач радова је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине;
- у току извођења радова, градилиште организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како се не би нарушавало природно стање терена више него што је неопходно;
- за прилаз планираној траси далековода максимално користити постојећу путну мрежу, у циљу спречавања фрагментације зелених површина;
- техничком документацијом дефинисати биолошке, био-техничке и/или техничке мере за спречавање ерозије на деловима трасе где ће вегетација бити уклоњена, као и локацију за привремено депоновање материјала неопходног за извођење радова и материјала који је остао након завршетка радова;
- очувати континуитет водотокова, присуство подземних и надземних вода у природним и вештачким депресијама, крајпоточну и мочварну вегетацију, као и специфичне структуре и функционалну повезаност станишта;
- забрањено је уништавање гнезда птица, а евентуално уклањање гнезда вршити искључиво ван периода гнезђења птица, односно до 10. фебруара или после 10. јуна;
- уколико се током извођења радова на траси далековода 110 kV наиђе на активно гнездо са пологом или младунцима птица, неопходно је обуставити радове на тој локацији и обавестити Покрајински Завод за заштиту природе;
- предвиђено је постављање одговарајућих изолатора у виду изолаторских поклопаца, како би се спречило страдање птица на местима спојева жица далековода. Ову меру спровести у складу са Препоруком бр. 110 (2004) Сталног комитета за смањење штетних ефеката који

имају објекти за пренос електричне енергије који се налазе изнад земље (електроводови) на птице;

- забрањено је уништавање гнезда птица на траси далековода 110 kV. Потенцијално уклањање гнезда вршити искључиво уз обавештавање и посебне услове Покрајинског Завода за заштиту природе.

Далековод, као електроенергетски објекат, у току експлоатације нема значајније негативне утицаје на животну средину у смислу емисије загађујућих материја у ваздух, воду и земљиште. Постављањем стубних места на међе или крајеве парцела, где год је то технички изводљиво, ће се очувати, у највећој мери, функција предметног простора.

Негативан утицај на земљиште испољава се делом преко заузетих површина, односно преко снижења вредности земљишта у области коридора далековода и током ископа земље за темеље стубова. С обзиром да ће се ови радови изводити у распонима од неколико стотина метара и захватају мање површине земљишта, након израде темеља, вршиће се затрпавање јама и рекултивација деградираних површина током функционисања изградње односно довођење у првобитно стање.

При изградњи, одржавању и демонтажи далековода настају извесне количине отпада, међу којима су значајнији: оштећени изолатори, метални делови стубова и мање количине отпада од коришћених материјала, који се мора адекватно одлагати у одређене контејнере и рециклирати (у зависности од врсте материјала). Током експлоатације далековода не очекује се појава отпадних материја које би нарушиле квалитет животне средине.

Надземни водови емитују нејонизујуће зрачење, али на основу резултата прорачуна електричног поља и магнетне индукције, која су вршена за постројења 110 kV, за максимална струјна оптерећења на растојању од 25 m, може се проценити да ће бити ниже од границе излагања за јавну безбедност. Као контролну меру заштите животне средине, препоручује се прво мерење нејонизујућег зрачења у току пробног рада.

Статички електрицитет индукован у околини високонапонских објеката може да буде извор непријатности за човека, али и живот човека може да буде угрожен додиром или недозвољеним приближавањем високонапонским објектима. Дугорочни ефекти излагања електромагнетном пољу ниског интензитета нису довољно проучени.

Гradiјенти електричних и магнетних поља и индукованих струја су ограничени законском регулативом, као и препорукама ЕУ. Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, бр. 104/09) утврђене су границе за зоне повећане осетљивости, али на предметном коридору нема објеката за које је прописана повећана осетљивост, што је постигнуто адекватним лоцирањем трасе.

Негативан утицај далековода може да се рефлектује и кроз појаву одређеног нивоа буке. Извор буке у околини далековода је познати феномен „короне“ (локални електрични пробој ваздуха). Далековод напонског нивоа 110 kV услед ефекта короне ствара потпуно занемарљиву буку, које људско ухо не региструје ни када се нађе испод самог далековода.

Ради праћења утицаја далековода на животну средину, потребно је успоставити мониторинг параметара, који карактеришу електромагнетно поље, одмах по пуштању објекта у рад, на локацијама дуж трасе и у непосредној близини далековода у складу са Законом о заштити од нејонизујућих зрачења, односно Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима.

Имајући у виду да је у питању постојећа траса далековода, са проводницима, ужадима и стубовима, не очекује се нарушавање пејзажних карактеристика простора.

Сходно пропозицијама и одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и одредбама Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08) за предметни пројекат може се захтевати израда Процене утицаја на животну средину (за надземне далеководе 110 kV и више), којом би се предвиделе одговарајуће техничке и организационе мере које је потребно спроводити у свим фазама реализације пројекта (током изградње, током експлоатације, након експлоатације), како би се минимизирали могући утицаји на животну средину. У том контексту, носилац пројекта је, у складу са чланом 8. Закона о процени утицаја, у обавези да се обрати надлежном органу са

захтевом о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину. Студија о процени утицаја израђује се на нивоу Идејног пројекта и без сагласности на Студију, односно Решења да израда Студије није потребна, не може се приступити извођењу радова.

Услови и мере заштите од елементарних непогода и акцидентата

Мере заштите од елементарних непогода и акцидентата спроводе се у складу са важећим законским прописима о ванредним ситуацијама и техничким прописима меродавним за електроенергетску инфраструктуру и објекте.

На предметном објекту постоји мала вероватноћа за појаву акцидента. Најтежи акцидент је рушење стуба и кидање проводника под напоном, што може бити проузроковано великим оптерећењем ветра, леда и снега. Због сигурности од акцидента, техничком документацијом се морају предвидети одговарајуће мере заштите, које се односе на механичку сигурност елемената далековода у наведеним ситуацијама.

Према подацима Министарства заштите животне средине на подручју Плана нема евидентираних севесо постројења/комплекса.

У случају изградње нових севесо постројења, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини методологије израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“, бр. 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра се удаљеност од минимум 1000 m од границе севесо постројења, односно комплекс, док се коначна процена ширине повредиве зоне – зоне опасности, одређује на основу резултата моделовања ефеката удеса.

Превентивне мере заштите од акцидентата обухватају: извођење далековода по планираној траси, успостављање и одржавање заштитног појаса, избор квалитетног техничког решења инсталације далековода, обезбеђење појачане електричне и механичке заштите проводника у случају приближавања и укрштања далековода са другим инсталацијама и објектима, коришћење опреме за ефикасно уземљење и брзо аутоматско искључење.

Планско подручје припада зони 8-9°MCS скале (односно скале EMS-98). Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових објеката и кроз трасирање коридора инфраструктуре дуж насељских улица и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекат мора да буду реализован и категорисан према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Проводници, као саставни део далековода биће постављени на челично-решеткасте стубове, који ће се постављати на армирано-бетонске темеље (који ће бити одређени пројектом за извођење). Стубови надземних водова морају се учврстити у тлу тако да буде обезбеђена довољна стабилност и спречено недозвољено помицање стубова при предвиђеном оптерећењу. Поред геомеханичких карактеристика тла, узимају се у обзир и силе које дејствују на делове конструкције испод површине тла (притисак тла, трење, узгон и слично).

У циљу адекватне заштите од пожара неопходно је придржавати се скупа мера и радњи нормативне, организационо-техничке, превентивне, образовне и друге природе предвиђених законима и прописима, и то Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) и одговарајућим подзаконским актима којима се уређује заштита електроенергетских водова од пожара, а посебно у складу Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Службени лист СФРЈ“, бр. 74/90).

Услови и мере заштите за одбрану земље

У планском подручју нема посебних захтева и услова за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

9. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, нема обавеза у погледу поштовања прописа који се односе на услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са важећим Правилником о техничким стандардима приступачности („Сл. гласник РС“, бр. 19/2012).

10. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, приликом изградње објеката, нема обавеза у погледу поштовања принципа енергетске ефикасности, у складу са важећом законском регулативом.

11. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Овим Планом није планирано грађевинско земљиште које потребно комунално опремити.

12. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Примењена инжењерско-геолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских и других објеката ради дефинисања инжењерско-геолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Уз пројекат за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објеката, прилаже се елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима о геолошким истраживањима. За подручје обухвата Плана нема детаљних података о инжењерско-геолошким истраживањима.

II.2. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за прибављање земљишта на којем се граде стубови далековода, као линијског инфраструктурног објекта од јавног интереса и успостављање заштитног и извођачког појаса (сходно чл.53а-57 и чл.69. Закона о планирању и изградњи), а на основу кога ће се издавати локацијски услови као предуслова за израду техничке документације далековода у целости. Тачне позиције стубова далековода биће дефинисане пројектом за грађевинску дозволу, у складу са правилима уређења и грађења у овом Плану. Надлежност за издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе дефинисана је Законом о планирању и изградњи.

Остале смернице за спровођење Плана у складу са одредбама члана 216, 217 и 218. Закона о енергетици:

- енергетски субјект који користи и одржава енергетске објекте има право преласка преко непокретности другог власника ради извођења радова на одржавању, контроли исправности објекта, уређаја, постројења или опреме, као и извођења других радова и употребе непокретности на којој се изводе наведени радови само док ти радови трају;
- власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима и да трпи и не омета извршење радова;
- енергетски субјект је дужан да надокнади штету коју нанесе власнику непокретности у току извођења радова, чију висину утврђују споразумно;
- у случају да власник непокретности и енергетски субјект не постигну споразум одлуку о томе доноси надлежни суд;
- надлежни орган може наложити измештање енергетског објекта само у случају изградње објеката саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре, објеката за потребе одбране земље, водoprивредних објеката и објеката за заштиту од елементарних непогода и других објеката који се у смислу закона о експропријацији сматрају објектима од општег интереса, а који се, због природних или других карактеристика, не могу градити на другој локацији, као и у случају изградње објеката и извођења радова на експлоатацији рудног блага;
- у овом случају трошкове измештања енергетског објекта, подразумевајући и трошкове градње, односно постављања тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат;

- енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима;
- у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта, уколико је супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растине;
- заштитни појас за надземни електроенергетски вод напонског нивоа 110 kV, износи 25 метара од крајњег фазног проводника;
- оператор преносног система, односно дистрибутивног система надлежан за енергетски објекат, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растине које угрожава рад енергетског објекта;
- власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта;
- сагласност из претходне тачке издаје енергетски субјект на захтев власника или носиоца других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред електроенергетског објекта, у року од 15 дана од дана подношења захтева и садржи техничке услове у складу са законом, техничким и другим прописима.

За потребе реконструкције/доградње далековода, користиће се постојеће саобраћајнице на подручју Плана, као и неопходно пољопривредно земљиште у складу са Законом о планирању и изградњи (чл.69, ставови бр. 1,9,11,12 и 13), где се наводи да се Инвеститору омогућује за изградњу објекта право пролаза и превоза преко суседног и околног земљишта који је у својини других власника ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе реконструкције/доградње електроенергетског објекта.

Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом.

У заштитном и извођачком појасу далековода успоставља се трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за газдовање далеководом код израде друге планске и урбанистичко-техничке документације, изградње, инвестиционог одржавања или реконструкције других објеката и инсталација.

За потребе реализације планираних инфраструктурних коридора који се укрштају са обухватом Плана, неопходна је израда посебне планске/урбанистичке документације, и то за: планиране државне путеве I реда (аутопут Е-70) и II реда (регионалног значаја) и планирану трасу гасовода средњег притиска.

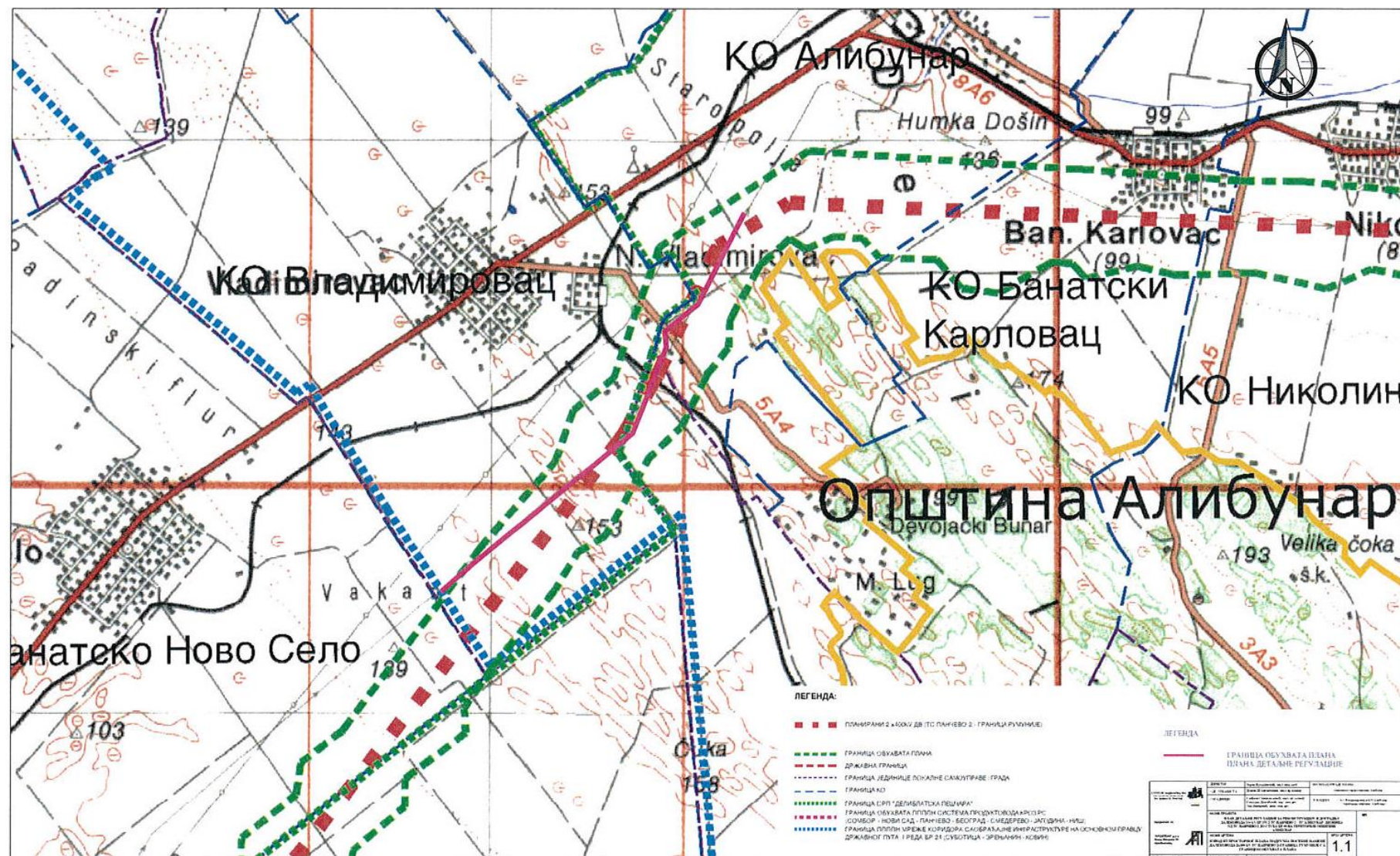
Нови Сад, јун 2021. год.

Одговорни урбаниста:

Душан Шљиванчанин, дипл. пр.планер, с.р.

1.1. Извод из ППППН ДВ 2х400 kV ТС Панчево 2 – граница Румуније

1:25000

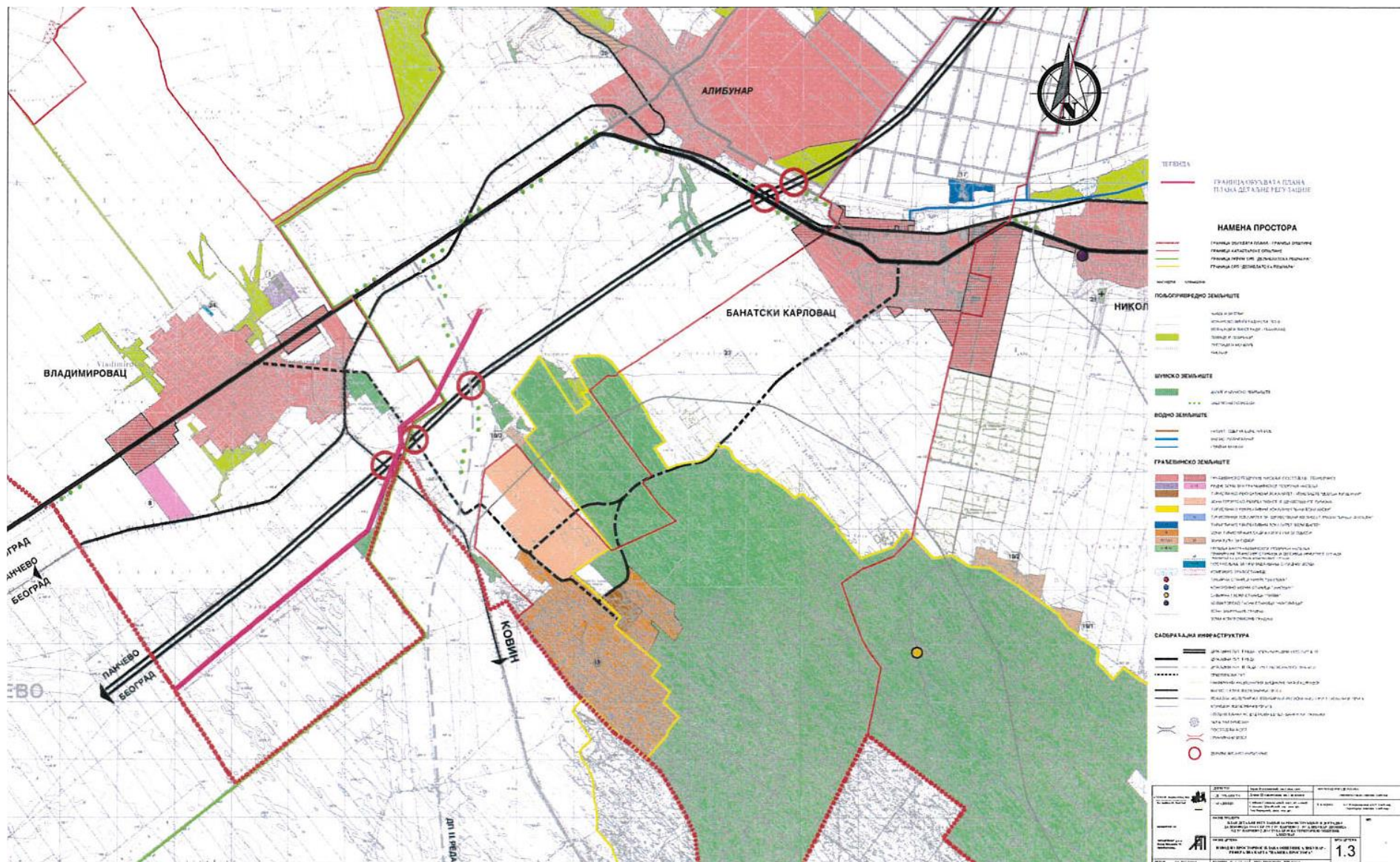


1.2. Извод из ППППН СРП ``Делиблатска пешчара``

1:25000

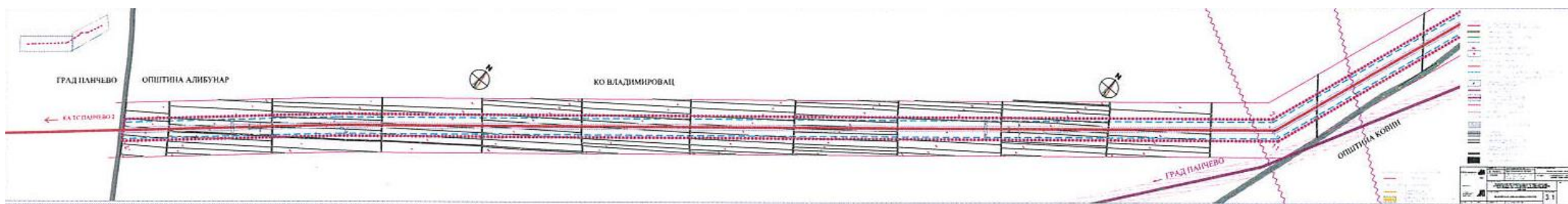


1:25000



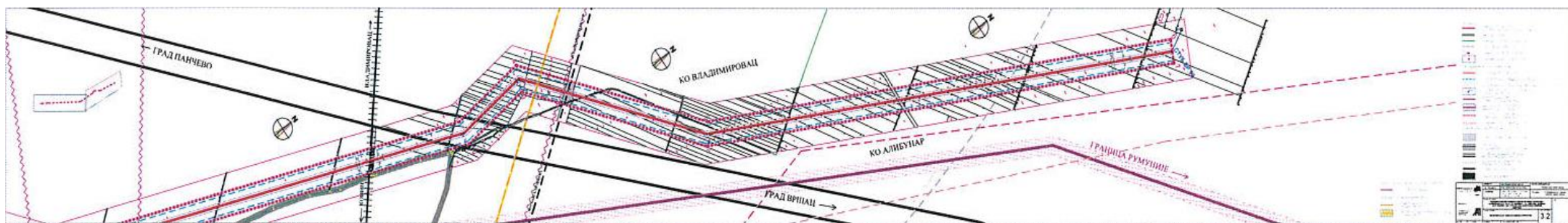
2.1. Катастарски план са границом обухвата плана и наменом површина

1:2500



2.2. Катастарски план са границом обухвата плана и наменом површина

1:2500



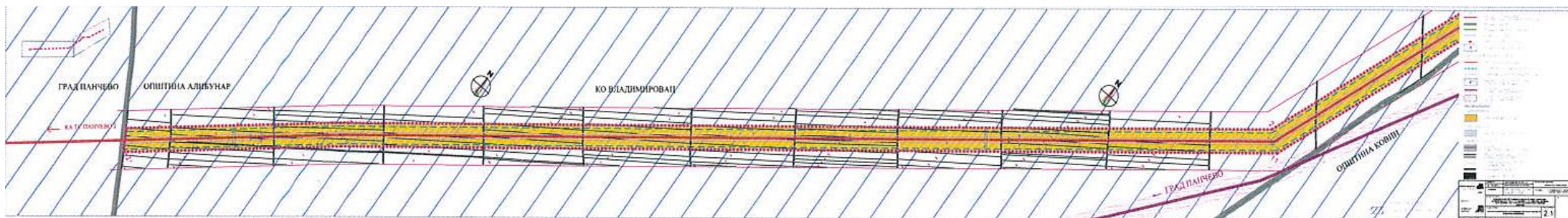
3.1. План мрежа и објекта инфраструктуре

1:2500



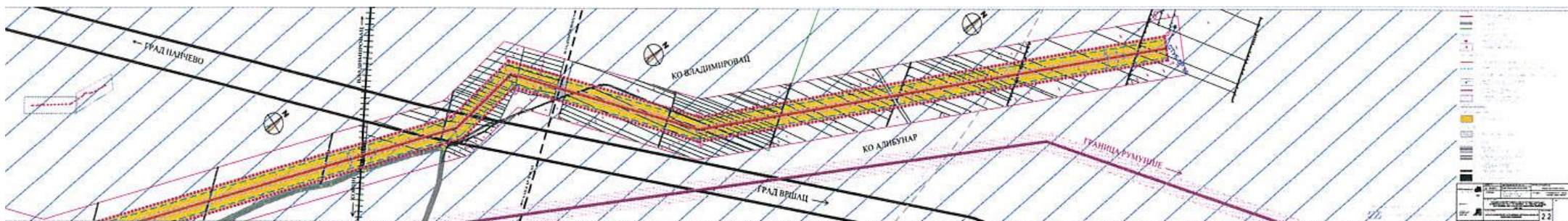
3.2. План мрежа и објекта инфраструктуре

1:2500



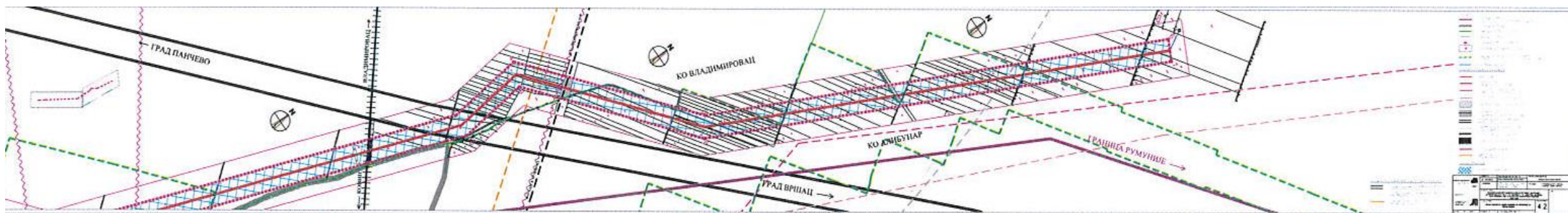
4.1. План парцела јавне намене и смернице за спровођење

1:2500



4.2. План парцела јавне намене и смернице за спровођење

1:2500



Приликом објаве Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, деоница од ТС Алибунар до стуба бр. 154, на територији општине Алибунар у "Службеном листу општине Алибунар", бр. 11/2021, а коју је усвојила Скупштина општине Алибунар на својој 6. седници одржаној дана 15. јуна 2021. године, у предметном издању "Службеног листа општине Алибунар" изостављени су текстуални и графички део Плана, што се сада чини, па се даје

**ДОПУНА ОБЈАВЕ ОДЛУКЕ
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ДВ 110
KV БР. 151/3 ТС АЛИБУНАР – ТС ВРШАЦ 1, ДЕОНИЦА ОД ТС АЛИБУНАР ДО СТУБА БР. 154,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР**

Допуна објаве Одлуке даје се на захтев инвеститора АД "Електромрежа Србије" са седиштем у Београду, а у складу са одредбом члана 41. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009; 81/2009-исправка; 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021 и 62/2023), без икаквих измена у тексту Одлуке, а Одлука важи у складу са чланом 4. првобитно објављене одлуке.

ЗА СКУПШТИНУ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР
Биљана Враговић, секретар, с.р.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009; 81/2009-исправка; 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 15. и 40. Статута општине Алибунар – пречишћен текст ("Сл. лист општине Алибунар", број 22/2019), а на предлог Општинског већа општине Алибунар,

Скупштина општине Алибунар на 6. седници одржаној дана 15. јуна 2021. године, доноси

**О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ДВ 110
KV БР. 151/3 ТС АЛИБУНАР – ТС ВРШАЦ 1, ДЕОНИЦА ОД ТС АЛИБУНАР ДО СТУБА БР. 154,
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР**

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за реконструкцију и доградњу далековода 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, деоница од ТС Алибунар до стуба бр. 154, на територији општине Алибунар, израђен од стране ЈП "Завод за урбанизам Војводине", са седиштем у Новом Саду, улица Железничка 6/III, инвеститора АД "Електромрежа Србије" са седиштем у Београду - (у даљем тексту: План).

Члан 2.

План се састоји из текстуалног и графичког дела.

1) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД1

ОПШТИ ДЕО

1. Правни и плански основ2
2. Опис обухвата Плана и границе грађевинског подручја6
3. Постојеће стање8

ПЛАНСКИ ДЕО

1. Правила уређења
 - 1.1. Опис и критеријуми поделе на карактеристичне целине или зоне12

1.2.	Детаљна намена површина и објекта и могућих компатибилних намена	17
1.3.	Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте	18
1.4.	Регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози	20
1.5.	Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објекта јавне намене	21
1.6.	Коридори, капацитети и услови за уређење и изградњу инфраструктуре и зеленила са условима за прикључење	21
1.7.	Услови и мере заштите природних добара и непокретних културних добара	28
1.8.	Мере енергетске ефикасности изградње	30
1.9.	Општи услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи	30
1.10.	Општи услови и мере заштите елементарних непогода, акцидентних ситуација и ратних дејстава	31
1.11.	Посебни услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом	33
1.12.	Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта потребан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе	34
2.	Правила грађења	
2.1.	Заштитни појас далековода 110 kV	34
2.2.	Инжењерско геолошки услови за изградњу објекта	38
2.3.	Етапе реализације Плана	38
2.4.	Мере и инструменти за спровођење Плана	39
II)	ГРАФИЧКИ ДЕО	
1.	Графички прилози постојећег стања	
1.1.	Извод ППО Алибунар – намена простора	
1.2.	Извод ППО Алибунар – мрежа насеља и инфраструктурни системи	
1.3.	Извод из ППО Алибунар – туризам и заштита простора	
1.4.	Извод из ПГР насеља Банатски Карловац – намена површина	
1.5.	Извод из ПГР насеља Банатски Карловац – електроенергетска инфраструктура	
1.6.	Границе плана са постојећом наменом површина у обухвату плана	
2.	Графички прилози планираних решења	
2.1.	Границе плана са поделом на карактеристичне целине и зоне, планирана намена површина и заштита културних добара	
2.2.	План мреже и објекта инфраструктуре са регулацијом	
2.3.	План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење	

Уз План је формирана и Документациона основа Плана са садржином прописаном Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", број 32/2019).

Члан 3.

План се потписује, оверава и архивира, а Документациона основа Плана чува у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду ("Службени гласник РС", број 75/03).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Алибунар".

Број: 350-52/2021-04

Алибунар, 15. јуни 2021. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Неђељко Коњокрад, с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА АЛИБУНАР
ОПШТИНСКА УПРАВА

Председник Скупштине општине Неђељко Коњокрад, с.р.

Број: 350-52/2021-04
Дана: 15. јуни 2021. године

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ
ДВ 110 kV БР. 151/3 ТС АЛИБУНАР-ТС ВРШАЦ 1,
ДЕОНИЦА ОД ТС „АЛИБУНАР“ ДО СТУБА БР. 154
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



Е - 2698

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА
Зорица Санадер, дипл.инж.елек., с.р.

ДИРЕКТОР
Предраг Кнежевић, дипл.правник, с.р.

**НАЗИВ ПЛАНског
ДОКУМЕНТА:**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И
ДОГРАДЊУ ДВ 110 kV БР. 151/3 ТС АЛИБУНАР - ТС
ВРШАЦ 1, ДЕОНИЦА ОД ТС „АЛИБУНАР“ ДО СТУБА
БР. 154 НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АЛИБУНАР

НАРУЧИЛАЦ:

АД „ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ“ БЕОГРАД

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:

ОПШТИНА АЛИБУНАР-ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство,
урбанизам и имовинско-правне послове

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:

ЈП „Завод за урбанизам Војводине“
Нови Сад, Железничка 6/III

ДИРЕКТОР:

Предраг Кнежевић, дипл.правник

ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:

мр Владимир Пихлер, дипл.инж.арх.

Е–БРОЈ:

2698

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Зорица Санадер, дипл.инж.електр.

СТРУЧНИ ТИМ:

Зорица Санадер, дипл.инж.електр.
Радованка Шкрбић, дипл.инж.арх.
Далибор Јурица, дипл.инж.геод.

Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.
Бранко Миловановић, дипл.инж.мелио.
Милан Жижић, дипл.инж.маш.
Наташа Медић, дипл.инж.пејж.арх.
др Тамара Зеленовић Васиљевић
Наташа Медић, дипл.инж.пејж.арх.
др Оливера Добривојевић, дипл.прост.план.
Мирољуб Љешњак, дипл.инж.агроном.
Теодора Томин Рутар, дипл.прав.
Аљоша Дабић, елек.техничар
Драгана Матовић, оператер
Душко Ђоковић, копирант

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Б) ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ

В) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА

УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, бр. 46/19), приступило се изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар (у даљем тексту: План).

На основу Решења о потреби израде Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар на животну средину, које је донело Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове, Општинске управе општине Алибунар (бр. 501-44/19-05 од 21.11.2019. године), не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину.

Носилац израде Плана је Општинска управа Алибунар, Одељење за инспекцијске послове, грађевинарство, урбанизам и имовинско-правне послове.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад.

Обухват Плана се налази у КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци, општина Алибунар.

Циљ израде Плана је дефинисање коридора далековода 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1 и реконструкција и изградња далековода од трафостанице ТС 110/35 kV „Алибунар“ до стуба бр. 154 у општини Алибунар, из једносистемског у двосистемски, како би се повећао капацитет преносних водова и омогућили услови за прикључење нових корисника, пре свега будућих ветроелектрана. Стуб број 154 се налази на територији Града Вршца, у КО Уљма.

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19. др. Закон, 9/20 и 52/21), ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима и ефектима планирања, приступило се изради Материјала за рани јавни увид, као прве фазе израде овог Плана.

Рани јавни увид у План обављен је у периоду од 30. априла 2020. године до 15. маја 2020. године у Алибунару. Током раног јавног увида, на основу Извештаја о обављеном раном јавном увиду, број

06-45/20-04 од 22.05.2020. године, није било пристиглих примедби и сугестија од стране правних и физичких лица, нити мишљења органа, организација и јавних предузећа.

За потребе израде Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

План садржи текстуални и графички део.

ОПШТИ ДЕО

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

1.1. ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за израду Плана представља Одлука о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 46/19). Саставни део Одлуке је Решење (бр. 501-44/19-05 од 21.11.2019. године), да за План детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину („Службени лист општине Алибунар“, број 4/19).

Садржина и начин израде Плана су регулисани Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19), као и другим прописима који непосредно или посредно регулишу ову област.

Релевантни законски и подзаконски акти који регулишу ову област су:

- Закон о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 113/17-др. закон и 27/18-др. закон);
- Закон о експропријацији („Службени гласник РС“, бр. 53/95, 23/01-СУС и „Службени лист СРЈ“, број 16/01-СУС и „Службени гласник РС“, бр. 20/09 и 55/13-УС);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 46/91, 53/93, 53/93-др. закон, 67/93-др. закон, 48/94-др. закон, 54/96, 101/05-др. закон - одредбе чл. 81. до 96.);
- Закон о путевима („Службени гласник РС“, број 41/18 и 95/18-др.закон);
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15-др. закон, 9/16-УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. Закон, 87/18 и 23/19);
- Закон о железници („Службени гласник РС“, број 41/18);
- Закон о ваздушном саобраћају („Службени гласник РС“, број 73/10, 57/11, 93/12, 45/15, 66/15-др.закон, 83/18 и 9/20);
- Закон о интероперабилности железничког система („Службени гласник РС“, број 41/18, осим одредаба члана 11. ст. 6. и 7, члана 15. став 2, члана 17. став 19. тачка 1), члана 19. ст. 5. и 6, члана 20. став 2, члана 30. став 4. и члана 33. које се примењују од дана приступања Републике Србије Европској унији);
- Закон о безбедности и интероперабилности железница („Службени гласник РС“, бр. 104/13, 66/15-др. закон, 92/15 и 113/17, престао да важи осим члана 78. став 1. тачка 5) подтачка (1));
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др. закон);
- Закон о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06 и 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18-др. закон);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 25/15);
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-др. закон);
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10);

- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15);
 - Закон о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, бр. 101/15, 95/18-др. Закон и 40/21, одредбе чл. 54-57. овог закона примењују се од дана приступања Републике Србије Европској унији);
 - Закон о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, бр. 44/10, 60/13-УС, 62/14 и 95/18-др. закон);
 - Закон о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14, 95/18 и 40/21);
 - Закон о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 57/11, 80/11-исправка, 93/12 и 124/12, престао да важи осим одредаба члана 13. став 1. тачка 6) и став 2. у делу који се односи на тачку 6) и члан 14. став 2.);
 - Закон о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09);
 - Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18);
 - Закон о одбрани („Службени гласник РС“, бр. 116/07, 88/09, 104/09-др.закон, 10/15 и 36/18);
 - Закон о одбрани од града („Службени гласник РС“, број 54/15);
 - Закон о санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 125/04);
 - Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/09, 20/15, 87/18 - др. закон, 87/18, 87/18 - др. закон);
 - Закон о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон и 99/11-др. закон);
 - Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16 и 95/18-др. закон);
 - Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10);
 - Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, број 31/12);
- као и други законски и подзаконски акти, који на директан или индиректан начин регулишу ову област

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планским документима вишег реда: Просторним планом Републике Србије од 2010 до 2020. године („Службени гласник РС“, бр. 88/2010), Регионалним просторним планом Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11), Просторним планом општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 12/12) и Планом генералне регулације насеља Банатски Карловац („Службени лист општине Алибунар“, број 32/16).

1.2.1. Закон о Просторном плану Републике Србије од 2010 до 2020. године („Службени гласник РС“, бр. 88/2010)

„Развој преносне мреже мора да прати растуће потребе за електричном енергијом. Највећи део инвестиција биће посвећен рехабилитацији и унапређењу преносног система и изградњи нових преносних водова 400 kV, 220 kV и 110 kV. У циљу сигурнијег и поузданијег снабдевања потрошача у планском периоду наставиће се даљи развој изградњом нових и реконструкцијом постојећих преносних система свих напонских нивоа и дистрибутивних инфраструктурних објеката и водова (почев од 110 kV до крајњих потрошача).

Приоритети развоја су:

- континуитет технолошке модернизације и ревитализације постојећих енергетских инфраструктурних система;
- изградња и даљи развој електродистрибутивне инфраструктуре, која је неопходна да изнесе снагу из преносних капацитета и то путем развоја „паметних мрежа“.

1.2.2. Регионални просторни план Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11)

„Концепција развоја енергетике подразумева ревитализацију, реконструкцију и модернизацију постојећих енергетских објеката у циљу сигурности, поузданости, смањења губитака, смањења негативних утицаја на животну средину, повећање удела коришћења расположивих потенцијала, рационализацију коришћења енергије и енергената на свим нивоима, повећање енергетске ефикасности (производња, пренос, дистрибуција, потрошња), изградња нових енергетских

објекта, нарочито неконвенционалних извора енергије, у циљу достизања потребног удела коришћења обновљиве енергије у укупној финалној производњи и потрошњи, изградња преносних објекта за интерконективно трансгранично повезивање са државама у окружењу и изградња нових енергетских објекта у складу са растућим потребама и обезбеђењу поузданог и квалитетног снабдевања енергијом и енергентима.“

1.2.3. Смернице из Просторног плана општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 12/12)

„Смернице за израду плана детаљне регулације за далеководе 400kV, 220kV и 110kV

- Далековод пројектовати и градити на основу Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и „Службени лист СРЈ“ 18/92).
- Далековод се може градити на пољопривредном, шумском и водном земљишту у складу са Законом о енергетици.
- Око надземних водова 400 kV, 220 kV и 110 kV обезбедити заштитне коридоре за несметано функционисање електроенергетског објекта, а такође безбедно функционисање осталих објекта.
- У заштићеном природном добру морају се поштовати услови надлежног Завода за заштиту природе.
- На местима укрштања далековода са осталом инфраструктуром морају се поштовати услови надлежних предузећа имаоца инфраструктуре и технички прописи.
- Проводници, као саставни део далековода поставити на челично-решеткасте стубове.
- Стубове постављати на армирано-бетонске темеље.
- На местима укрштања далековода са осталом инфраструктуром морају се поштовати услови надлежних предузећа имаоца инфраструктуре и технички прописи.“

1.2.4. Смернице из Плана генералне регулације насеља Банатски Карловац („Службени лист општине Алибунар“, број 32/16)

„Заштитни коридор високонапонских далековода:

- Заштитни коридор за водове од 110 kV је 25 m од осе вода са обе стране (укупно 50 m). Грађење објекта у овом коридору, мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92), и прописима о техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења СР ПС Н.ЦО.105 („Службени лист СФРЈ“, број 68/86), о Заштити телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, Заштити од опасности СР ПС ЦО.101 („Службени лист СФРЈ“, број 68/88), Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09), као и условима надлежног предузећа;
- У заштитном појасу далековода 2x400kV и 110 kV (30 m) од осе вода са обе стране (укупно 60 m), у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац могу се градити енергетски и други објекти у функцији истих, а такође се може вршити и реконструкција постојећих објекта у складу са плановима развоја енергетског субјекта и техничком документацијом, односно у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92).
- У овој зони не могу се градити други објекти.“

1.2.5. Обавезе, услови и смернице из планских докумената од значаја за израду плана

1.2.5.1. Извод из Просторног плана подручја посебне намене специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“ („Службени лист АПВ“, број 8/06)

Обухват Плана се преклапа са обухватом Просторног плана подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“ у катастарским општинама КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци.

Подручје СРП Делиблатска пешчара стављено је под најстрожији режим заштите (I категорија, природно добро од изузетног значаја) и као такво захтева и строге услове за изградњу објекта и уређење земљишта.

Обухват Плана се налази ван граница СРП „Делиблатска пешчара“.

„У области инфраструктурних система предвиђен је даљи развој и ревитализација постојећих система, као и изградња нових, чиме би се утицало на побољшање животног стандарда и квалитета живота и заштите животне средине. На подручју обухвата Плана, потребно је у потпуности ревитализовати преносну мрежу у циљу квалитетног и сигурног снабдевања електричном енергијом потрошача.“

1.2.5.2. Извод из Просторног плана подручја посебне намене за инфраструктурни коридор за далековод 2x400 kV ТС „Панчево 2“- граница Румуније („Службеник лист АПВ“, број 3/12)

Обухват Плана се преклапа са обухватом Плана подручја посебне намене за инфраструктурни коридор за далековод 2x400 kV ТС „Панчево 2“-граница Румуније у катастарским општинама КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци.

„Планирани 2x400 kV далековод ће се укрштати и паралелно водити са постојећим далеководима 110 kV бр. 151/2 Панчево2–Алибунар, бр. 151/3 Алибунар-Вршац 1 и бр. 1002 Вршац 2-Бела Црква.

При паралелном вођењу планираног 2x400 kV далековода, користиће се постојећи коридори 110 kV висонапонских водова бр. 151/2 Панчево 2–Алибунар и бр. 151/3 Алибунар-Вршац 1.“

1.2.5.3. Извод из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора транспортног гасовода сабирна гасна регулације („Службеник лист АПВ“, број 57/17)

Обухват Плана се преклапа са обухватом Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора транспортног гасовода сабирна гасна станица Тилва - Бела Црква са елементима детаљне регулације у катастарској општини КО Николинци, ван посебне намене дефинисане Просторним планом.

„У обухвату Просторног плана постоје далеководи основне преносне мреже 110 kV напонских нивоа, у надлежности АД „Електромрежа Србије“, Београд, са којима ће се коридор транспортног гасовода укрштати и паралелно водити.

У оквиру обухвата Просторног плана, као подручја посебне намене, дефинисани су траса и објекти планираног транспортног гасовода (отпремна чистачка станица, блок станица, главна мерно-регулациона станица и прихватна чистачка станица), као и површине под посебним режимом коришћења и уређења:

- радни појас за изградњу гасовода, чија ширина варира од 12 m до 30 m (на подручју пашњака у Делиблатској пешчари), па и више на местима већих укрштања;
- експлоатациони појас гасовода, ширине 12 m (по 6 m са обе стране од осе цевовода);
- појас уже заштите гасовода, ширине 60 m (по 30 m са обе стране од осе цевовода) и
- појас шире заштите гасовода, ширине 400 m (по 200 m са обе стране од осе цевовода).

Осталу намену у обухвату Просторног плана, односно у оквиру коридора посебне намене, чине пољопривредно, шумско, водно и грађевинско земљиште. Ово земљиште се користи и уређује у складу са својом основном наменом, применом важећих планских докумената, уз поштовање мера заштите у појасу уже заштите гасовода и појасу шире заштите гасовода, дефинисаних овим Просторним планом.“

1.2.6. Обавезе, услови и смернице из других развојних докумената

➤ **Стратегија развоја енергетике РС до 2025. са пројекцијом до/2030. године („Службени гласник РС“, број 101/15)**

„Развој преносних капацитета обухвата ревитализацију постојећих и изградњу нових преносних капацитета, тако да се постигне уравнотежен, одржив и благовремен развој преносног система, са циљем прикључивања нових конвенционалних и обновљивих извора електричне енергије.“

2. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА И ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

2.1. ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА

Граница обухвата Плана је дефинисана у укупној ширини од 80,0 m, тј. 40,0 m обострано од осе коридора далековода и координатама преломних аналитичко-геодетских тачака (Табела бр. 2.), у којем се по изградњи далековода, а у складу са Законом о енергетици, успоставља заштитни појас далековода.

Границом Плана обухваћени су делови катастарских општина Алибунар, Банатски Карловац и Николинци, обухвата целе и делове парцела дате у Табела бр. 1.:

Табела бр. 1. Списак парцела у обухвату Плана

Општина/ Катастарска општина	парцеле	
	целе	делови
Алибунар/ Алибунар	3080,3126	6175/8,6175/1,6175/7,6175/2,6175/3,6175/4,6222,6273/5,6273/6, 6273/7,6273/8,6273/9,6273/10,6273/11,6253/1,6252,6251,6250/2, 6250/1,6249,6248/2,6248/1,6247/2,6247/1,6246/2,6246/1,6245/2, 6245/1,6244,6243/1,6243/2,6242,6240/2,6240/1,6231,6241/2, 6241/1,6238,6237,6234,6233,6229,6228,6209,6225/2,6225/1,6224,622 3,6210,6211,6212,6213,6214,6215,6216,6217,6218,6219/2, 6219/1,6220/1,6220/3,6220/2,6221/1,6221/2,5914/1,5914/2, 5914/3,3822/3,3822/2,3822/1,3821,3820,3819,3818,3817,3771, 3769/2,3769/1,3768,3767,3766,3765,3764,3763,3762,3761,3760, 3759/2,3759/1,3758,3757,3756,3755,3754/2,3754/1,3753/2,3753/1,375 2/2,3752/1,3751/2,3751/1,3750,3749,3748/3,3748/2,3748/1, 3747,3746,3745,3742,3741,3740,3739,3738/2,3738/1,3737,3736, 3588,3587,3585/2,3585/1,3584/2,3582,3581,3578,3577,3574,3575,357 3,3572,3571,3566,3567,3568,3569,3570,3074/2,3075,3076, 3077,3078,3079/1,3079/2,3081,3082/1,3082/2,3562/1,3084,3083, 3086,3087,3089,3100,3131,3130,3129,3128,3127,3125/2,3125/1, 3124/2,3124/1,3123,3122,3121,3120,3119,3118,3117,3116,3115/2,311 5/1,3114,3113,3335,3334,3333,3332/2,3332/1,3331/3,3336/1, 3354,3355,3356,3357,3358,3359,3360,3361,3362,3363,3364, 3365/1,3365/2,3365/3,3366,3367/1,3367/2,3368,3408,3509/1,3508,350 7/2,3507/1,3506,3505,3504,3503,3502,3501,3500,3499/2,3733, 3499/1,3498,3497,3496/2,3532,6239
Алибунар/ Банатски Карловац		3660/5,3660/4,3660/3,3625,3578,3579,3580,3581/1,3581/2,3582/1,358 2/2,3583,3584,3585/1,3585/2,3585/3,3585/4,3586,3587/1, 3587/2,3588,3589,3590/1,3590/2,3591/1,3591/2,3591/3,3592/1, 3592/2,3592/3,5,6,3592/4,3593/1,3593/2,3594/1,3594/2,3595, 3596,3597,3598,3577,3575/9,3575/8,3575/7,3575/6,3575/5,3575/4,357 5/3,3575/2,3575/1,3574,3573,3572,3571,3570,3569,3568,3567,3566,35 65,3564,3563,3562,3561,3560,3559,3558,3557,3556,3555, 3554,3553,3552,3551,3550,3549,3548,3547,3546,3545,3544, 3543/2,3543/1,3542,3536,3535,3534/2,3534/1,3533/2,3533/1,3532, 3531,3524,3519/4,3520/2,3520/3,3520/4,3520/5,3520/6,3520/7, 3520/8,3520/9,3520/10,3520/11,3520/12,3521/1,3521/2,3521/3, 3521/4,3521/5,3522/1,3522/2,3522/4,3522/3,3523/1,3523/2,3523/3,344 0,3356/3,3356/1,3355/4,3355/3,3355/6,3355/5,3355/2,3355/1, 3354/3,3354/2,3354/1,3353/4,3353/6,3353/5,3353/3,3353/2, 3353/1,3293,3352/2,3241/3,3242/1,2,3243,3244,3245/1,3245/2, 3246/1,3246/2,3247/2,3247/2,3248/1,3248/2,3249/1,3249/2, 3249/3,3250/1,3250/2,3250/3,3251/1,3251/2,3252/1,3252/2, 3253/1,3253/2,3254/1,3254/2,3254/3,3254/4,3254/5,3254/6, 3254/7,3254/8,3255/1,3255/2,3255/3,3256/1,3256/2,3257/1, 3257/2,3257/3,3258/1,3258/2,3236/5,3236/4,3236/3,3236/2, 3236/1,3235/3,3235/2,4,3235/1,3234/3,3234/2,3234/1,3233/4, 3233/3,3233/2,3233/1,3232/4,3232/3,3232/2,3232/1,3231/2,3816, 3231/1,3230/2,3230/1,3202/2,3202/3,3202/1,3200,3183/1,3169/3
Алибунар/ Николинци		4558/3,4559/5,4643,4644/4,4775,4776/3,4901,4902/3,5045,5098, 5097,5096/2,5096/1,5095,5094/2,5094/1,5093,5092,5091,5090/2, 5090/1,5089,5149,5200,5201,5202,5203,5204/1,5204/2,5205,5206,522

Општина/ Катастарска општина	парцеле	
	целе	делови
		8,5229/1,6238,6901,6902,6903,6904,6905,6906,6907,6908, 6909/1,6909/2,6909/3,6944,6980/1,6979,6978,6977,6976,6975, 6974,7029,7074/2,7075,7076,7077/1,7077/2,7078,7079,7080,7097,714 5,7146/1,7146/2,7147,7148,7149/1,7149/2,7215,7285/1,7284, 7283, 7282,7281,7280,7279,7278,7277,7276,7337,7388,7389,7390, 7391/1,7391/2,7392,7455,7393,7503/2,7502,7501/2,7501/1,7500, 7535

У случају измена броја парцеле, или неслагања, меродаван је графички прилог **2.1. Границе плана са поделом на карактеристичне целине и зоне и планираном наменом површина.**

Граница обухвата Плана је дефинисана координатама преломних тачака границе обухвата Плана, дато у Табели бр. 2:

Табела бр. 2. Списак координата преломних тачака обухвата Плана

Ознака преломне тачке	Y	X	Ознака преломне тачке	Y	X
1	7496250.83	4991642.14	9	7495997.05	4991149.90
2	7496295.75	4991574.70	10	7496081.02	4991141.89
3	7496257.17	4991538.97	11	7496123.56	4990958.17
4	7496190.71	4991586.45	12	7496054.61	4990901.33
5	7496163.41	4991524.81	13	7501194.51	4988609.28
6	7496127.72	4991546.60	14	7501213.24	4988688.52
7	7496082.35	4991480.57	15	7507848.22	4988390.72
8	7496130.71	4991451.05	16	7507831.25	4988311.33

Укупна површина обухвата Плана одређена је графичким путем и износи око 104,32 ha.

2.2. ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА У ОБУХВАТУ ПЛАНА

Предметни простор се налази већим делом ван грађевинског подручја насеља, а малим делом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац.

Грађевинско подручја насеља Банатски Карловац, који улази у обухват Плана дефинисан је Планом генералне регулације насеља Банатски Карловац („Службени лист општине Алибунар“, бр. 32/16) и чини га парцела бр. 3440 КО Банатски Карловац, по намени државни пут II б реда бр. 310/главна насељска саобраћајница и делови парцела бр. 3521/4, 3521/5, 3522/1, 3522/2, 3522/4, 3522/3, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3252/1, 3251/2, 3251/1 и 3252/2 КО Банатски Карловац, планиране за становање са радом.

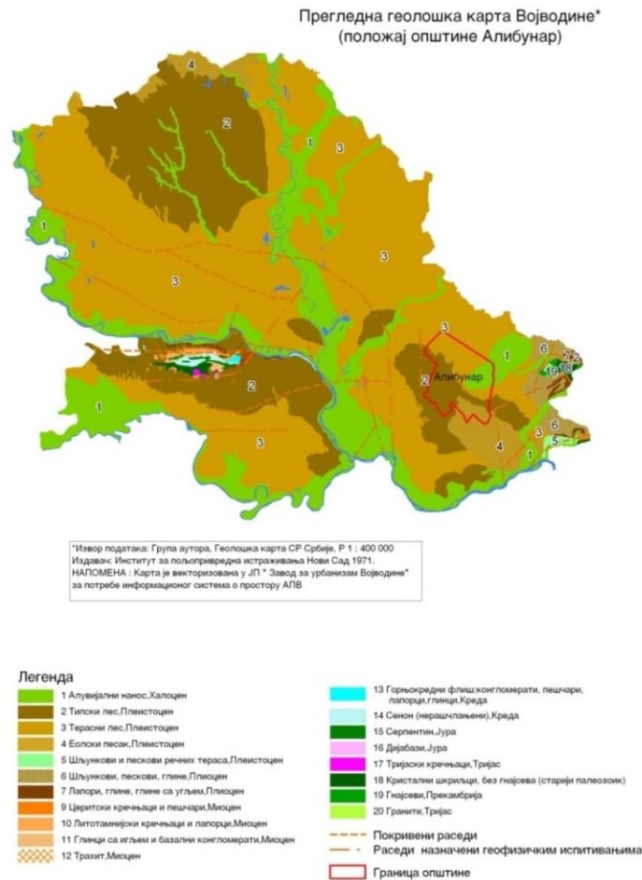
Грађевинско подручје ван грађевинског подручја насеља дефинисано је Просторним планом општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 12/12) и чиниће га: део државног пута II б реда бр. 310, планирани коридор државног пута II реда аутопут Е-70 Панчево-Вршац-држ. Граница, планирани коридор локалне пруге који су орјентационо приказани на графичким прилозима, а тачан положај биће дефинисан планском документацијом прописаном за ове саобраћајне коридоре.

3. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Предметни простор припада територији општине Алибунар која заузима јужни део Баната, односно југоисточни део ширег подручја АП Војводине. Обухват Плана се налази у јужном и југоисточном делу општине, односно у КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци.

Природни услови

У **рељефном погледу** посматрано подручје се налази на лесној заравни, која окружује Делиблатску пешчару. Основне геолошко-стратиграфске формације на простору су квартарне и дилuviјалне наслагае, престављене лесом и глиновито-песковитим прашинама.



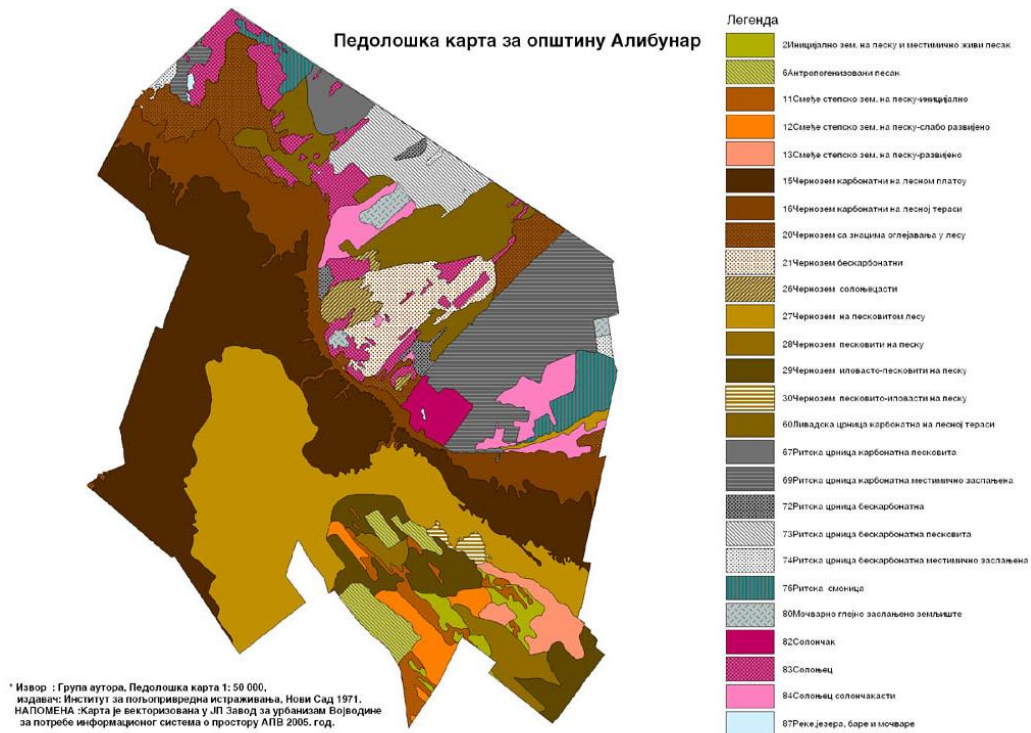
Слика 1. Прегледна геолошка карта Војводине

Према карти **сеизмичког хазарда** за повратни период 475 год. на предметној локацији је могућ земљотрес јачине VII-VIII степени сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98). У односу на структуру и тип објекта, дефинисане су класе повредивости, односно очекиване деформације. У смислу интензитета и очекиваних последица сматра се да ће се за VII степен сеизмичког интензитета манифестовати „силан земљотрес“, а за VIII степен „штетан земљотрес“.

Анализа **климатских елемената** је извршена на основу података са станице у Банатском Карловцу за период 1991-2006. године. Средња годишња температура ваздуха на посматраном простору износи 11,8°C, док је просечна годишња вредност суме падавина 619,1 mm. Просечна годишња вредност релативне влажности износи око 72,6%.

Општина Алибунар се налази у зони интензивног јављања ветра. Према вредностима годишњих честина, правцу ветрова и тишина, највећу учесталост имају ветрови из југоисточног правца 139% са просечном брзином од 5,5 m/s, док је други по учесталости северозападни ветар 117% са просечном брзином од 3,6 m/s. Просечан број дана са јаким ветром (јачине 6 и више Бофора) у просеку је заступљен годишње око 149,9 дана, а са олујним ветром (8 и више Бофора) 30,1 дана.

Територија општине Алибунар налази се на **педолошким творевинама** формираним на лесној тераси, лесном платоу, алувијалној равни и еолским песковима. Ове геоморфолошке творевине условиле су и формирање више типова земљишта.

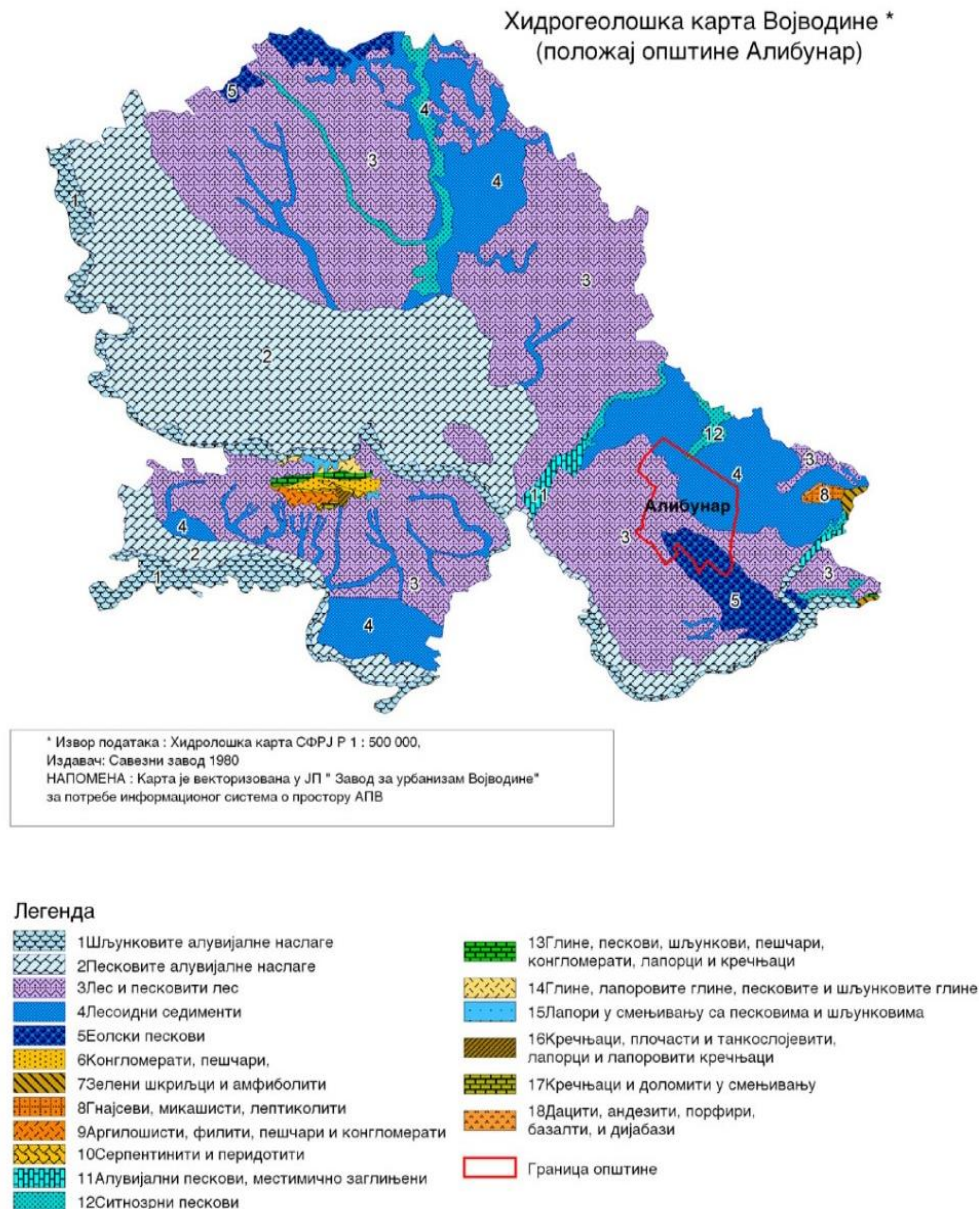


Слика 2. Педолошка карта типова земљишта за општину Алибунар

Чернозем на лесном платоу, једини је заступљени педолошки тип земљишта на простору обухвата Плана и представља природно добро од значаја за успешан развој пољопривредне производње. Одликује се дубоким хумусним слојем, веома повољним хемијским, физичким, водно-ваздушним и производним карактеристикама. Највећим делом то је првокласно земљиште за пољопривредну производњу, које омогућава лаку обраду.

Због своје изузетне производне вредности потребно је рационално планирати коришћење овог земљишта, првенствено у пољопривредне сврхе.

Анализом **хидрогеолошке грађе** и структуре посматраног простора, може се констатовати да су на посматраном простору заступљене две колекторске средине. Први хидрогеолошки колектор заступљен је од површине терена па до 50,0 m испод површине. Изграђен је од еолских пескова-леса и има типичну капиларну порозност са врло високом порозношћу у вертикалном правцу. Други хидрогеолошки колектор који је изграђен од средњезрних до ситнозрних, местимично шљунковитих палудинских пескова, простире се на дубини од 90,0 m до око 130,0 m.



Слика 3. Хидрогеолошка карта Војводине

Постојећа намена површина и употреба земљишта

Предметни простор се налази већим делом ван грађевинског подручја насеља, које је пољопривредно земљиште и користи се за ратарство, а малим делом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац, које су површине планиране за становање са радом и саобраћајница државног пута II б реда бр. 310/главна насељска саобраћајница.

Постојећа инфраструктурна мрежа

У обухвату Плана се налази **државни пут II б реда бр. 310**: Самош - Добрица - Селеуш - Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, деоница 31004, Банатски Карловац (Девојачки Бунар) – Девојачки Бунар од чвора 1008 до чвора 31002.

У обухвату се такође налази и некатегорисана (атарски и други путеви) путна мрежа општинског простора Алибунара.

Предметни линијски инфраструктурни системи се укрштају са планираним 110 kV далеководом.

У обухвату Плана, у близини предметног далековода налазе се и далеководи преносног система електричне енергије:

- 400 kV ДВ бр.463А ТС Панчево 2-Чвор Стража;

- 400 kV ДВ бр.463Б ТС Панчево 2-граница/ТС Решица;
- 110 kV ДВ бр.151/5 ПРП Алибунар-ТС Алибунар.

као и мреже дистрибутивног система електричне енергије:

- 35 kV далеководом (ТС „Алибунар“, 110/35 kV - извод „Уљма“);
- 20 kV далековод (ТС „Алибунар“, 35/10 kV - извод „Банатски Карловац 1“) између Банатског Карловца и Николинаца;
- 20 kV далековод којим се напаја ТС „Тилва“;

који се укрштају и паралелно воде са предметним 110 kV далеководом.

Траса далековода 110 kV укршта се са транспортним гасоводом од сабирне гасне станице СГС „Николинци“-ГМРС „Игма“, притиска већег од 16 бага (пречник гасовода DN80).

У обухвату Плана нема водне комуналне инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже), као ни електронске комуникационе инфраструктуре (иста се налази у близини обухвата Плана).

Заштићена природна добра

Предметни обухват Плана се не налазе унутар заштићених подручја, те се у односу на Закон о заштити природе на њима не примењују мере заштите заштићених подручја.

Заштићена културна добра

На основу услова, достављених од стране надлежног Завода (Завод за заштиту споменика културе у Панчеву), у обухвату Плана су утврђени следећи археолошки локалитети:

- Локалитет на потесу „Велики дол“ – Дуж обале јаруге, која је пружала идеалне услове за живот и подизање насеља, констатован је материјал из периода раног бронзаног доба, са бројним покретним материјалом који упућује на насеобински карактер локалитета;
- Локалитет на потесу „Мали дол“ – као и код претходног потеса, обала јаруге, која је пружала идеалне услове за живот и подизање насеља, констатован је материјал из периода: старијег неолита (старчевачке културе) и млађег неолита (винчанске културе), а од млађих: позног бронзаног доба, старијег гвозденог доба;
- Локалитет на потесу „Хумка Дошин“ – са површинским налазима бронзанодобне керамике;
- Локалитет са археолошким садржајем „Виногради“ – остава која је датована у крај бронзаног доба и почетак халштата, а у Градском музеју Вршац чувају се фрагменти керамике културе Черна вода III.

Наведени локалитети су под **I зоном заштите**, у којој је као услов наведено да се обавезно обезбеди вршење заштитних археолошких ископавања пре отпочињања било којих земљаних радова (припремних и извођачких), а на рачун Инвеститора.

Стање животне средине

Квалитет **животне средине** предметног простора је у одређеној мери очуван, јер се предметни простор налази на пољопривредном земљишту. Само пољопривредно земљиште, које је у функцији пољопривредне производње, делимично је угрожено због слабо контролисане примене агрохемијских мера. У окружењу нема деградационих пунктова животне средине.

ПЛАНСКИ ДЕО

I ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ ИЛИ ЗОНЕ

При изради Плана, на дефинисање концепцијских и планских решења пресудно су утицали следећи фактори:

- Програмски захтеви за израду Плана;
- Поштовање смерница датих Просторним планом општине Алибунар;
- Уважавање развојних циљева Стратегије развоја енергетике РС до 2025. са пројекцијом до 2030. године и Плана развоја преносног система Републике Србије за период 2020-2029.године;

- Поштовање законских одредби Закона о енергетици;
- Уважавање развојних циљева који се односе на предметни простор;
- Поштовање смерница датих Просторним планом подручја посебне намене специјалног резервата природе „Делиблатска пешчара“;
- Поштовање смерница датих Просторним планом подручја посебне намене за инфраструктурни коридор за далековод 2x400 kV ТС „Панчево 2“ - граница Румуније
- Поштовање услова добијених од органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

Као резултат деловања наведених фактора у будућој просторно-функционалној структури предметног простора биће заступљене једна функционална целина и зоне.

1.1. КОНЦЕПТ ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ И ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ФУНКЦИОНАЛНЕ ЦЕЛИНЕ/ЗОНЕ

1.1.1. Концепт просторне организације

Плански простор се налази ван грађевинског подручја, на пољопривредном земљишту, у КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци и незнатним делом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац.

Овим Планом задржава се постојећа намена површина, одређена Просторним планом општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 12/12) и Планом генералне регулације насеља Банатски Карловац („Службени лист општине Алибунар“, број 32/16).

У будућој просторно-функционалној структури предметног простора биће заступљено пре свега пољопривредно земљиште и мањим делом грађевинско земљиште: становање са радом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац и државни пут II б реда бр. 310: Самош - Добрица - Селеуш – Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134.

Концепт просторне организације за реконструкцију/доградњу електроенергетског 110 kV преносног вода, заснива се на утврђивању коридора и трасе 110 kV далековода и обезбеђењу заштитног појаса, у складу са Законом о енергетици и Законом о планирању и изградњи, у циљу омогућавања несметаног функционисања електроенергетског објекта током реконструкције/доградње и експлоатације и елиминисања и смањења негативних утицаја на животну средину, заштиту непосредног окружења и утицаја на осталу инфраструктуру и објекте.

Заштитни појас далековода, у складу са Законом о енергетици, успоставља се након реконструкције/доградње далековода и износи 25 m, обострано од крајњег фазног проводника, односно 30 m од централне осе коридора далековода, узимајући у обзир техничке карактеристике стубова на којима ће се постављати проводници.

У овом појасу се утврђују посебна правила коришћења и уређења у циљу, превентивног, техничког обезбеђења далековода и заштите окружења од могућих утицаја далековода.

У оквиру заштитног појаса/обухвата Плана се задржава намена простора дефинисана важећим планским документима израђеним на подручју Плана.

У заштитном појасу, на обухваћеним непокретностима, се обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за управљање далеководом, код планирања, пројектовања и извођења грађевинских радова и других радова.

Унутар заштитног појаса далековода, непосредно уз далековод на 10 m, обострано од централне осе коридора далековода, укупно 20 m, се утврђује зона извођачког појаса, са условима коришћења и уређења за потребе реконструкције/доградње, одржавања и надзора далековода.

У извођачком појасу се обезбеђује површина за изградњу темеља стубова и постављање стубова далековода (према пројекту за грађевинску дозволу), без промене намене површина и без издавања парцеле, уз прибављање земљишта у складу са Законом о планирању и изградњи и

посебним законом, као и трајна службеност пролаза за потребе извођења радова, постављање инсталација, опреме и уређаја далековода, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

Оквирне максималне површине заузећа парцеле за стубове, на дну темељне јаме би биле око 82 m² по стубном месту, а биће тачно утврђено пројектом за грађевинску дозволу.

1.1.2. Општи подаци о далеководу 110 kV

Планирани 110 kV, двосистемски далековод, ће се градити у траси постојећег 110 kV једносистемског далековода бр. 151/3, број 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, који ће бити уклоњен, с обзиром да током експлоатационог периода није дошло до подграђивања далековода и да може да се обезбеди заштитни појас за несметано функционисање електроенергетског објекта, као и елиминисање негативног утицаја на околину.

Почетна тачка трасе далековода 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, који се реконструише/дограђује је постојећи стуб у непосредној близини ТС 110/35 kV „Алибунар“, а крајња тачка је постојећи стуб бр. 154. који се налази на територији Града Вршца, у КО Уљма, а предмет овог Плана, дефинисан обухватом је део трасе далековода на територији општине Алибунар, од постојећег стуба у непосредној близини ТС 110/35 kV „Алибунар“ до границе са Градом Вршцом.

Концепција техничког решења 110 kV далековода

Концепцијом планског решења планирана је замена постојећих стубова далековода са једносистемским проводницима, новим стубовима са двосистемским проводницима, како би се омогућило прикључење планираних ветроелектрана на простору јужног Баната.

Стубови далековода

Реконструкција предметног далековода је предвиђена као двосистемски далековод са проводницима потребног попречног пресека у складу са важећом техничком регулативом.

Стубови ће бити носећи и угаоно затезни (крајњи стубови), са два система проводника. Максимална планирана висина стубова до врха је просечне висине око 35 m, односно максималне висине до 38 m.

Оквирне максималне површине заузећа парцеле за стубове, на дну темељне јаме би биле око 82 m² по стубном месту.

Са аспекта сигурносних висина, далековод ће се пројектовати за температуру проводника од +80°C.

Заштитно уже

На далеководу је предвиђена употреба два заштитна ужета са оптичким влакнима OPGW са 48 оптичких влакана у челичној или алуминијумској цевчици или класичних заштитних ужади.

Максимално радно напрезање заштитних ужади ускладити са максималним радним напрезањем проводника.

Уземљење стубова

У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/1988 и „Службени лист СРЈ“, број 18/1992), сваки стуб се уземљује. Уземљење се изводи са поцинкованим округлим челиком минималног пречника 10 mm.

Веза уземљивача стуба са заштитним ужетом се остварује преко челичне конструкције стуба па зато овесна опрема заштитне ужади мора имати поуздану везу са конструкцијом правилним избором везивања за конструкцију преко стезаљки и завртњева.

Изолација

За изолацију на предметном далеководу примениће се изолаторски ланци састављени од капастих стаклених изолаторских чланака, односно штапне са арматуром.

На далеководу ће се предвидети основна изолацију, као и механички и/или електрично појачана изолација, у складу са ситуацијом на терену и потребама, а у свему према важећем „Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“.

1.1.3. Подела простора на функционалне целине/зоне

Простор успостављања заштитног појаса, представља јединствену функционалну целину, у којој се могу издвојити следеће зоне:

- Пољопривредно земљиште;
- Становање са радом;
- Државни пут II б реда бр. 310;
- Планирани коридор државног пута I реда-аутопут Е-70 Панчево-Вршац-државна граница;
- Планирани коридор локалне пруге;
- Некатегорисани путеви.

1.1.3.1. Пољопривредно земљиште

Унутар заштитног појаса далековода, зона пољопривредног земљишта је заступљена у највећем проценту и у овој зони ће се обезбедити реконструкција/доградња 110 kV далековода.

У извођачком појасу далековода се обезбеђују површине за изградњу темеља и постављање стубова (према Пројекту за грађевинску дозволу), службеност пролаза за потребе извођења радова, постављање инсталација уређаја и опреме далековода, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

Планом је предвиђено максимално очување пољопривредног земљишта и ублажавање могућих конфликта деловање саме градње далековода и ограничењем на употребу пољопривредног земљишта у заштитном појасу далековода, у сврху несметаног функционисања енергетског објекта, сходно Законом о планирању и изградњи и Законом о енергетици.

Пољопривредно земљиште у заштитном (извођачком) појасу далековода и даље ће се као такво користити, уз поштовање одређених услова и мера прописаних Планом. На обрадивом земљишту, у обухвату заштитног и извођачког појаса далековода, могу се мењати пољопривредне културе.

Пољопривредно земљиште у извођачком појасу далековода ће се користити за класично ратарство и повртарство, без подизања стакленика и пластеника.

У зони пољопривредног земљишта, у заштитном појасу 30 m обострано дуж централне осе коридора далековода, односно извођачком појасу 10 m обострано дуж централне осе коридора далековода планираном за реконструкцију/доградњу далековода 110 kV, не могу се градити објекти, сем инфраструктурних објеката у складу са Планом, изводити други радови нити засађивати дрвеће и друго растиње, подизати воћњаци и виногради, као и заштитне ограде и мрежа, испод, изнад или поред енергетског објекта (далековод), супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV, техничким и другим прописима.

Овај услов се односи и на евентуално формирање нових шумских и вишегодишњих пољопривредних засада (вегетационе висине у пуној зрелости преко 3,00 m), плантажа са жичаним мрежама (воћњаци и сл.), где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености стабала од проводника, које износе 3,0 m, у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV. Сигурносна удаљеност мора се одржати и у случају пада стабла, при чему се сигурносна удаљеност мери од проводника у неотклоњеном положају.

Забрањено је коришћење воде у млазу уколико постоји опасност да се млаз воде приближи мање од 5,0 m од проводника далековода напонског преноса 110 kV.

За све активности у заштитном појасу далековода мора се прибавити сагласност/услови надлежног оператора преносног система електричне енергије, АД „Електромрежа Србије“.

У заштитном појасу далековода се обезбеђује службеност пролаза за време трајања радова и успоставља трајна обавеза прибављања услова/сагласности од стране предузећа надлежног за управљање далеководом, код планирања, пројектовања и извођење грађевинских радова.

У овој зони могу се градити електроенергетски и други објекти у функцији истих, као и други инфраструктурни објекти (саобраћајне површине, подземна енергетска инфраструктура, подземна електронска комуникациона инфраструктура, подземна и надземна електроенергетска инфраструктура свих напонских нивоа, водоводна и канализациона мрежа у складу са Планом), а такође се може вршити и реконструкција постојећих објеката у складу са плановима развоја електроенергетског субјекта и техничком документацијом, односно у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV.

1.1.3.2. Становање са радом у оквиру грађевинског подручја насеља Банатски Карловац

У обухвату Плана, у зони у којој је могуће успостављање заштитног појаса 110 kV далековода, налазе се делови парцела бр. 3521/4, 3521/5, 3522/1, 3522/2, 3522/4, 3522/3, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3252/1, 3251/2, 3251/1 и 3252/2 КО Банатски Карловац, у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац, планиране за становање са радом.

У овој зони не могу се градити други објекти супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV, техничким и другим прописима.

Земљиште се може користити и у пољопривредне сврхе и као зелене површине уз поштовање одређених услова и мера прописаних Планом.

Пољопривредно земљиште ће се користити за класично ратарство и повртарство, без подизања стакленика и пластеника, не могу се градити објекти, изводити други радови нити засађивати дрвеће и друго растиње, подизати воћњаци и виногради, као и заштитне ограде и мрежа, испод, изнад или поред енергетског објекта (далековод), супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV, техничким и другим прописима.

Овај услов се односи и на евентуално формирање нових шумских и вишегодишњих пољопривредних засада (вегетационе висине у пуној зрелости преко 3,00 m), плантажа са жичаним мрежама (воћњаци и сл.), где могу бити нарушене минималне сигурносне висине и удаљености стабала од проводника, које износе 3,0 m, у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV. Сигурносна удаљеност мора се одржати и у случају пада стабла, при чему се сигурносна удаљеност мери од проводника у неотклоњеном положају.

Забрањено је коришћење воде у млазу уколико постоји опасност да се млаз воде приближи мање од 5,0 m од проводника далековода напонског преноса 110 kV. За све активности у заштитном појасу далековода мора се прибавити сагласност/услови надлежног оператора преносног система електричне енергије, АД „Електромережа Србије“, односно оператора дистрибутивног система електричне енергије за инфраструктурне објекте дистрибутивног система електричне енергије.

1.1.3.3. Државни пут IIб реда бр. 310

Функционална зона државног пута обухвата парцелу бр.3440 КО Банатски Карловац државног пута II реда бр.310, Самош - Добрица - Селеуш - Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, са којим се укршта траса и заштитни појас 110 kV далековода. У коридору државних путева могуће је у складу са Законом о путевима, односно условима надлежног предузећа за путеве ЈП „Путеви Србије“ градити подземну инфраструктурну мрежу, а надземна електроенергетска мрежа се може укрштати са коридором саобраћајнице.

Државни пут IIб реда бр. 310/главна насељска саобраћајница (ГНС) у обухвату плана је по функцији и изграђености најважнији насељски саобраћајни капацитет (ширина коловоза 7,0 - мин. 6,6 m) и она ће акумулисати сав интерни саобраћај на нивоу насеља и водиће га ка жељеним одредиштима у окружењу.

У регулацији главне насељске саобраћајнице/ДП бр.310, су имплементирани капацитети за одвијање моторног и немоторног саобраћаја.

ГНС – сегмент улице Кнеза Милоша поседује одговарајућу изграђеност, са одговарајућим простором за независно вођење свих видова саобраћаја, са високим нивоом саобраћајне услуге, као и простор за импелментацију комуналне инфраструктуре.

1.1.3.4. Планирани коридор државног пута I реда-аутопут Е-70 Панчево-Вршац - државна граница

Функционална зона планираног путног коридора обухвата прелиминарни коридор са којим ће се укрштати коридор планираног 110 kV далековод. Тачна траса аутопута дефинисаће се изразом планске и техничке документације за овај саобраћајни коридор.

1.1.3.5. Планирани коридор локалне железничке пруге

У оквиру обухвата Плана налази се и планирана траса туристичке пруге Владимировац-Делиблато-Банатски Карловац, која је орјентационо приказана. Тачна траса ове пруге дефинисаће се изразом планске и техничке документације за овај саобраћајни коридор.

1.1.3.6. Некатегорисани путеви

Ова зона обухвата некатегорисане/атарске путеве у КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци који се налазе у заштитном појасу далековод. У коридорима ових путева може се у складу са сагласношћу и условима надлежних општинских органа, односно предузећа градити подземна инфраструктурна мрежа.

2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА

У оквиру постојеће намене простора у обухвату Плана, одређене планским документима, на пољопривредном земљишту, планиран је енергетски објекат јавне намене, далековод 110 kV, кога чине стубови далековод и проводници, са заштитним појасом далековод.

Основна намена простора у оквиру целине заштитног појаса далековод чини зона пољопривредног земљишта.

Плански простор се налази ван грађевинског подручја, на пољопривредном земљишту, у КО Алибунар, КО Банатски Карловац и КО Николинци и незнатним делом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац.

Овим Планом задржава се постојећа намена површина, одређена Просторним планом општине Алибунар („Службени лист општине Алибунар“, број 12/12) и Планом генералне регулације насеља Банатски Карловац („Службени лист општине Алибунар“, број 32/16).

У будућој просторно-функционалној структури предметног простора биће заступљено пре свега пољопривредно земљиште и мањим делом грађевинско земљиште: становање са радом у грађевинском подручју насеља Банатски Карловац и државни пут IIб реда бр.310: Самош - Добрица - Селеуш – Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, деоница 31004, Банатски Карловац (Девојачки Бунар) –Девојачки Бунар од чвора 1008 до чвора 31002.

Ван грађевинског подручја насеља, у обухвату Плана, намена дефинисана Просторним планом општине Алибунар је: планирани коридор државног пута II реда аутопут Е-70 Панчево – Вршац - државна граница и планирани коридор локалне пруге. Површине ових коридора су орјентационо приказани на графичким прилозима, а тачан положај биће дефинисан планском документацијом прописаном за ове саобраћајне коридоре.

2.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

Табела 3. Биланс намене површина

Планирана намена површина у обухвату Плана	Површина			%
	ha	a	m ²	

Грађевинско земљиште	2	76	88	2,64
Грађевинско подручје насеља	1	29	01	1,23
- становање са радом		96	91	0,93
- државни пут II б реда бр.310: Самош – Добрица – Селеуш - Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, деоница 31004, Банатски Карловац (Девојачки Бунар) – Девојачки Бунар од чвора 1008 до чвора 31002		32	10	0,3
Планирани путни коридор I реда-аутопут Е-70 Панчево – Вршац - државна граница*	1	47	87	1,41
Пољопривредно земљиште	101	63	12	97,36
Пољопривредно земљиште	100	08	14	95,87
Некатегорисани/атарски путеви	1	54	98	1,49
Укупна површина у обухвату Плана	104	40	00	100,00

*Површина је дата орјентационо

2.2. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Овим Планом нису планиране нове јавне површине и формирање грађевинских парцела.

3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

Површине јавне намене су јавне површине и јавни објекти, чије је коришћење, односно изградња од јавног интереса.

Грађевинско земљиште

На графичком приказу број 2.3. (2.3.1.-2.3.9.), дат је предлог површина јавне намене, које чине: **државни пут II б реда бр. 310:** Самош – Добрица – Селеуш - Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, парцела бр. 3440 КО Банатски Карловац.

Грађевинско земљиште у заштитном појасу далековода за које се утврђује јавни интерес

Заштитни појас далековода у оквиру површина за становање са радом, у оквиру грађевинског подручја насеља Банатски Карловац: делови парцела бр. 3521/4, 3521/5, 3522/1, 3522/2, 3522/4, 3522/3, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3252/1, 3251/2, 3251/1 и 3252/2 КО Банатски Карловац;

Пољопривредно земљиште у заштитном појасу далековода за које се утврђује јавни интерес

Табела 4. Попис парцела пољопривредног земљишта у заштитном појасу далековода за које се утврђује јавни интерес

Општина/КО	парцеле	
	целе	делови
Алибунар/ Алибунар	3080,3126	6175/8,6175/1,6175/7,6175/2,6175/3,6175/4,6273/5,6273/6, 6273/7,6273/8,6273/9,6273/10,6273/11,6253/1,6252,6251,6250/2, 6249,6248/2,6248/1,6247/2,6247/1,6245/2, 6245/1,6244,6243/1,6243/2,6242,6240/2,6240/1,6241/2, 6241/1,6238,6237,6234,6233,6229,6228,6209,6225/2,6225/1,6224, 6223,6210,6211,6212,6213,6214,6215,6216,6217,6218,6219/2, 6219/1,6220/1,6220/3,6220/2,6221/1,6221/2,5914/1,5914/2, 5914/3,3822/3,3822/2,3822/1,3821,3820,3819,3818,3817, 3769/2,3769/1,3768,3767,3766,3765,3764,3763,3762,3761,3760, 3759/2,3759/1,3758,3757,3756,3755,3754/2,3754/1,3753/2,3753/1, 3752/2,3752/1,3751/2,3751/1,3750,3749,3748/3,3748/2,3748/1, 3747,3746,3745,3742,3741,3740,3739,3738/2,3738/1,3737,3736, 3587,3585/2,3585/1,3584/2,3582,3581,3578,3577,3574,3575,3573, 3572,3571,3566,3567,3568,3569,3570,3074/2,3075,3076, 3077,3078,3079/1,3079/2,3081,3082/1,3082/2,3562/1,3084,3083, 3086,3087,3089,3131,3130,3129,3128,3127,3125/2,3125/1, 3124/2,3124/1,3123,3122,3121,3120,3119,3118,3117,3116,3115/2, 3115/1,3114,3113,3335,3334,3333,3332/2,3332/1,3331/3, 3354,3355,3356,3357,3358,3359,3360,3361,3362,3363,3364, 3365/1,3365/2,3365/3,3366,3367/1,3367/2,3368, 35091,3508,3507/2,3507/1,3506,3505,3504,3503,3502,3501,3500, 3499/2,3499/1,3498,3497,3496/2,3816,6239
Алибунар/		3660/5,3660/4,3660/3,

Општина/КО	парцеле	
	целе	делови
Банатски Карловац		3578,3579,3580,3581/1,3581/2,3582/1,3582/2,3583,3584,3585/1,3585/2,3585/3,3585/4,3586,3587/1,3587/2,3588,3589,3590/1,3590/2,3591/1,3591/2,3591/3,3592/1,3592/2,3592/3,3592/5,3592/6,3592/4,3593/1,3593/2,3594/1,3594/2,3595,3596,3597,3598,3575/9,3575/8,3575/7,3575/6,3575/5,3575/4,3575/3,3575/2,3575/1,3574,3573,3572,3571,3570,3569,3568,3567,3566,3565,3564,3563,3562,3561,3560,3559,3558,3557,3556,3555,3554,3553,3552,3551,3550,3549,3548,3547,3546,3545,3544,3543/2,3543/1,3542,3536,3535,3534/2,3534/1,3533/2,3533/1,3532,3531,3524,3519/4,3520/2,3520/3,3520/4,3520/5,3520/6,3520/7,3520/8,3520/9,3520/10,3520/11,3520/12,3521/1,3521/2,3521/3,3521/4,3521/5,3522/1,3522/2,3522/4,3522/3,3523/1,3523/2,3523/3,3440,3356/3,3356/1,3355/4,3355/3,3355/6,3355/5,3355/2,3355/1,3354/2,3354/1,3353/4,3353/6,3353/5,3353/3,3353/2,3353/1,3352/2,3241/3,3242/1,2,3243,3244,3245/1,3245/2,3246/1,3246/2,3247/1,3247/1,3248/1,3248/2,3249/1,3249/2,3249/3,3250/1,3250/2,3250/3,3251/1,3251/2,3252/1,3253/1,3253/2,3254/1,3254/2,3254/3,3254/4,3254/5,3254/6,3254/7,3254/8,3255/1,3255/2,3255/3,3256/1,3256/2,3257/1,3257/2,3257/3,3258/2,3236/5,3236/4,3236/3,3236/2,3236/1,3235/3,3235/2,3235/4,3235/1,3234/3,3234/2,3234/1,3233/4,3233/3,3233/2,3233/1,3232/4,3232/3,3232/2,3232/1,3231/2,3231/1,3230/2,3230/1,3202/2,3202/1,3183/1,3202/3
Алибунар/Николинци		4559/5, 4644/4, 4776/3,4902/3, 5098, 5097,5096/2, 5095,5094/2,5094/1,5093,5092,5091,5090/2, 5090/1,5089,5200,5201,5202,5203,5204/1,5204/2,5205,5206, 5229/1,6901,6902,6903,6904,6905,6906,6907,6908, 6909/1,6909/2,6909/3,6980/1,6979,6978,6977,6976,6975,6974, 7074/2,7075, 7076,7077/1,7077/2,7078,7079,7080,7145, 7146/1,7146/2,7147,7148,7149/1,7149/2,7285/1,7284,7283 7282,7281,7280,7279,7278,7277,7276,7388,7389,7390, 7391/1,7391/2,7392,7393,7503/2,7502,7501/2,7501/1,7500

У случају измена броја парцеле, или неслагања, на земљишту на коме се утврђује јавни интерес меродаван је графички прилог 2.3.(2.3.1,-2.3.9). који дефинише зону успостављања заштитног појаса планираног 110 kV далековода.

Некатегорисани путеви

Табела 5. Попис парцела некатегорисаних путева у заштитном појасу далековода

Општина/КО	Делови парцела
Алибунар/Алибунар	6222,6250/1,6246/2,6231,3771,3588,3100,3336/1,3408,3733,3532
Алибунар/Банатски Карловац	3625,3577,3354/3,3293,3252/2,3258/1,3202/3,3169/3,3200
Алибунар/Николинци	4558/3,4643,4775,4901,5045, 5096/1,5149,5228,6238,6944,7029,7097,7215, 7337, 7455, 7535

4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ

4.1. ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ

Регулационе линије површина јавне намене су дефинисане постојећим међним тачкама, и приказане на графичким прилозима 2.3. (2.3.1.-2.3.9.).

4.2. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ

Планом нивелације се задржава постојеће стање на терену. По потреби нераван терен при постављању стубова решиће се нивелацијом, или прилагођавањем стуба косом терену, надвишавањем темеља стубова или челичном конструкцијом.

5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

5.1. ПЛАНИРАНИ 110 kV ДАЛЕКОВОД

Планирани 110 kV далековод се састоји од стубова и проводника који се постављају на челично-решеткасте стубове, као и остале опреме и уређаја који се постављају на стубове у сврху функционисања објекта и заштите.

Почетна тачка предметног далековода је у ТС 110/35 kV „Алибунар“, а крајња тачка у стуб број 154 на територији Града Вршца. Предмет овог Плана је део трасе 110 kV на територији општине Алибунар у дужини од око 14,5 km.

Планирана траса далековода је дефинисана координатама прелиминарним угаоних стубова далековода, који ће тачно бити утврђене пројектом за грађевинску дозволу.

Табела 6. Координате прелиминарних угаоних стубова далековода 110 kV

Бр. стуба	Y	X	ТС Алибунар
П1	7496277.81	4991611.23	постојећи стуб
ст.1у	7496223.80	4991562.66	постојећи стуб
ст.15	7496239.83	4991492.34	
ус1	7496181.53	4991466.88	
ус2	7496039.03	4991145.93	
ус3	7496089.00	4990929.70	
ус4.	7501203.87	4998648.86	
ус5.	7509378.01	4988282.58	
ст.34	7509499.21	4988175.59	постојећи стуб

Стубови су слободностојећи и постављају се на темељне армирано-бетонске стопе. Планирани двосистемски далековод 110 kV, у траси постојећег 110 kV далековода број 151/3, ће бити усклађен са постојећим другим подземним и надземним инфраструктурним објектима, грађевинским подручјима насеља, као и другим садржајима ван грађевинских подручја насеља.

6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.1.1. Услови за уређење саобраћајне инфраструктуре

Траса далековода укрштаће се са:

- **државним путем II реда бр.310**, Самош – Добрица – Селеуш - Алибунар - Банатски Карловац – Делиблато - веза са државним путем 134, деоница 31004, Банатски Карловац (Девојачки Бунар) – Девојачки Бунар од чвора 1008 до чвора 31002, који је у насељу Банатски Карловац уједно и главна насељска саобраћајница (улица Кнеза Милоша);
- **планираним државним путем I реда / аутопутем Е-70**, деоница Панчево – Вршац;
- **планираном локалном пругом на правцу** Владимировац – Делиблато – Банатски Карловац;
- постојећом атарском путном мрежом.

Укрштај са ДП бр. 310 је дефинисан на стациоажу **km 32+672** државног пута и биће изведен уз придржавање закона, одговарајућих правилника и других прописа који непосредно регулишу ову проблематику, уз сагласност и техничке услове управљача над путном инфраструктуром (ЈП Путеви Србије, општинске органи за путеве).

С обзиром да за планиране саобраћајне капацитете: аутопут Е-70 и локалну пругу није израђена планска и техничка (Е-70) и техничка (локална пруга) документација, укрштаји са далеководом ће бити стечена обавеза из овог плана и бити предмет обраде приликом њихове реализације.

Постојећи регулационе ширине државног (главне насељске саобраћајнице) и некатегорисаних путева се задржавају као јавно земљиште.

6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре

Основни услов за изградњу саобраћајне инфраструктуре је обавезна израда Идејних пројеката и пројеката за грађевинску дозволу за све саобраћајне капацитете уз придржавање одредби:

- Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18-др. закон);
- Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15-др. закон и 9/16-УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. закон, 87/18 и 23/19);
- Закона о железници („Службени гласник РС“, број 41/18);
- Закона о безбедности у железничком саобраћају („Службени гласник РС“, број 41/18);
- Закона о интероперабилности железничког саобраћаја („Службени гласник РС“, број 41/18);
- Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11);
- Техничких прописа из области путног инжењеринга;
- SRPS-а за садржаје који су обухваћени пројектима.

Правила за изградњу/реконструкцију објеката у зони државног пута IIб реда бр.310 / главне насељске саобраћајнице

У оквиру регулације државног пута потребно је обезбедити програмско-планске и саобраћајне елементе за реализацију изградње/реконструкције **државног пута IIб реда бр. 310:**

- коридор ширине 30 m ван насеља, унутар насеља постојећа ширина регулације;
- коловоз ширине 7,1 m тј. (2 x 3,25 m саобр.траке + 2 x 0,3 m ивичне траке);
- рачунска брзина $V_{\text{рас}} = 80 \text{ km/h}$, у насељу 60 km/h;
- носивост коловоза за средње тешки саобраћај (мин.оптерећење 115 kN по осовини);
- једнострано нагиб коловоза;
- укрштање са категорисаном путном мрежом површинске (сигналисане) раскрснице;
- паркирање у оквиру коридора дозвољено.

Општи услови за постављање инсталација

У складу са просторним и урбанистичким плановима општине Алибунар није предвиђена изградња нових раскрсница и/или додатних саобраћајних трака у потезу обухвата Плана.

Укрштање електроенергетског водова (ЕЕВ) са путем дефинисати по могућству под углом од 90°, док је стубове потребно поставити на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода, мерено од границе путног земљишта.

На делу паралелног вођења далековода са предметним државним путем потребно је да се стубови од границе путног земљишта поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода.

Приликом укрштаја са путем потребно је обезбедити сигурносну висину мин. 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Општи услови укрштања/паралелног вођења инсталација са планираним државним путем аутопутем Е-70

- ЕЕВ-ви 110 kV, могу се укрштати надземно са аутопутем, под углом од 90°, (мин. 45°) при чему је најмања висина од горње ивице коловоза до најнижег проводника мин.12,0 m;
- удаљеност било ког дела стуба од границе путног земљишта је мин.40,0 m (уколико је висина стуба већа од 40,0 m, онда се стуб поставља на растојању које не може бити мање од висине стуба), а при паралелном вођењу дужем од 5,0 m удаљеност је мин. 100,0 m, с том што се на брдовитим и шумовитим пределима може смањити на 40,0 m.

Услови укрштања инсталација са државним путем

- укрштање подземних инсталација са државним путем планирати, пројектовати и извести искључиво методом механичког подбушивања испод трупа пута, управно на пут, употребом адекватног материјала у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно од спољних ивица коловоза који је изграђен/реконструисан у ширинама утврђеним важећим законима, прописима и стандардима) увећана за по 3,0 m са сваке стране;

- минимална дубина од најниже горње коте коловоза до горње коте инсталације - заштитне цеви, износи 1,5 m;
- минимална дубина мерена од коте дна путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) до горње коте заштитне цеви износи 1,2 m.

Услови паралелног вођења инсталација са државним путем

- подземне инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила јавног пута – ножице насипа или спољне ивице путног канала, изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута;
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, косинама усека и насипа, кроз јаркове и локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

Некатегорисана путна мрежа – атарски путеви

У обухвату плана налазе се сегменти некатегорисаних путева—атарска путна мрежа и то атарски путеви са ширином регулације/парцела од 4 - 8 m и за одвијање једносмерног и двосмерног саобраћаја.

Услови постављања инсталација

У оквиру парцела атарских путева може се постављати подземна инфраструктура, мин. 0,5 m од коловоза, са дубином укопавања од мин. 0,8 m.

Приликом укрштаја надземног вода са атарским путевима потребно је обезбедити сигурносну висину мин. 7,0 m од највише коте коловоза до проводника, а стуб поставити мин. 10 m од атарског пута.

Озелењавање у зони укрштаја са путевима

На местима укрштања далековода са јавним путевима (државни путеви I и II реда и општински путеви), као и некатегорисаним путевима, садња високог зеленила у заштитном појасу далековода који износи 30 m од осе вода са обе стране (укупно 60 m, а у складу са Законом о енергетици, мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1 kV до 400 kV.

Железничко земљиште – пруга

Услови за укрштање/паралелно вођење са планираном локалном пругом биће прецизније дефинисано приликом реализације планске и техничке документације за предметни пружни правац.

6.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

У границама обухвата Плана нема изграђене комуналне (водне и канализационе) инфраструктуре.

6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Траса далековода 110 kV ће се паралелно водити и укрштати са следећим далеководима дистрибутивног система електричне енергије:

1. 35kV далеководом (ТС „Алибунар“, 110/35 kV - извод „Уљма“);
2. 20kV далеководом (ТС „Алибунар“, 35/10 kV - извод „Банатски Карловац 1“) и
3. 20kV далековод за напајање ТС „Тилва“ за СГС „Тилва“;

Планирани 110 kV далековод ће се паралелно водити са постојећим далеководима мреже преносног система електричне енергије:

- 400 kV ДВ бр.463А ТС Панчево 2-Чвор Стража;
- 400 kV ДВ бр.463Б ТС Панчево 2-граница/ТС Решица;
- 110 kV ДВ бр.151/5 ПРП Алибунар-ТС Алибунар.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајње фазног проводника дефинисан је Законом о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14) и износи:

- 1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 m, кроз шумско подручје 3 m;
 - за слабо изоловане проводнике 4 m, кроз шумско подручје 3 m;
 - за самонесеће кабловске снопове 1 m;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 m;
- 3) за напонски ниво 110 kV, 25 m;
- 4) за напонски ниво 220 kV и 400 kV до 30 m.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта не могу се предузимати радови или било које друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта.

Према Плану развоја преносног система за период од 2020. год до 2029. год. и Плану инвестиција планирана је реконструкција деоница ДВ 110 kV бр. 151/2 и 151/3. Пројекат подразумева реконструкцију ДВ 110 kV бр. 151/2 од ТС „Панчево 2“ до стуба бр. 99 и ДВ 110 kV бр. 151/3 од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154..

6.4. ТЕРМОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

6.4.1. Услови за уређење термоенергетске инфраструктуре

Свака градња у близини транспортних гасовода притиска већег од 16 bar условљена је Законом о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14), Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС“, број 104/09), Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени лист РС“, бр. 37/13 и 87/15) и Интерним техничким правилима ЈП „Србијасгас“-а из октобра 2009. године, као и условима и сагласности од управљача гасовода.

Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко транспортних гасовода, на местима где није заштићен. У близини транспортних гасовода ископ вршити ручно. У случају оштећења транспортних гасовода, гасовод ће се поправити о трошку инвеститора. Евентуална измештања транспортног гасовода вршиће се о трошку инвеститора. Раскопавања транспортних гасовода ради утврђивања чињеничног стања не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП „Србијасгас“-а.

Траса далековода 110 kV ће се укрштати са транспортним гасоводом од сабирне гасне станице СГС „Николинци“-ГМРС „Игма“ пречника DN80 притиска већег од 16 bara.

У случају градње у близини транспортног гасовода потребна је сагласност власника гасовода у овом случају ЈП „Србијасгас“-а.

Приликом укрштања и паралелног вођења трасе планираног далековода са гасоводном инфраструктуром притиска већег од 16 бара, потребно је придржавати се одредби Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС“, број 37/13 и 87/15), као услова и ограничења надлежног дистрибутера за гас.

У складу са Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бара, потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација:

- заштитни појас гасовода је појас ширине од 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода, у ком други објекти утичу на сигурност гасовода;
- ширина експлоатационог појаса разводног гасовода притиска до 50 bar, пречника Ф323,9 mm износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено да се граде објекти који нису у функцији гасовода;
- у експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, постављање ограде са темељом и сл.) без писменог одобрења оператора транспортног система;

- изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

6.4.2. Услови за заштите и укрштања са термоенергетском инфраструктуром

Гасовод притиска већег од 16 bar DN80

Заштитни појас гасовода је појас ширине од 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода, у ком други објекти утичу на сигурност гасовода.

Табела 7. Ширина експлоатационог појаса гасовода

Пречник гасовода	Притисак 16 bar ДО 55 bar (m)
Пречник гасовода до DN 150	10 (по 5 m од осе цевовода)

У експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти који су у функцији гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортних материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора транспортног система.

У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Забрањено је изнад транспортних гасовода градити, као и постављати привремене, трајне покретне и непокретне објекте.

Табела 8. Минимална растојања надземне електромереже и стубова далековода од подземних гасовода

Називни напон (kV)	Паралелно вођење (m)	При укрштању (m)
≤ 20 kV	10	5
20 kV < U ≤ 35 kV	15	5
35 kV < U ≤ 110 kV	20	10
220 kV < U ≤ 440 kV	30	15

Минимално растојање дато у табели се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

6.5. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА (ЕК) ИНФРАСТРУКТУРА

На далеководу је предвиђена употреба два заштитна ужета са оптичким влакнима OPGW са 48 оптичких влакана.

У границама обухвата Плана нема електронске комуникационе инфраструктуре, у близини обухвата се налази подземна електронска комуникациона мрежа која не сме бити угрожена активностима на реконструкцији/доградњи 110 kV далековода.

Приликом извођења радова на реконструкцији/доградњи далековода 110 kV, на местима непосредног приближавања обавезно је присуство овлашћеног лица Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Извршне јединице Панчево.

Оријентационо уцртани постојећи ек објекти обезбеђују међумесни и месни ек саобраћај. Било каквим грађевинским радовима не сме се довести у питање нормално функционисање ек саобраћаја, односно адекватан приступ постојећим ек кабловима ради редовног одржавања или евентуалних интервенција на истим.

Како не би на било који начин дошло до угрожавања механичке стабилности, електричне исправности и карактеристика постојећих подземних ек каблова, и како би се обезбедило нормално функционисање ек саобраћаја, инвеститор-извођач радова је обавезан да предузме све

потребне и одговарајуће мере предострожности, дужан је да све грађевинске радове у непосредној близини постојећих подземних ек каблова, на местима приближавања планираног далековода са постојећим ек инсталацијама изводи искључиво ручним путем, у складу са важећим техничким прописима, без употребе механизације, уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни шлицеви и сл.).

Заштиту-обезбеђење постојећих ек објеката извршити пре почетка извођења било каквих грађевинских радова. Израда техничке документације, трасирање и обележавање ек објеката мерним инструментом, као и радови на заштити-обезбеђењу постојећих ек објеката (ек канализације и ек каблова) се изводе о трошку инвеститора који гради објекат.

Одређивање и прорачун могуће зоне *штетног* утицаја електроенергетских ПОСТРОЈЕЊА на подземне и надземне ЕК водове са бакарним проводницима *врши* се у складу са СРПС стандардима N.CO. 101 и 102, а којим се утврђује утицај електроенергетских постројења водова.

Приликом израде техничке документације будућег далековода потребно је од Телекома затражити детаљне податке о трасама и техничким карактеристикама бакарних каблова у *зони утицаја* како би се урадили прорачуни утицаја и предвиделе мере заштите.

У случају да ови прорачуни покажу да су прекорачене граничне вредности напона опасности и/или напона сметњи, Инвеститор електроенергетског објекта мора да уради пројекат заштите за ЕК водове или за целу МРЕЖУ ако је у зони утицаја.

Извођач радова је обавезан да приликом извођења радова на изградњи планираног електроенергетског објекта, и то на местима паралелног вођења, непосредног приближавања и укрштања истих са постојећим ек објектима, у свему поштује важеће прописе.

УКРШТАЊА ПЛАНИРАНОГ 110 kV ДАЛЕКОВОДА СА ИНФРАСТРУКТУРОМ

Однос планираног 110 kV далековода, тј. укрштање са осталом постојећом и планираном инфраструктуром је приказан у следећој табели:

Табела бр. 9. Укрштања планираног 110 kV далековода са инфраструктуром

Ред.бр.	Инфраструктурни систем	Изграђеност	Орјентациона стациоња далековода (m)
1	некатегорисани пут	постојећа	268,00
2	некатегорисани пут	постојећа	702,00
3	некатегорисани пут	постојећа	785,00
4	некатегорисани пут	постојећа	921,00
5	некатегорисани пут	постојећа	1578,00
6	некатегорисани пут	постојећа	1794,00
7	некатегорисани пут	постојећа	2411,00
8	ДП I реда Е-70	планирани	2800,00
9	некатегорисани пут	постојећа	2947,00
10	некатегорисани пут	постојећа	3378,00
11	некатегорисани пут	постојећа	3873,00
12	некатегорисани пут	постојећа	4290,00
13	некатегорисани пут	постојећа	5032,00
14	некатегорисани пут	постојећа	5782,00
15	ДП II б реда бр.310	постојећа	6181,00
16	некатегорисани пут	постојећа	6314,00
17	некатегорисани пут	постојећа	6442,00
18	некатегорисани пут	постојећа	6650,00
19	некатегорисани пут	постојећа	7442,00
20	гасовод високог притиска	постојећа	7669,00
21	некатегорисани пут	постојећа	7816,00
22	некатегорисани пут	постојећа	8196,00
23	20kV ДВ	постојећа	8207,00
24	некатегорисани пут	постојећа	8586,00
25	некатегорисани пут	постојећа	8974,00

Ред.бр.	Инфраструктурни систем	Изграђеност	Орјентациона стациоณา далековада (m)
26	некатегорисани пут	постојећа	9370,00
27	некатегорисани пут	постојећа	9762,00
28	некатегорисани пут	постојећа	10166,00
29	жел. пруга	планирана	10249,00
30	некатегорисани пут	постојећа	10308,00
31	некатегорисани пут	постојећа	10669,00
32	некатегорисани пут	постојећа	11070,00
33	некатегорисани пут	постојећа	11473,00
34	некатегорисани пут	постојећа	11878,00
35	некатегорисани пут	постојећа	12267,00
36	некатегорисани пут	постојећа	12660,00

6.6. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ И СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА

Јавне зелене површине постоје у оквиру саобраћајних коридора. У заштитном појасу далековода у оквиру зелених површина се могу наћи само травнате површине.

7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

7.1. ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

У складу са условима Завода за заштиту споменика културе Панчево, изградње 110 kV далековода могућа је под следећим условима:

за I зону заштите (локалитети бр. 1-4) – обавезно вршити заштитна археолошка ископавања пре отпочињања било којих земљаних радова:

- Инвеститор је дужан да обезбеди средства 12 до минимум 6 месеци пре почетка земљаних радова за претходна заштитна ископавања и истраживања, обраду и превентивну конзервацију материјала као и за чување, публикавање и излагање откривених добара материјалне културе.
- Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите за заштитна ископавања локалитета, са археолошким садржајем у зони локалитета, на површини планираних темељних стопа угаоно затезних стубова далековода бр. 2-4, који улазе у I зону заштите и око 1-1,5 m око планираних стопа као заштитне зоне и трасе уземљења.

За II зону заштите (дуж трасе далековода између угаоно затезних стубова далековода бр. 1-5) – простор на коме треба обавезно вршити археолошки надзор приликом земљаних радова:

- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за вршење сталног археолошког надзора Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења земљаних радова на изради темељних јама свих стубова далековода у оквиру II зоне заштите.
- Инвеститор и извођач су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка радова код надлежног органа обавесте Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза Инвеститора везаних за послове из претходне ставке.
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се чува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чл. 109 став 1. Закона о културним добрима.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публикавање и излагање добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова.

У случају измене пројекта, или измештања позиције стубова, или промене трасе далековода Инвеститор је у обавези да прибави мере техничке заштите од Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, за сваку промену позиција стубова и пружања, или измештања трасе далековода.

7.2. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ЦЕЛИНА

Предметне парцеле се не налазе унутар заштићених подручја, те се у односу на Закон о заштити природе, на њима не примењују мере заштићених подручја.

На планираној инфраструктури на предметним парцелама задржаваће се строго заштићене врсте дивљих животиња, будући да су објекти за пренос електричне енергије структурни елементи станишта птица. У циљу њихове заштите спроводе се мере заштите природе из чланова 71. и 74. Закона о заштити природе:

Ради заштите строго заштићених и заштићених врста птица које користе електроводе за задржавање, приликом конструкције стубова предметног електровода:

1. Користити висеће изолаторе на стубовима, или, уколико се изолатори постављају у усправан положај, исте потпуно изоловати пластичним навлакама;
2. На затезним стубовима делове под напоном поставити испод равни конзоле (висећи положај) или, уколико се постављању изнад равни конзоле (усправни положај), делове под напоном потпуно изоловати пластичним навлакама;
3. На затезним стубовима механизам за затезање поставити на растојању од најмање 60 см од конзоле;
4. На завршним (крајњим) стубовима, делове под напоном поставити испод горње равни конзоле или носеће конструкције прекидача, или изоловати пластичним навлакама, уколико су изнад те равни;
5. На далеководном стубу са прекидним местом, прекидач поставити испод равни конзоле или обезбедити да се на таквим стубовима постави изолована стајанка за птице облика слова „Т“ (50 см основа и 50 см пречага).
6. Како би се спречила електрокуција строго заштићених врста птица, на далеководним стубовима контакти између две фазе, односно између фазе и тла морају да буду онемогућени.

Мере добијене од надлежне институције за заштиту природних добара се односе на дистрибутивни вод, с обзиром да се у обухвату Плана ради о преносном воду, техничке карактеристике истог у потпуности задовољити дате мере.

Геолошке и палеонтолошке документе (фосиле, минерале, кристали и др.) који могу да буду пронађени приликом предметних радова, а који би могли да представљају заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

8. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Повећање енергетске ефикасности подразумева смањење губитака у мрежи и коришћење адекватне и савремене опреме приликом изградње, као и оптимално управљање потрошњом.

9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

Далековод, као електроенергетски објекат, у току експлоатације нема значајније негативне утицаје на животну средину у смислу емисије загађујућих материја у ваздух, воду и земљиште.

Основни циљ заштите животне средине на простору обухваћеном Планом је смањење вероватноће излагања становништва које повремено борави на овом простору евентуалним акцидентима и утицаја приликом нормалног функционисања објекта.

Далековод захтева промену коришћења постојећег пољопривредног земљишта само на месту постављања стубова. Постављањем стубних места на међе или крајеве парцела ће се очувати у највећој мери функција предметног простора.

Негативан утицај на земљиште испољава се делом преко заузетих површина, односно преко снижења вредности земљишта и других непокретности у области коридора далековода и током ископа земље за темеље стубова. Како ће се ови радови изводити у распонима од неколико стотина метара и захватају мање површине земљишта, након израде темеља, вршиће се затрпавање јама и рекултивација деградираних површина током функционисања изградње односно довођење у првобитно стање.

При изградњи, одржавању и демонтажи далековода настају извесне количине отпада, међу којима су значајнији: оштећени изолатори, метални делови стубова и мање количине отпада од коришћених материјала, који се мора адекватно одлагати у одређене контејнере и рециклирати (у зависности од врсте материјала).

Ако се приликом ископавања темеља наиђе на археолошко налазиште, потребно је пре свих даљих радова затражити посебне услове заштите од надлежног Завода за заштиту споменика културе.

Током експлоатације далековода нема појаве отпадних материја, које би нарушиле квалитет животне средине.

Надземни водови емитују нејонизујуће зрачење, али на основу резултата прорачуна електричног поља и магнетне индукције, која су вршена за постројења 110 kV, за максимална струјна оптерећења на растојању од 25 m, може се проценити да ће бити ниже од границе излагања за јавну безбедност. Као контролну меру заштите животне средине, препоручује се прво мерење нејонизујућег зрачења у току пробног рада.

Статички електрицитет индукован у околини високонапонских објеката може да буде извор непријатности за човека, али и живот човека може да буде угрожен додиром или недозвољеним приближавањем високонапонским објектима. Дугорочни ефекти излагања електромагнетном пољу ниског интензитета нису довољно проучени.

Градијенти електричних и магнетних поља и индукованих струја су ограничени законском регулативом, као и препорукама ЕУ. Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, број 104/09) утврђене су границе за зоне повећане осетљивости, али на предметном коридору нема објеката за које је прописана повећана осетљивост, што је постигнуто адекватним лоцирањем трасе.

Негативан утицај далековода може да се рефлектује и кроз појаву одређеног нивоа буке. Извор буке у околини далековода је познати феномен „короне“ (локални електрични пробој ваздуха). Далековод напонског нивоа 110 kV услед ефекта короне ствара потпуно занемарљиву буку, које људско ухо не региструје ни када се нађе испод самог далековода.

Превентивне мере заштите животне средине од наведених утицаја далековода ће се постићи одржавањем прописаних сигурносних висина и удаљености у заштитној зони далековода, што ће смањити ризик негативних утицаја на здравље људи. Као основ за праћење утицаја на животну средину, потребно је успоставити мониторинг параметара, који карактеришу електромагнетно поље, одмах по пуштању објекта у рад, на локацијама дуж трасе и у непосредној близини далековода у складу са Законом о заштити од нејонизујућих зрачења, односно Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима.

Имајући у виду да је у питању постојећи далековод, са проводницима, ужадима и стубовима, не очекује се нарушавање пејзажних карактеристика простора.

На предметном далеководу постоји веома мала вероватноћа за појаву акцидената. Најтежи акцидент је рушење стуба и кидање проводника под напоном, што може проузроковати клизање земљишта, велико оптерећење ветра, леда и снега и евентуално удар возила или авиона.

Због сигурности од акцидената, техничком документацијом се морају предвидети одговарајуће мере заштите, које се односе на механичку сигурност елемената далековода у наведеним ситуацијама, обележавање далековода, избор погодних локација за стубове у односу на клизање терена и др.

Пре подношења захтева за издавање одобрења за изградњу објеката који подлежу процени утицаја на животну средину, Инвеститор је у обавези да се обрати надлежном органу за заштиту животне средине ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бој 135/04).

Све активности и радове потребно је изводити уз сагласност Покрајинског завода за заштиту природе.

10. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

10.1. ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ

Превентивне мере заштите животне средине од наведених утицаја далековода ће се постићи одржавањем сигурносних висина и удаљености, што ће смањити ризик негативних утицаја на здравље људи.

Као основ за праћење утицаја на животну средину, потребно је успоставити мониторинг параметара, који карактеришу електромагнетно поље, одмах по пуштању објекта у рад, у складу са Законом о заштити од нејонизујућих зрачења, односно Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, број 104/09).

На подручју Плана могућа је појава **земљотреса** интензитета 8°MCS за повратни период од 200 година.

Хоризонталне силе од сеизмичких удара не сматрају се меродавним оптерећењем за статички прорачун стубова далековода. Како далеководи нису категорисани по члану 4. Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ“, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90), за изградњу објеката на сеизмичким подручјима, то се за стубове далековода не врши прорачун на дејство сеизмичких сила.

Због сигурности од акцидента, пројектима се морају предвидети одговарајуће мере заштите, које се односе на механичку сигурност елемената далековода у наведеним ситуацијама, обележавање далековода, избор погодних локација за стубове у односу на геомеханичке особине тла и др.

Проводници, као саставни део далековода биће постављени на челично-решеткасте стубове, који ће се постављати на армирано-бетонске темеље (који ће бити одређени пројектом за извођење). Стубови надземних водова морају се учврстити у тлу тако да буде обезбеђена довољна стабилност и спречено недозвољено помицање стубова при предвиђеном оптерећењу. Поред геомеханичких карактеристика тла, узимају се у обзир и силе које дејствују на делове конструкције испод површине тла (притисак тла, трење, узгон и слично).

Заштита од пожара обухвата скуп мера и радњи нормативне, организационо техничке, превентивне, образовне и друге природе предвиђених законима и прописима Закон о заштити од пожара („Службени лист РС“, број 111/09), Правилник о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ“, број 11/96), Правилник о техничким нормативима за заштиту од статичког електрицитета („Службени лист СФРЈ“, број 62/73), Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92), Правилник о техничким мерама за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова („Службени лист СРЈ“, број 41/93), Правилник о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења од пренапона („Службени лист СФРЈ“, бр. 7/71 и 44/76), Правилник о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Службени лист СФРЈ“, број 74/90), Правилник о техничким нормативима за уземљење електроенергетских постројења називног напона изнад 1000V („Службени лист СРЈ“, број 61/95) и Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09) и одговарајућих подзаконских аката.

10.2. АКЦИДЕНТНЕ СИТУАЦИЈЕ/ТЕХНИЧКО ТЕХНОЛОШКИ УДЕСИ

На предметном објекту постоји мала вероватноћа за појаву акцидента. Најтежи акцидент је рушење стуба и кидање проводника под напоном, што може бити проузроковано великим оптерећењем ветра, леда и снега. Због сигурности од акцидента, техничком документацијом се морају предвидети одговарајуће мере заштите, које се односе на механичку сигурност елемената далековода у наведеним ситуацијама.

Према подацима Министарства заштите животне средине на простору Плана нема евидентираних севесо постројења/комплекса.

У случају изградње нових севесо постројења, а у складу са Правилником о садржини политике превенције удеса и садржини методологије израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“, број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката разматра се удаљеност од минимум 1000 m од границе севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне-зоне опасности, одређује на основу резултата моделовања ефеката удеса.

10.3. МЕРЕ ОД ИНТЕРЕСА ЗА ЦИВИЛНО ВАЗДУХОПЛОВСТВО

У границама обухвата Плана се не налазе објекти од значаја за одвијање ваздушног саобраћаја, односно аеродрома, хелиодром и радно-навигациони уређаји и средства, који се користе за пружање услуга у ваздушној пловидби.

Ван обухвата, у суседним подручјима налазе се објекти од значаја за ваздушни саобраћај са површинама за ограничење препрека на које се може имати утицај изградња у обухвату Плана:

Аеродром са пилотажним зонама-Аеродром Вршац, оператера SMATSA ваздухопловна академија.

У обухвату Плана и ван границе обухвата Плана утврђен је ваздушни простор са одређеним апсолутним висинама утврђеним за сегмент лета који обезбеђује захтевано надвишење препрека.

Мере од интереса за цивилно ваздухопловство, дефинисане од стране Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, морају бити у свему испоштоване приликом израде техничке документације, односно грађења објекта.

У складу са чланом 117. Закона о ваздушном саобраћају, за изградњу или постављање објеката уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на безбедност ваздушног саобраћаја мора да се прибави сагласност Директората.

У складу са чланом 119. Закона о ваздушном саобраћају, за изградњу или постављање објеката уређаја и инсталација на подручју и изван подручја аеродрома, а који као препрека могу да утичу на рад радио-уређаја који се користе у ваздушној пловидби, мора да се прибави сагласност Директората.

10.4. РАТНА ДЕЈСТВА/ОДБРАНА

За простор који је предмет израде Плана **нема посебних услова и захтева** за прилагођавање потребама одбране земље коју прописује надлежни орган.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

Овим Планом нису планиране површине јавне намене (јавне површине и објекти јавне намене за које се утврђује јавни интерес), као ни други објекти за јавно коришћење, којима је неопходно обезбедити приступачност особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

12. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Овим Планом, није планирано грађевинско земљиште и грађевинско земљиште које је потребно комунално опремати.

II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. ЗАШТИТНИ ПОЈАС ДАЛЕКОВОДА 110 kV

1.1. ОПШТА ПРАВИЛА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ/ДОГРАДЊУ 110 kV ДАЛЕКОВОДА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

- стубови далековаода ће се градити у извођачком појасу;
- грађевинска линија за изградњу темеља стубова далековаода дефинисана је границом извођачког појаса;
- далековод пројектовати и градити на основу Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV;
- проводници, као саставни део далековаода биће постављени на челично-решеткасте стубове;
- стубови ће бити угаоно-затезни и носећи;
- стубове по могућности постављати на границама парцела, ради што мањег онемогућавања пољопривредних активности и мин. 10 m од атарских путева;
- стубови ће се постављати на армирано-бетонске темеље, који ће бити одређени пројектом за грађевинску дозволу у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV;
- за темеље стубова неће се образовати грађевинско земљиште, односно формирати парцела у складу са Чланом 69. Став. 4. Закона о планирању и изградњи;
- висина стубова ће бити до 38 m, а тачна висина биће одређена пројектом за грађевинску дозволу, узимајући у обзир сигурносна растојања при преласку и укрштању са осталим инфраструктурним објектима, конфигурацију терена, геомеханичке особине тла, употребу земљишта и др;
- прелиминарни положај угаоно – затезних стубова је дат овим Планом, а тачан положај биће дефинисан пројектом за грађевинску дозволу;
- простор за стубна места угаоно-затезних и носећих стубова се обезбеђује у оквиру извођачког појаса, у складу са Планом;
- прибављање земљишта за изградњу стубних места далековаода вршити у складу са Законом о планирању и посебним законом;
- у зони пољопривредног и грађевинског земљишта, у заштитном појасу 30 m обострано дуж централне осе коридора далековаода, односно извођачком појасу 10 m обострано дуж централне осе коридора далековаода, не могу се градити објекти, изводити други радови нити засађивати дрвеће и друго растиње, испод, изнад или поред енергетског објекта (далековод), супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV, техничким и другим прописима;
- за све активности у заштитном појасу далековаода мора се прибавити сагласност/услови надлежног оператора преносног система електричне енергије, АД „Електромрежа Србије“.

1.2. ПРАВИЛА ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ/ДОГРАДЊУ 110 kV ДАЛЕКОВОДА У ОДНОСУ НА ПОСТОЈЕЋУ И ПЛАНИРАНУ ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ И ОБЈЕКТЕ***Услови приближавања и укрштања далековаода са саобраћајном инфраструктуром***

Правила за изградњу електроенергетских водова (ЕЕВ) у односу на саобраћајну инфраструктуру (укрштање и паралелно вођење) су дата у поглављу 6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ 6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА 6.1.2. Услови за изградњу саобраћајне инфраструктуре.

Услови приближавања и укрштања далековаода са електроенергетском инфраструктуром:

Укрштање високонапонског вода са другим високонапонским водом и њихово међусобно приближавање:

- сигурносна висина вода износи 2,5 m, а сигурносна удаљеност 1,0 m. Ови услови морају бити испуњени и кад на горњем воду има додатног оптерећења, а на доњем воду нема;
- вод вишег напона поставља се, по правилу, изнад вода нижег напона;
- горњи вод мора се изградити са електрично појачаном изолацијом;
- најмања међусобна удаљеност проводника паралелних водова мора бити једнака удаљености D из чл. 30. и 32. Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV. При највећем отклону проводника једног вода због дејства ветра, мора се проверити да међусобна удаљеност проводника паралелних водова није мања од сигурносних размака за виши напон, с тим да не сме бити мања од 70 cm кад проводници другог вода нису отклоњени.

Укрштање високонапонског вода са нисконапонским водом и њихово међусобно приближавање:

- прелазак нисконапонског вода преко високонапонског вода није дозвољен;
- сигурносна висина вода износи 2,5 m, а сигурносна удаљеност 2,0 m;
- горњи вод мора се изградити са електрично појачаном изолацијом;
- изнад нисконапонских проводника морају се поставити два обострано уземљена сигурносна ужета чија рачунска сила кидања (механичка чврстоћа) износи најмања 1000 daN;
- заштитна ужад изнад нисконапонских водова не морају се постављати ако су за високонапонски вод испуњени следећи услови:
 - да је изолација у распону укрштања електрично и механички појачана;
 - да нормално дозвољено напрезање не прелази 1/3 (прекидне чврстоће проводника и заштитне ужади;
 - да је распон укрштања ограничен носећим стубовима, а сигурносна висина износи најмање 2 m и кад у прелазном распону постоји додатно оптерећење, а у суседним распонима нема додатног оптерећења на проводницима и заштитној ужади;
- најмања међусобна удаљеност проводника паралелних водова мора бити једнака удаљености D из чл. 30. и 32. Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV;
- при највећем отклону проводника једног вода због дејства ветра мора се проверити да међусобна удаљеност проводника паралелних водова није мања од сигурносног размака за виши напон, с тим да не сме бити мања од 70 cm кад проводници другог вода нису отклоњени;
- нисконапонски вод мора се опремити одводницима пренапона на почетку и на крају деонице вода која је на заједничким стубовима са високонапонским водом, као и на сваком евентуалном огранку.

Услови приближавања и укрштања далековода са термоенергетском инфраструктуром:

Према Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС“, број 37/13, 87/15), минимална растојања подземних гасовода од надземне електроенергетске мреже и стубова далековода су:

Називни напон	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
35 kV < U ≤ 110 kV	20	10

- минимално растојање се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача;
- стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода;
- на укрштању гасовода са далеководима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°. Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°, уз сагласност оператора транспортног система.

Према Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara („Службени гласник РС“, број 86/15), минимална растојања подземних гасовода од надземне електроенергетске мреже и стубова далековода су:

Називни напон	паралелно вођење (m)	при укрштању (m)
35 kV < U	15	10

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

Услови приближавања и укрштања далековода са електронском комуникационом инфраструктуром:

- на местима укрштања далековода са електронским комуникационим каблом, најмање растојање стуба далековода од постојећег електронског комуникационог кабла треба да буде 10 m. Ако се наведено минимално растојање не може постићи потребно је применити заштитне мере у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске

комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио-коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката;

- код укрштања надземног електронског комуникационог вода и надземног електроенергетског вода, хоризонтална пројекција растојања најближег стуба који носи електронски комуникациони вод треба да буде најмање једнака висини стуба на месту укрштања увећана за 3 m;
- стубови далековада се не могу градити у радио-коридорима система електронских комуникација;
- за удаљености далековада од радио центара и радио коридора у циљу заштите истих, поштовати Правилник о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио-коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката.

1.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

За све активности грађења/реконструкције инфраструктурних објеката, дефинисаних Планом, на пољопривредном земљишту у заштитном и извођачком појасу далековада морају се применити следећи услови:

- свака градња у близини 110 kV, односно 400 kV далековада условљена је Законом о енергетици, Законом о планирању и изградњи, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV, Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ“, број 4/74, 61/95-др.пропис), Правилником о техничким нормативима за уземљење електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СРЈ“, број 61/95), Законом од нејонизујућих зрачења са припадајућим правилницима, СРПС N.CO.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СФРЈ“, број 68/86), СРПС N.CO.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од опасности („Службени лист СФРЈ“, број 68/86), као и СРПС N.CO.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од сметњи („Службени лист СФРЈ“, број 68/86);
- приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековада ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековада. Терен испод далековада се не сме насипати;
- приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације објеката, потребно је придржавати се свих мера безбедности и здравља на раду, а посебно сигурносних растојања до проводника под напоном - препоручено 5,0 m за далекове 110 kV, односно 7,0 m од 400 kV далековада, у супротном потребно је благовремено затражити искључење далековада;
- неприступачни део објекта мора бити на минималној удаљености 3,0 m од високонапонског вода;
- приступачни део објекта мора бити на минималној удаљености 4,0 m од високонапонског вода, а минимална висина од објекта до вода мора бити 5,0 m;
- забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековада;
- забрањено је коришћење воде у млазу уколико постоји опасност да се млаз воде приближи мање од 5,0 m од проводника далековада напонског преноса 110 kV, односно 7,0 m од 400 kV далековада;
- нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом;
- све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и друго) и други метални делови (ограде и друго) морају бити прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначавању потенцијала;
- за све активности грађења/реконструкције објеката у заштитном и извођачком појасу далековада потребно је прибавити сагласност/услове надлежног оператора преносног система електричне енергије, АД „Електромержа Србије“.

1.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ–ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ

У грађевинском подручју насеља, у заштитном појасу далековада не могу се градити објекти, супротно Закону о енергетици, Правилнику о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400 kV, техничким и другим прописима.

Све активности грађења/реконструкције и других радова у близини електроенергетских објеката вршити у складу са следећим условима:

- сака градња у близини 110 kV далековода условљена је Законом о енергетици, Законом о планирању и изградњи, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV, Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V, Правилником о техничким нормативима за уземљење електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V, Законом од нејонизујућих зрачења са припадајућим правилницима, СРПС N.CO.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења, СРПС N.CO.101 Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од опасности, као и СРПС N.CO.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од сметњи;
- приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати;
- приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације објеката, потребно је придржавати се свих мера безбедности и здравља на раду, а посебно сигурносних растојања до проводника под напоном - препоручено 5,0 m за далековде 110 kV, у супротном потребно је благовремено затражити искључење далековода;
- неприступачни део објекта мора бити на минималној удаљености 3,0 m од високонапонског вода;
- забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода;
- забрањено је коришћење воде у млазу уколико постоји опасност да се млаз воде приближи мање од 5,0 m од проводника далековода напонског преноса 110 kV;
- све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и друго) и други метални делови (ограде и друго) морају бити прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначавању потенцијала;
- за све активности грађења/реконструкције објеката у заштитном и извођачком појасу далековода потребно је прибавити сагласност/услове надлежног оператора преносног система електричне енергије, АД „Електромрежа Србије“.

2. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

Примењена инжењерско-геолошка-геотехничка истраживања обавезно се врше за потребе просторног и урбанистичког планирања, пројектовања и изградње грађевинских и других објеката ради дефинисања инжењерско-геолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Уз пројекат за грађевинску дозволу, зависно од врсте и класе објекта, прилаже се елаборат о геотехничким условима изградње, израђен према прописима о геолошким истраживањима. За подручје обухвата Плана нема детаљних података о инжењерско-геолошким истраживањима.

3. ЕТАПЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА

Планска решења и динамика реализације реконструкције/доградње 110 kV далековода дефинисана је кроз саму концепцију развоја и реализације система. У погледу динамике спровођења Плана реализација планираних електроенергетских објеката се врши у складу са техничком документацијом и начином обезбеђивања средстава.

4. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

План детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар-ТС Вршац 1, деоница од ТС „Алибунар“ до стуба бр. 154 на територији општине Алибунар, представља плански основ за прибављање земљишта на којем се граде стубови далековода, као линијског инфраструктурног објекта од јавног интереса и успостављање заштитног и извођачког појаса, сходно члану 53а-57 и члану 69. Закона о планирању и изградњи, издавање локацијских услова, као предуслова за израду техничке документације далековода у целисти. Тачне позиције стубова далековода биће дефинисане пројектом за грађевинску дозволу, у складу са правилима грађења из овог Плана. Надлежност за издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе дефинисана је Законом о планирању и изградњи.

По изградњи/реконструкцији 110 kV далековода и успостављању заштитног (извођачког) појаса далековода, за који се директно примењује овај План, за остале садржаје у обухвату Плана примењиваће се важећи плански документи.

Остале смернице за спровођење Плана у складу са одредбама члана 216, 217 и 218. Закона о енергетици:

- енергетски субјект који користи и одржава енергетске објекте има право преласка преко непокретности другог власника ради извођења радова на одржавању, контроли исправности објекта, уређаја, постројења или опреме, као и извођења других радова и употребе непокретности на којој се изводе наведени радови само док ти радови трају;
- власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима и да трпи и не омета извршење радова;
- енергетски субјект је дужан да надокнади штету коју нанесе власнику непокретности у току извођења радова, чију висину утврђују споразумно;
- у случају да власник непокретности и енергетски субјект не постигну споразум одлуку о томе доноси надлежни суд;
- надлежни орган може наложити измештање енергетског објекта само у случају изградње објекта саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре, објекта за потребе одбране земље, водопривредних објекта и објекта за заштиту од елементарних непогода и других објекта који се у смислу закона о експропријацији сматрају објектима од општег интереса, а који се, због природних или других карактеристика, не могу градити на другој локацији, као и у случају изградње објекта и извођења радова на експлоатацији рудног блага;
- у овом случају трошкове измештања енергетског објекта, подразумевајући и трошкове градње, односно постављања тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објект;
- енергетски субјект који обавља делатност преноса, односно дистрибуције електричне енергије дужан је да спроводи мере заштите у складу са овим законом и другим техничким прописима;
- у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње;
- заштитни појас за надземни електроенергетски вод напонског нивоа 110 kV, износи 25 метара од крајњег фазног проводника;
- оператор преносног система, односно дистрибутивног система надлежан за енергетски објект, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растиње које угрожава рад енергетског објекта;
- власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе у заштитном појасу, испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта;
- сагласност из претходне тачке издаје енергетски субјект на захтев власника или носиоца других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред електроенергетског објекта, у року од 15 дана од дана подношења захтева и садржи техничке услове у складу са законом, техничким и другим прописима.

Током спровођења Плана потребно је обезбедити несметано обављање надзора у заштитном појасу 110 kV далековода ширине 60 m, од по 30 m са обе стране од осе далековода у складу са утврђеним планским решењима.

План представља плански основ за прибављање земљишта на којем се граде стубови далековода, као линијског инфраструктурног објекта од јавног интереса.

Прибављање земљишта за реконструкцију/доградњу далековода ће се вршити у складу са посебним законом. Локације стубова далековода и парцеле на којима ће се- градити стубови биће дефинисане пројектом за грађевинску дозволу. Овим Планом, у тачки **3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ**, дат је попис парцела на којима се утврђује јавни интерес за реконструкцију/доградњу 110 kV далековода.

За потребе реконструкције/доградње далековода, користиће се постојеће саобраћајнице на подручју Плана, као и неопходно пољопривредно земљиште у складу са Законом о планирању и изградњи члан 69. став 1, став 9, став 11, став 12 и став 13, да се омогућује Инвеститору за изградњу објекта право пролаза и превоза преко суседног и околног земљишта који је у својини

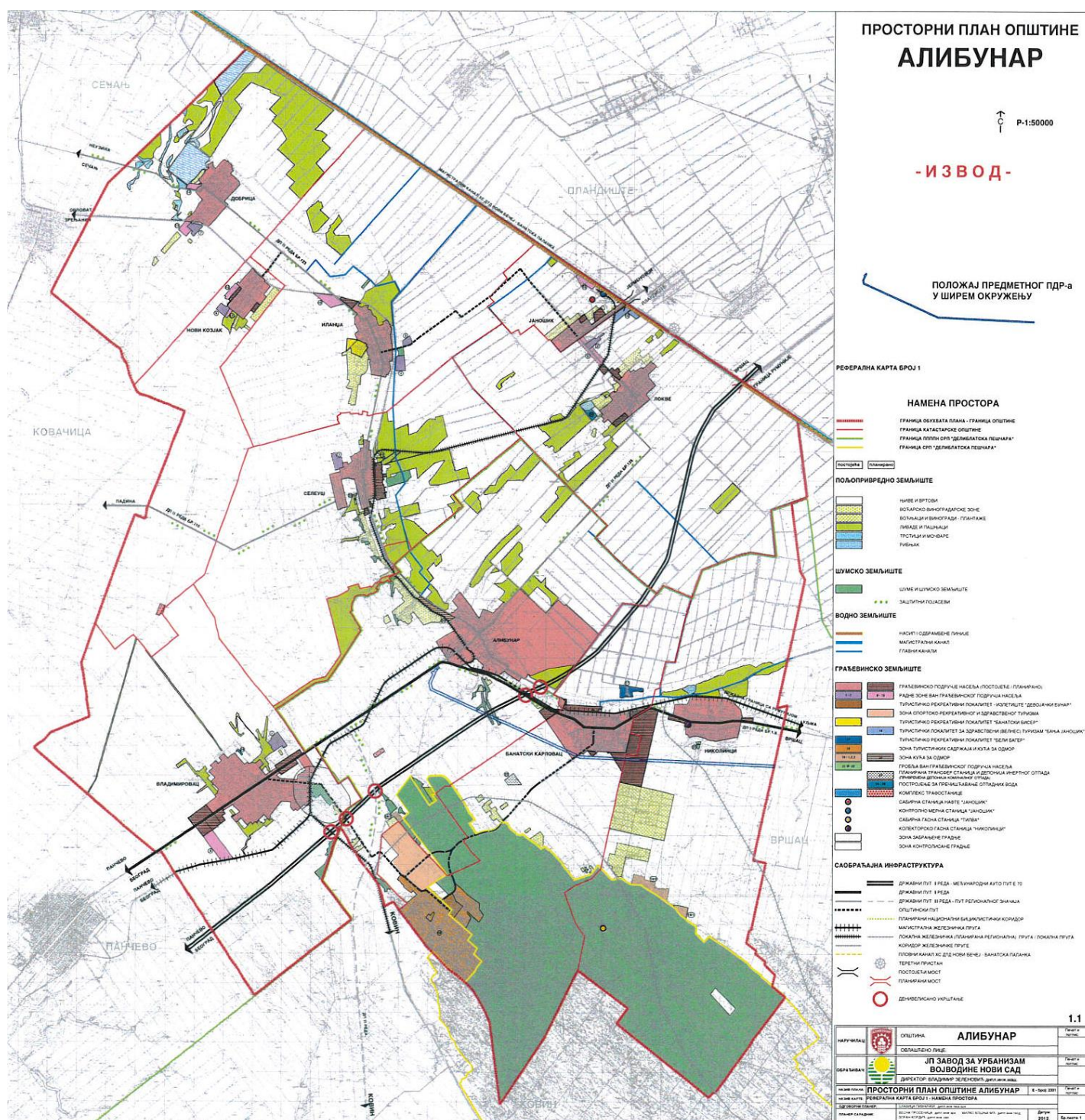
других власника ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње електроенергетског објекта.

Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима суседног или околног земљишта надокнади штету која буде причињена пролазом и превозом.

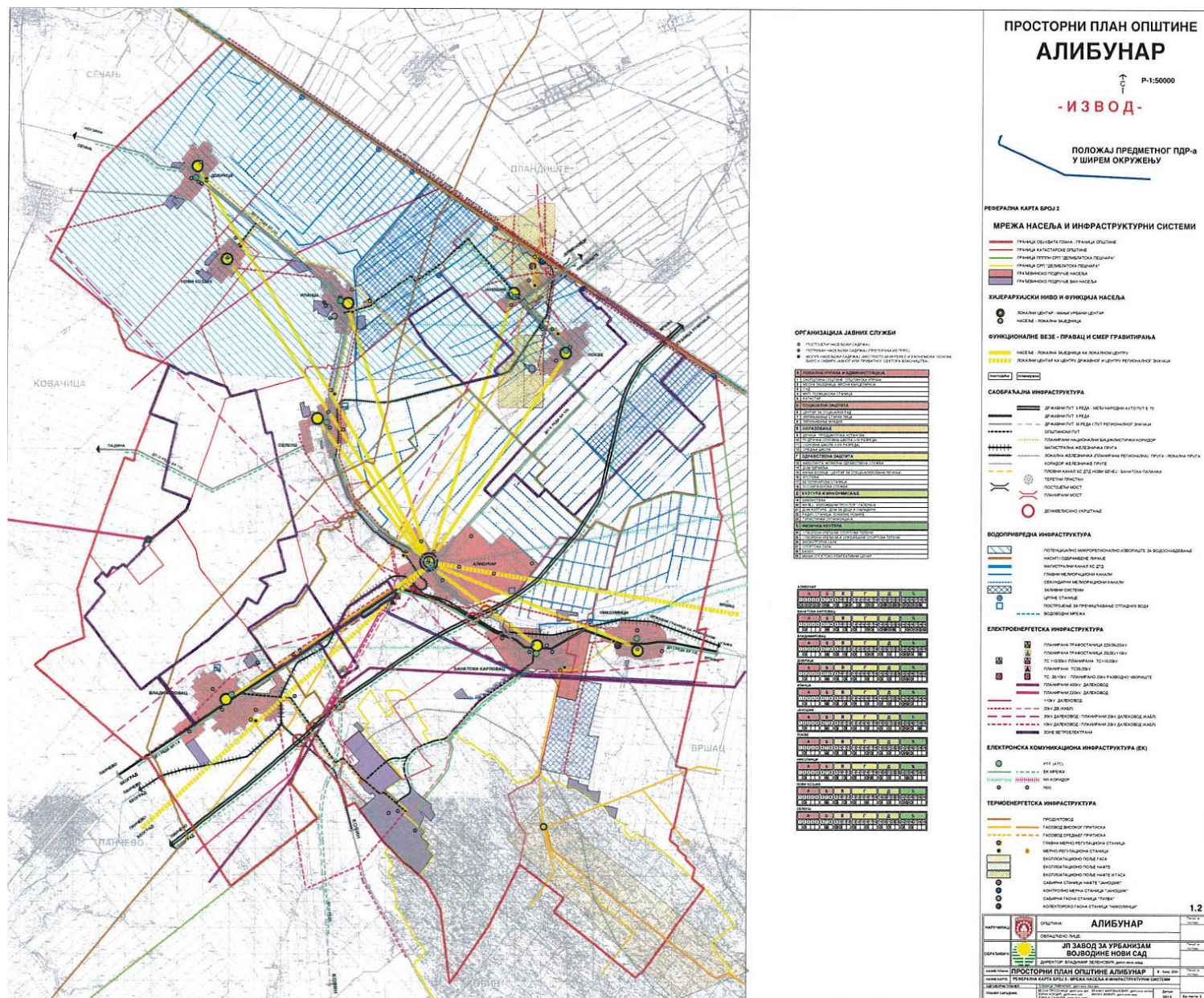
Г) ГРАФИЧКИ ДЕО ПЛАНА

1. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

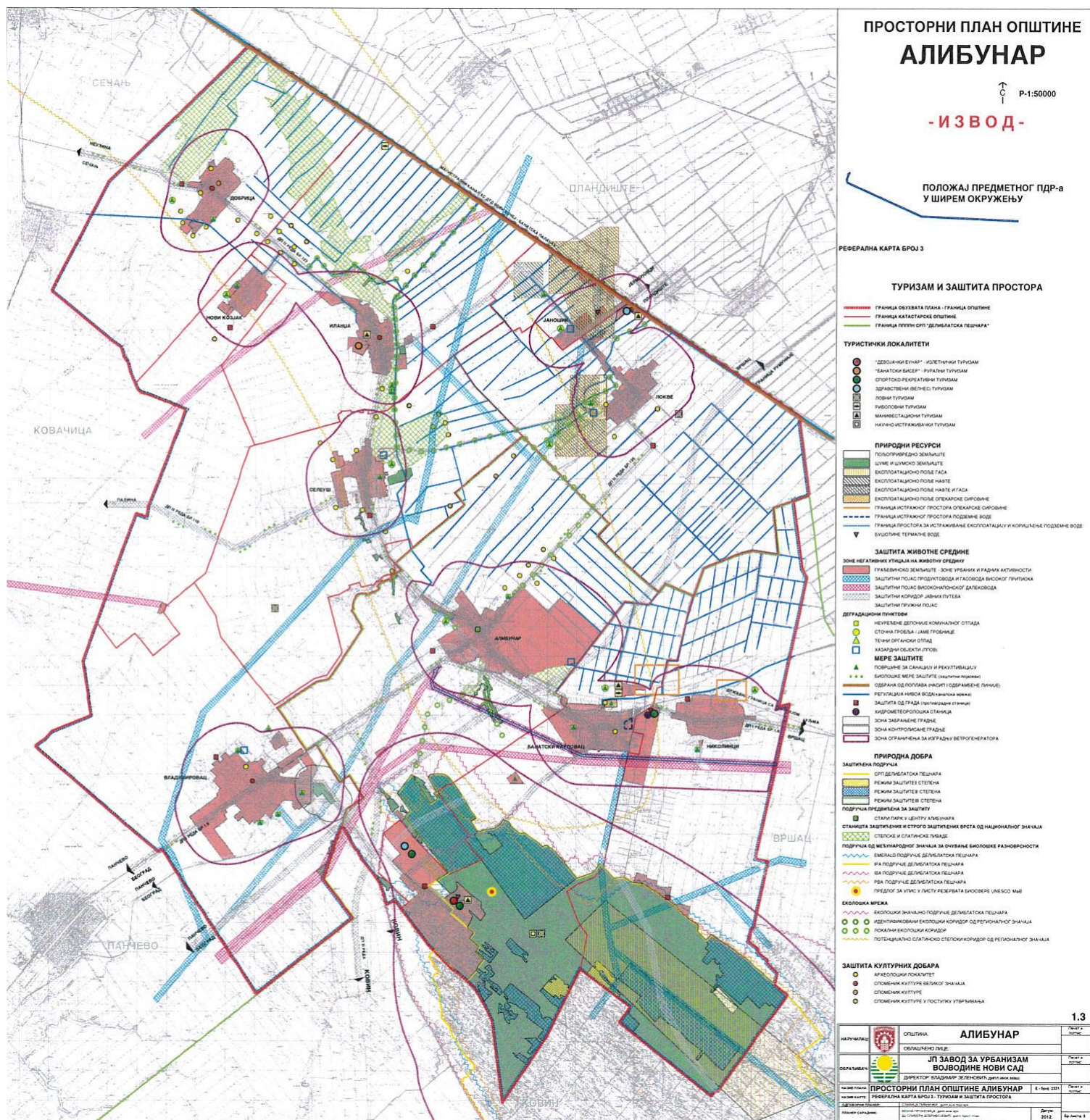
1.1. Извод ППО Алибунар – Намена простора

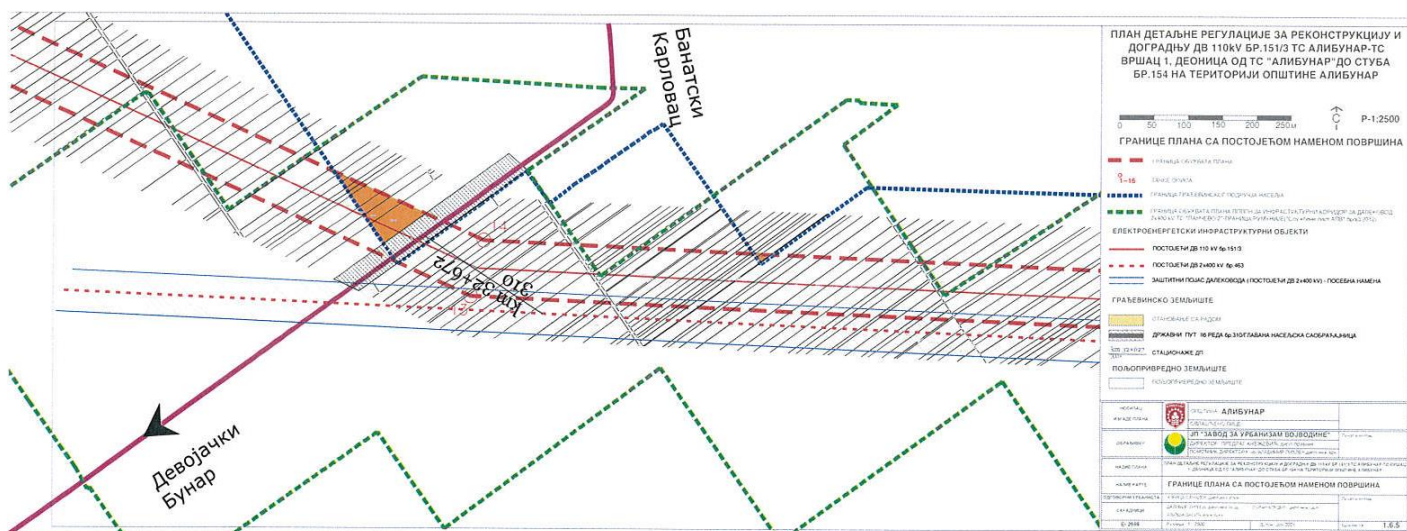
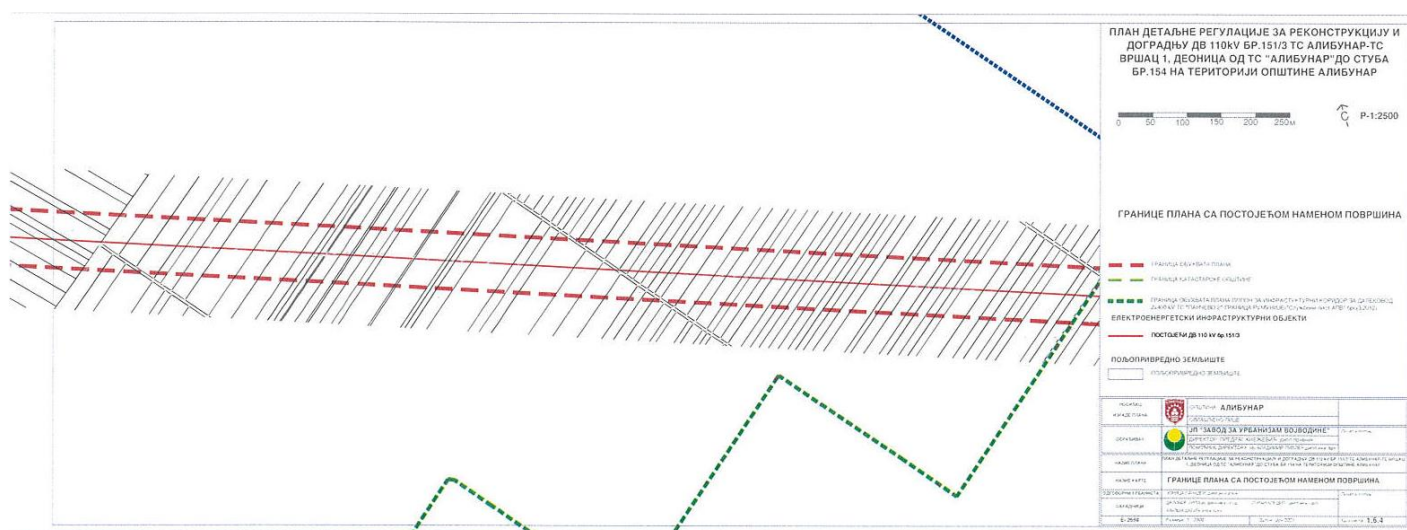
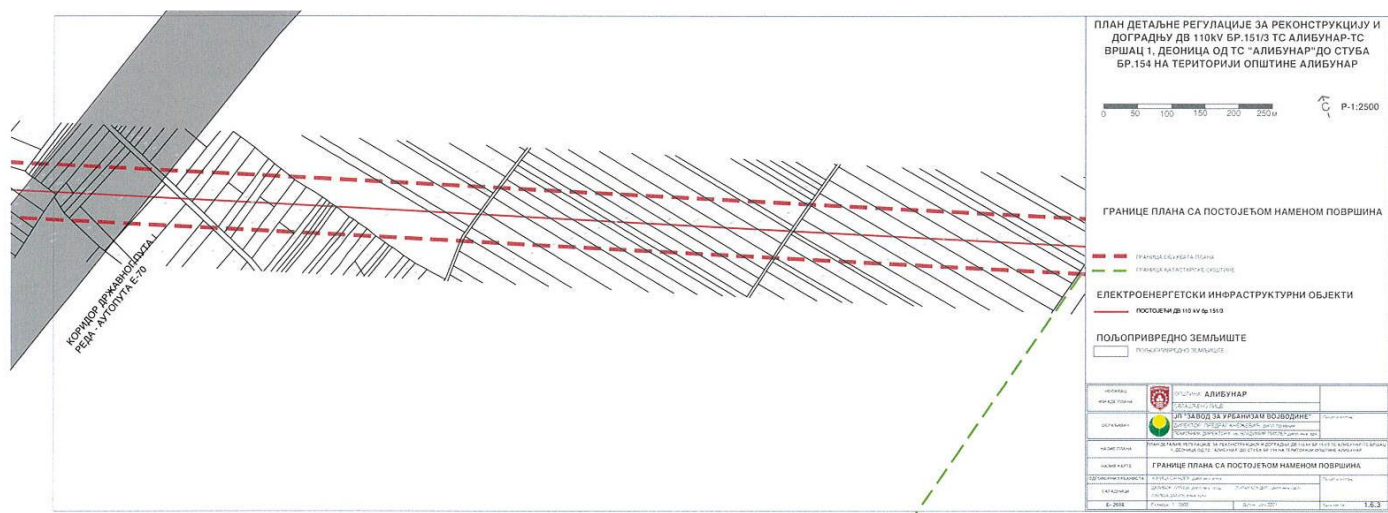


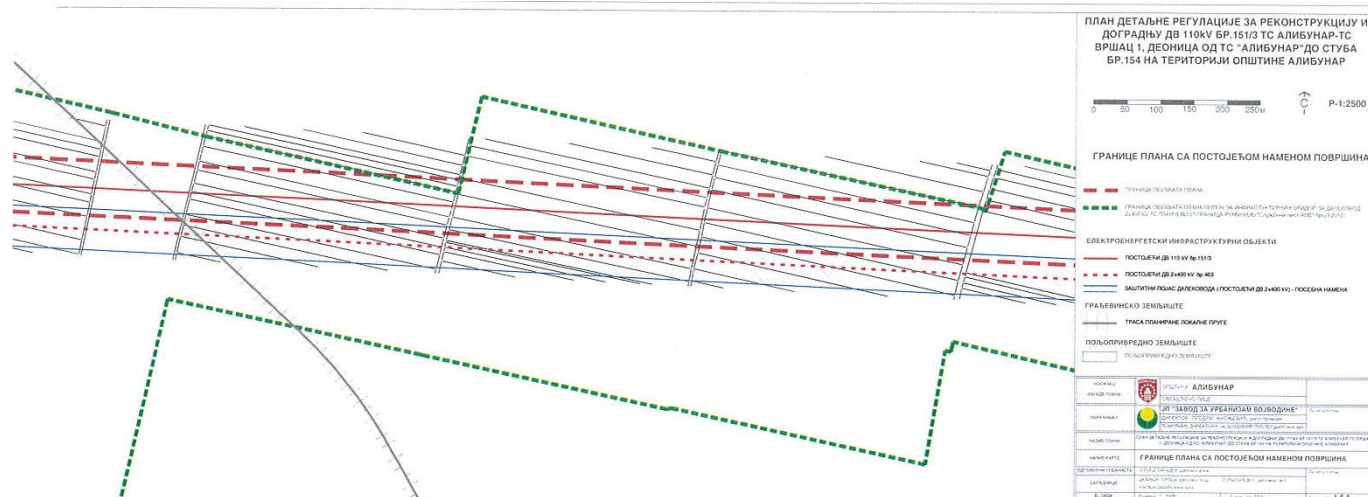
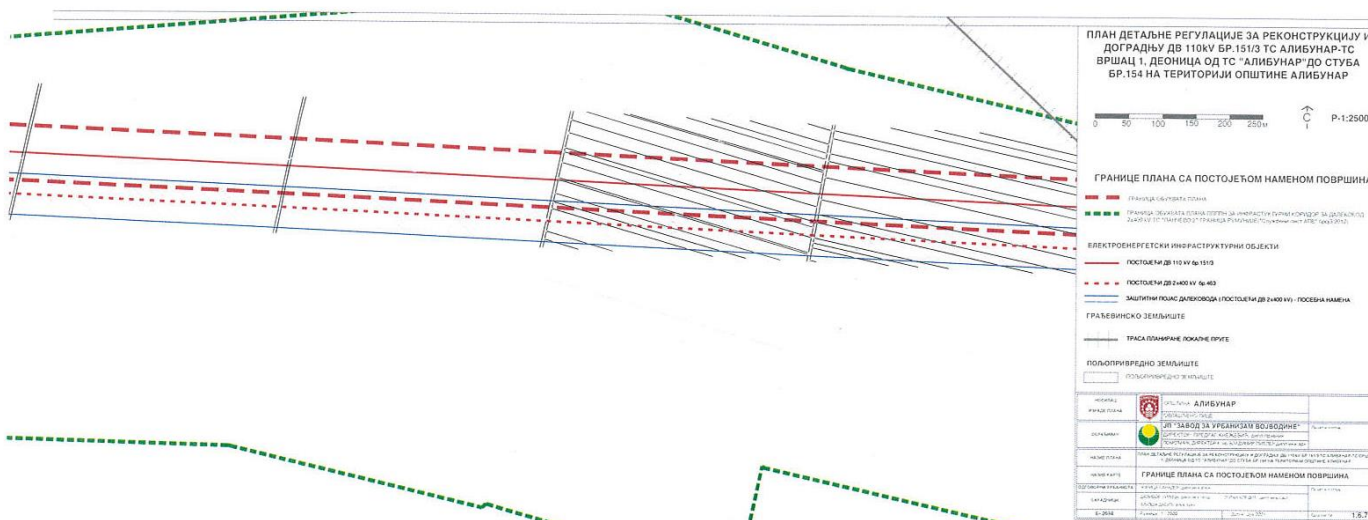
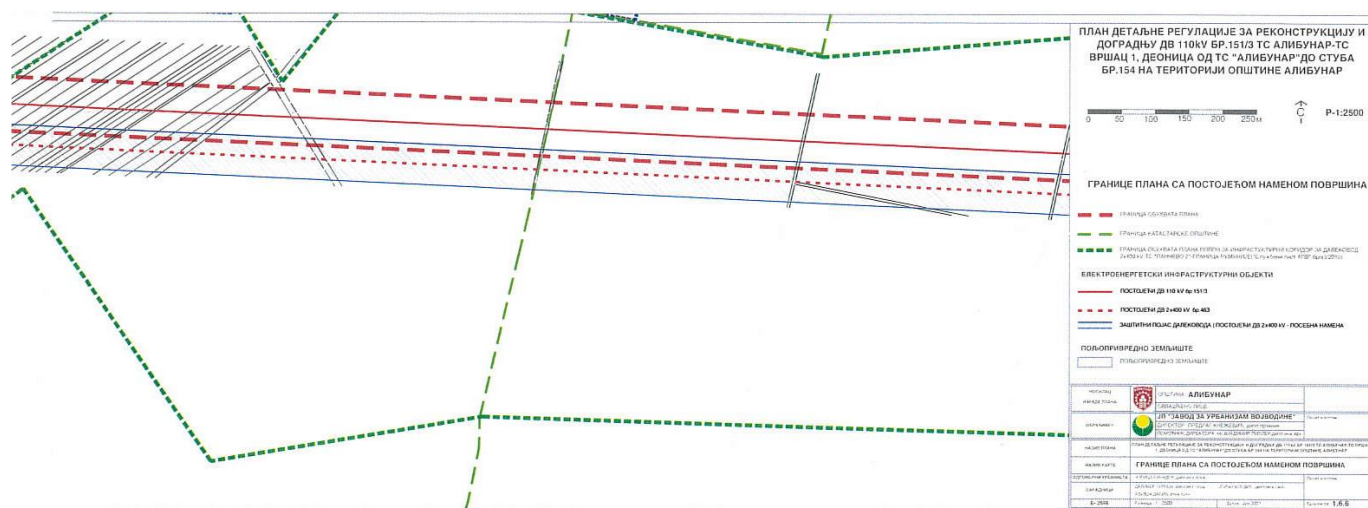
1.2. Извод ППО Алибунар – Мрежа насеља и инфраструктурни системи

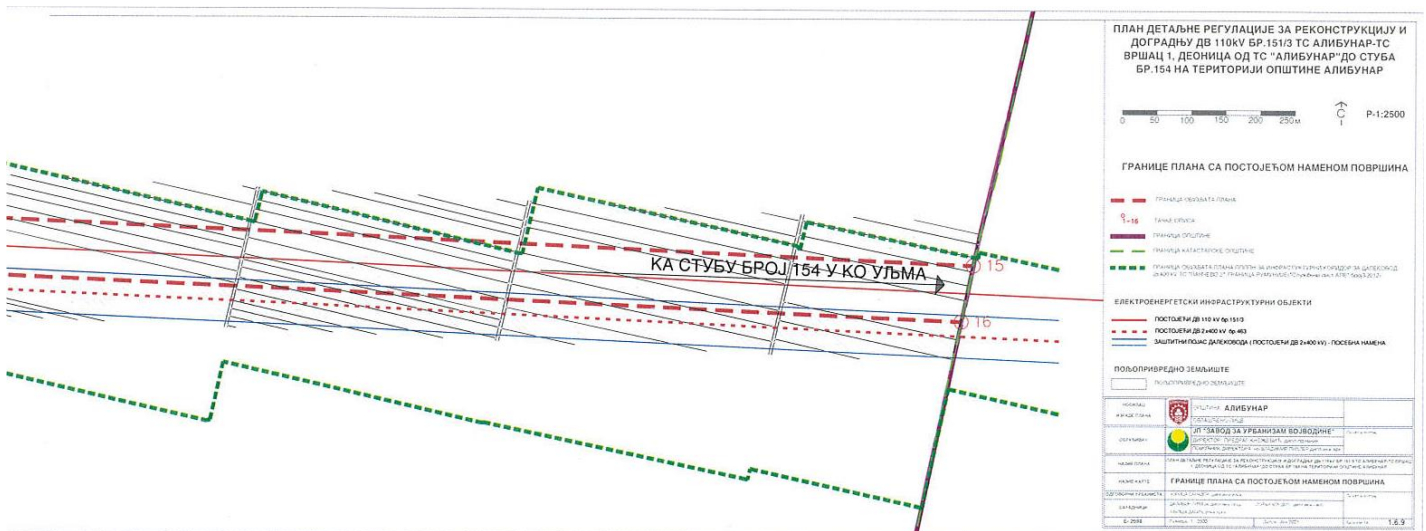


1.3. Извод из ППО Алибунар – Туризам и заштита простора



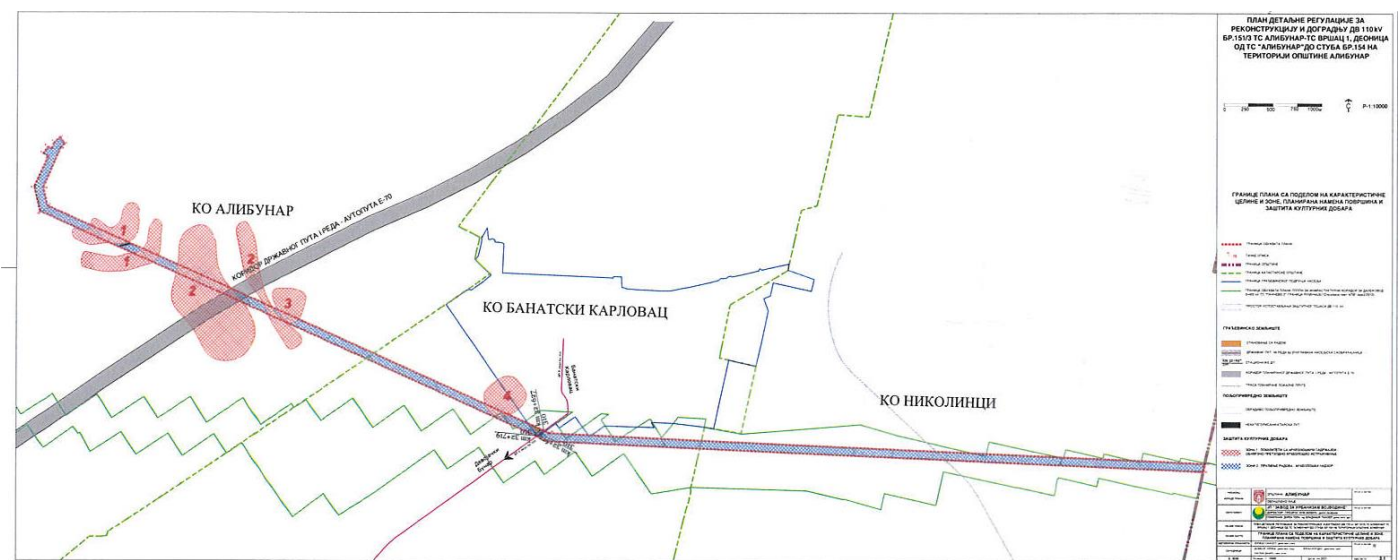




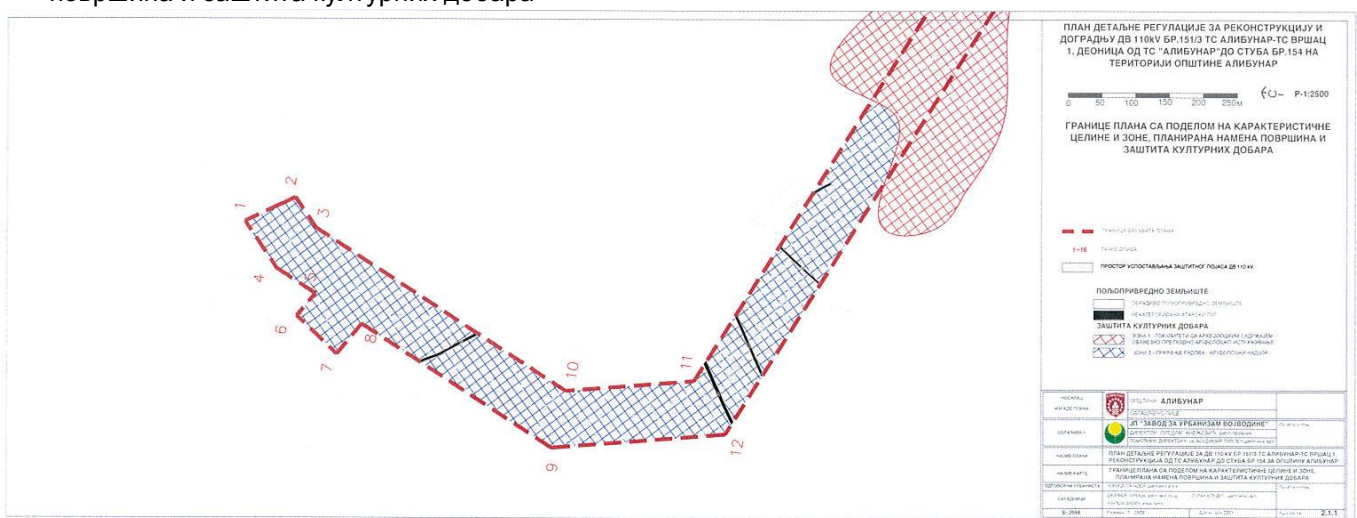


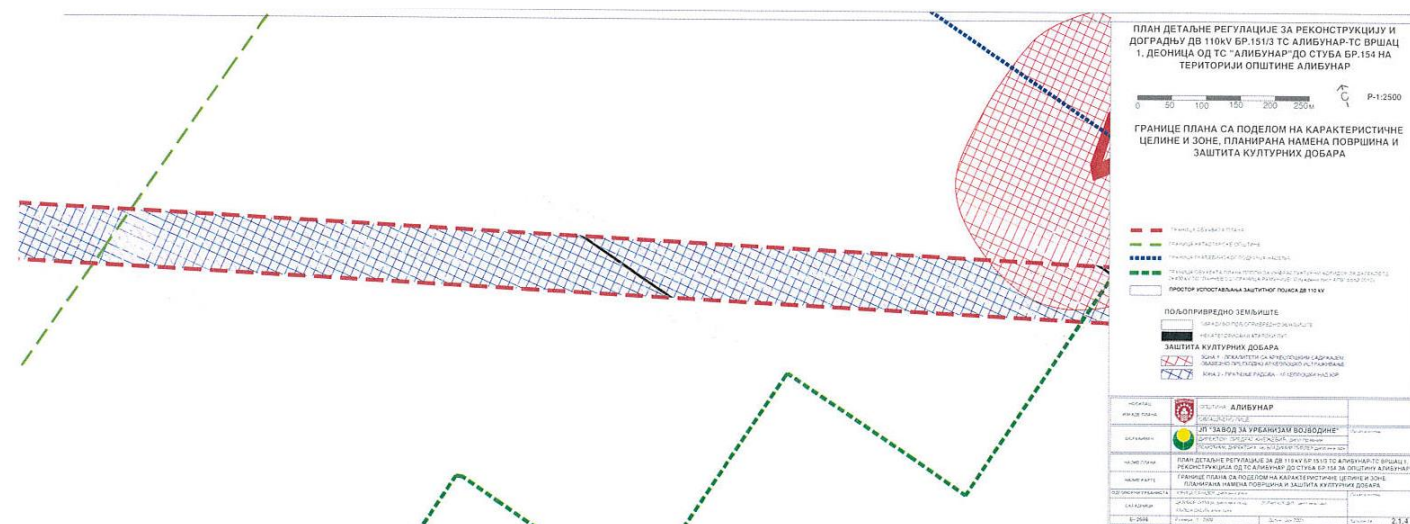
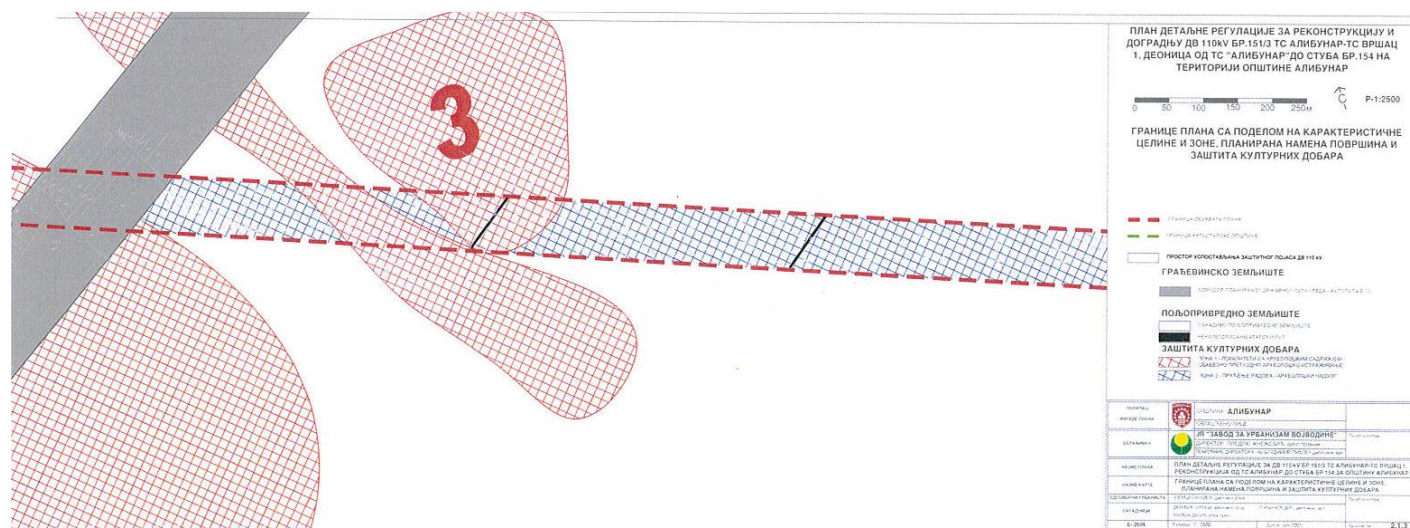
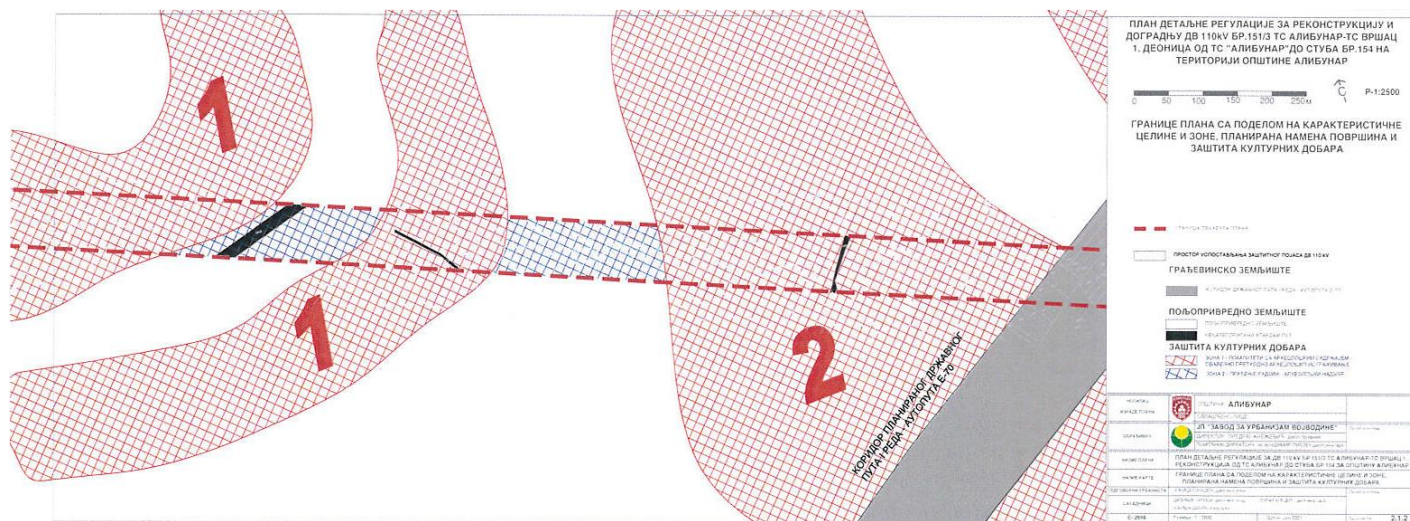
2. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНИРАНИХ РЕШЕЊА

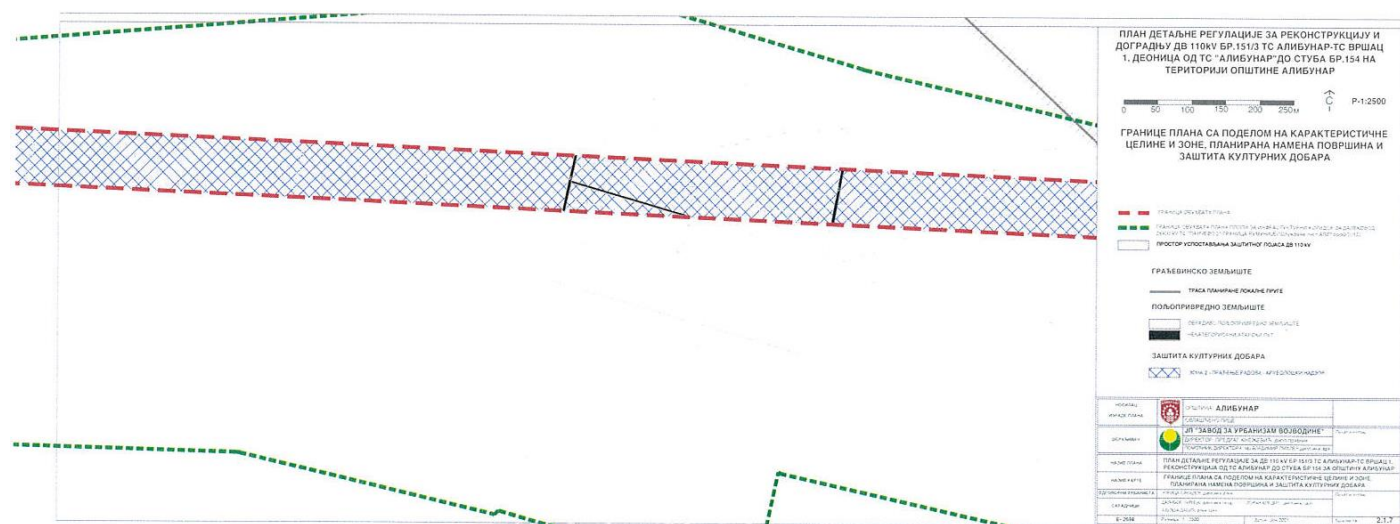
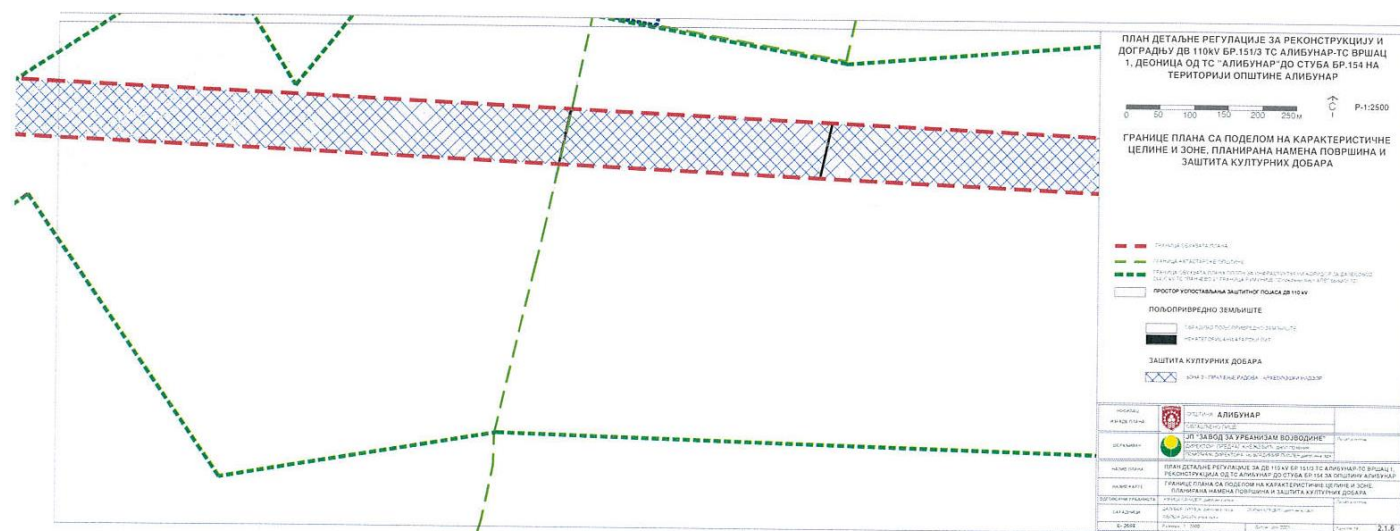
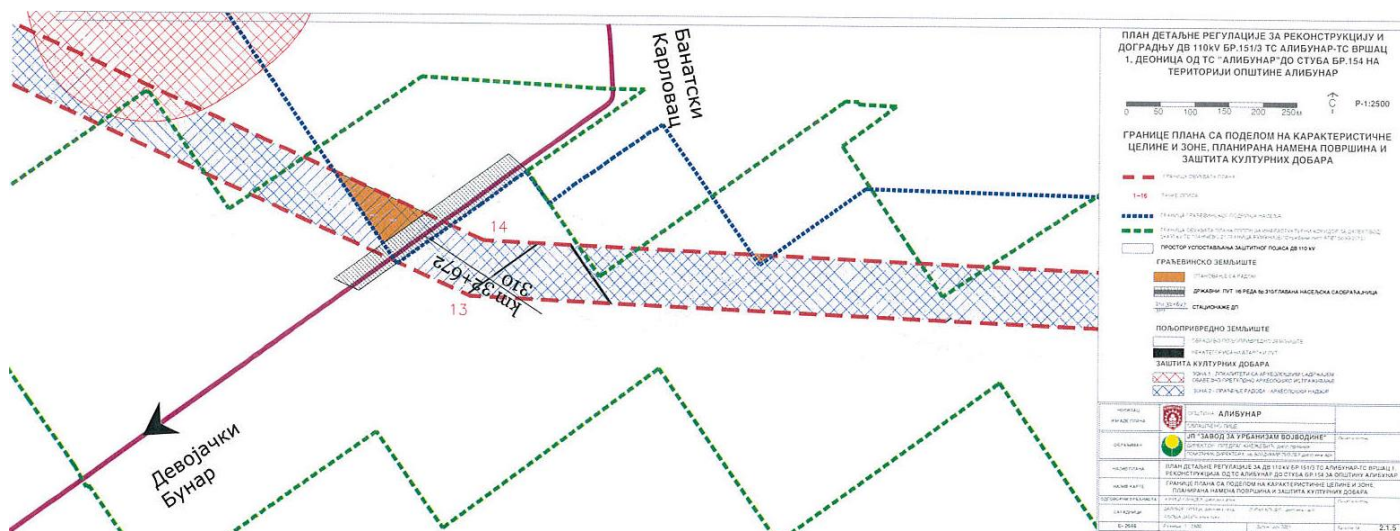
2.1. Границе плана са поделом на карактеристичне целине и зоне, планирана намена површина и заштита културних добара

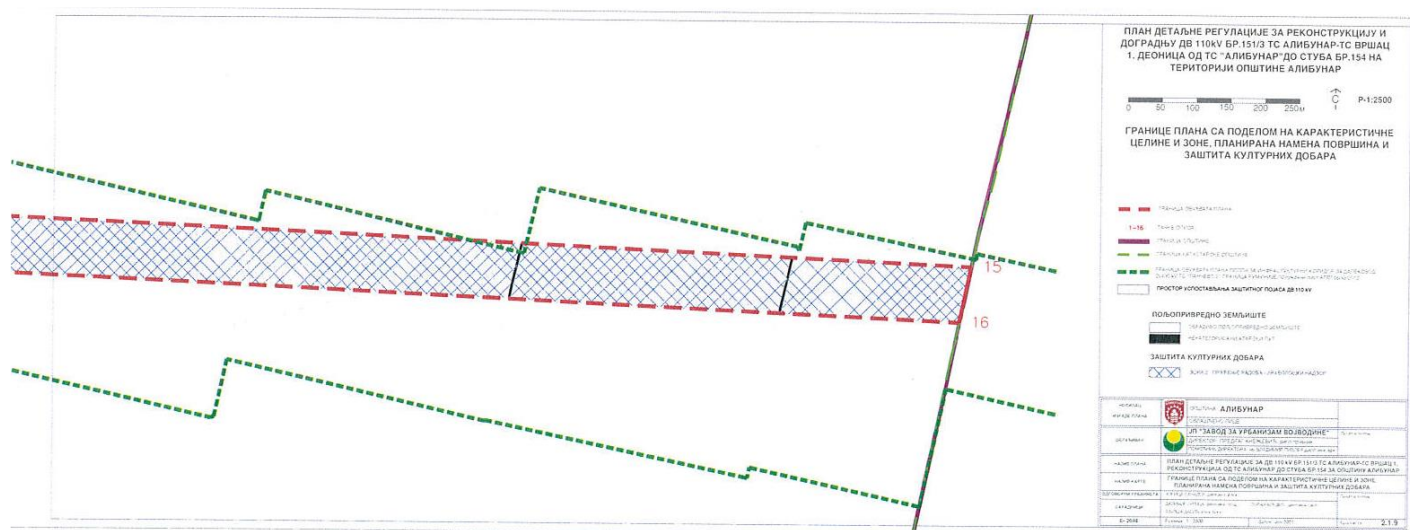
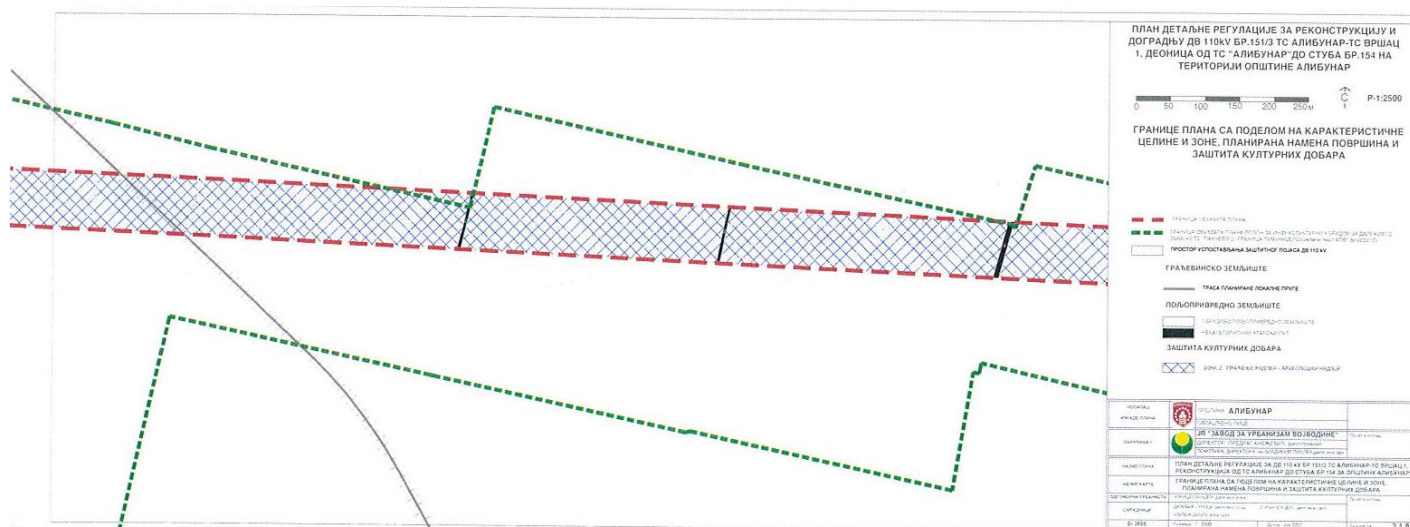


2.1.1.-2.1.9. Границе плана са поделом на карактеристичне целине и зоне, планирана намена површина и заштита културних добара

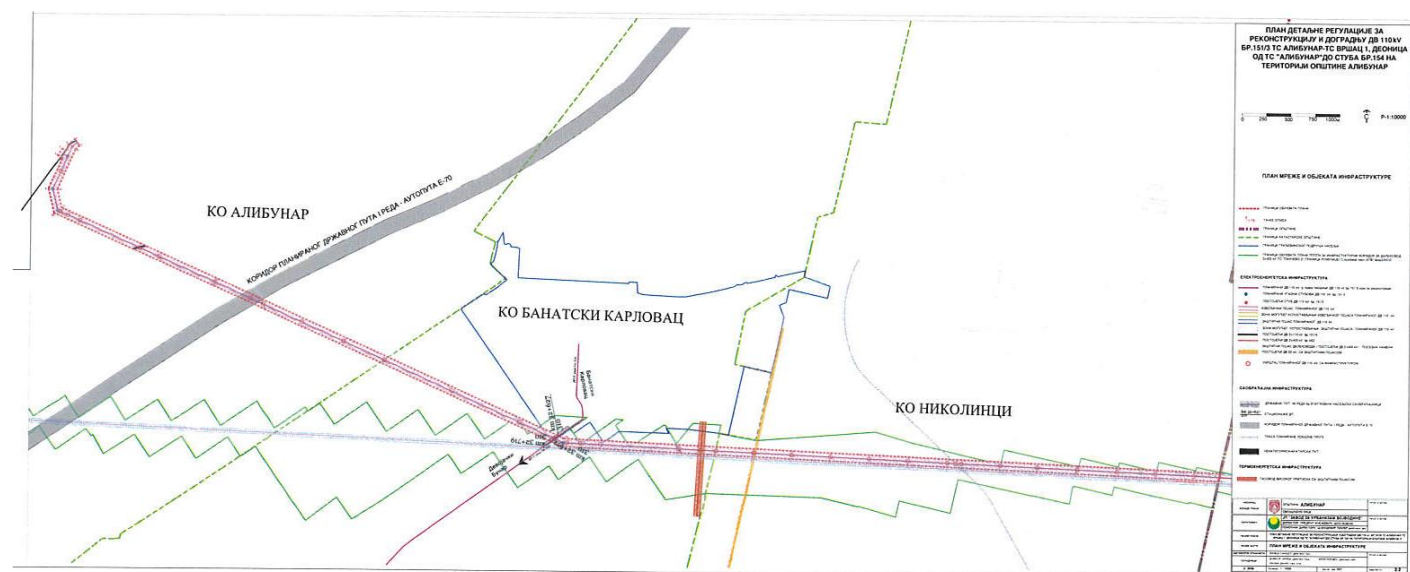




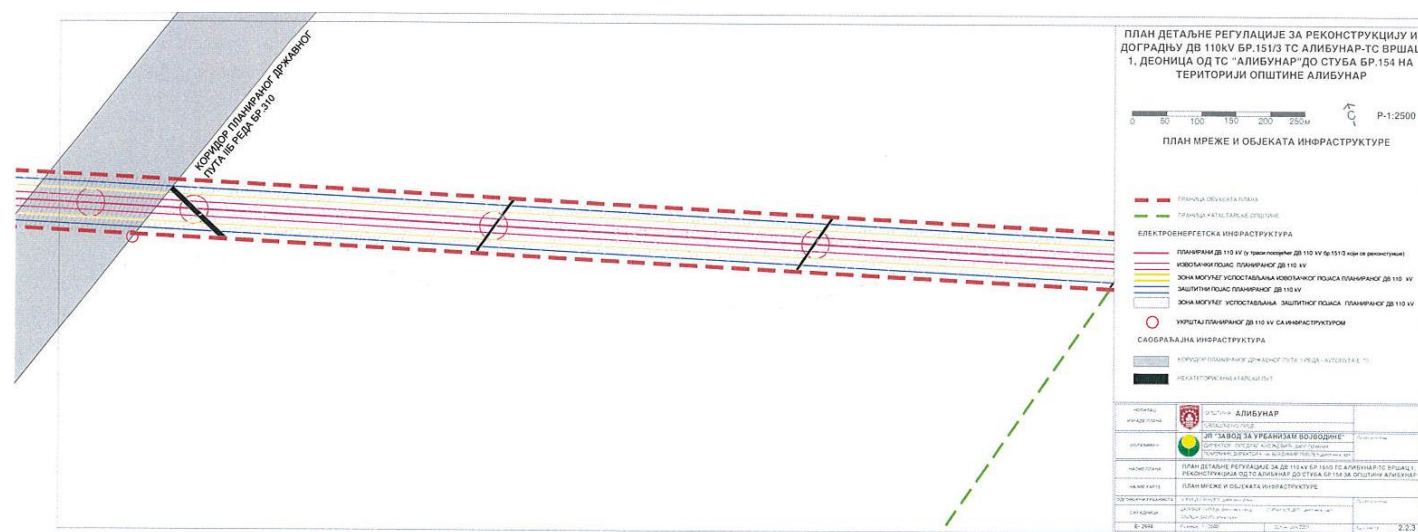
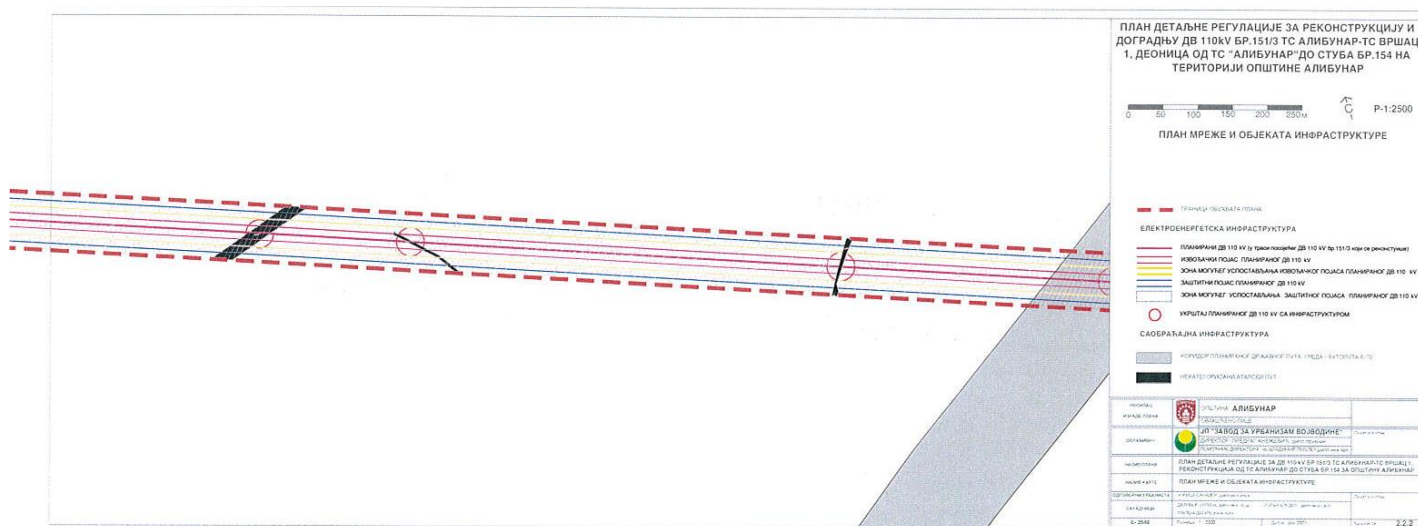
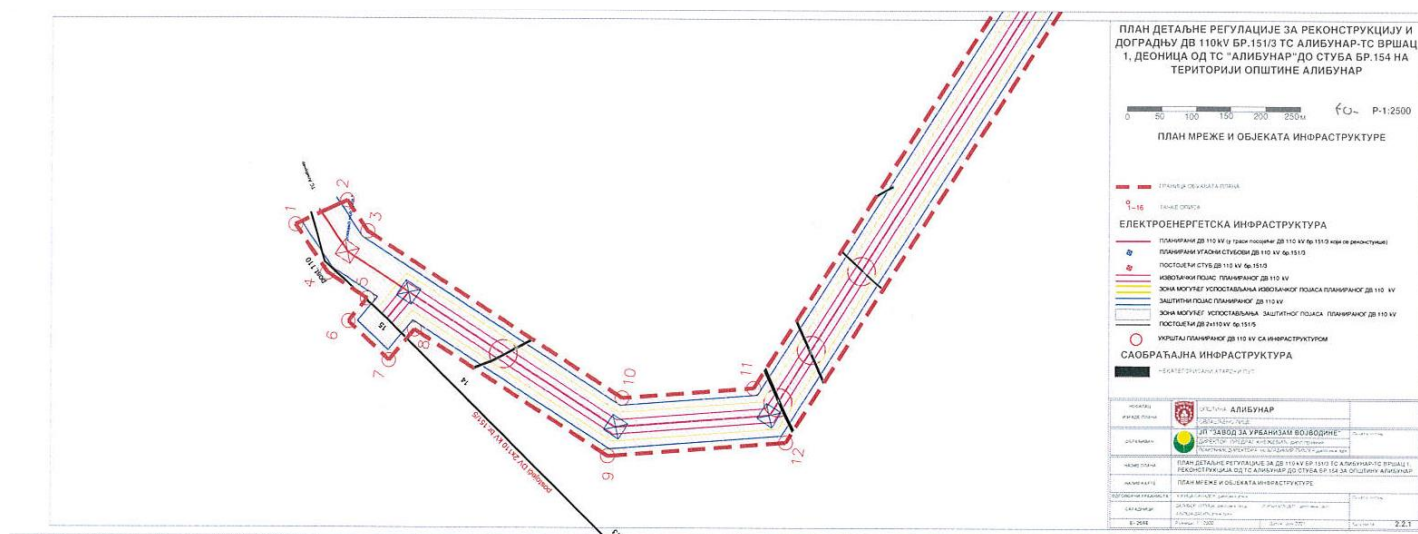


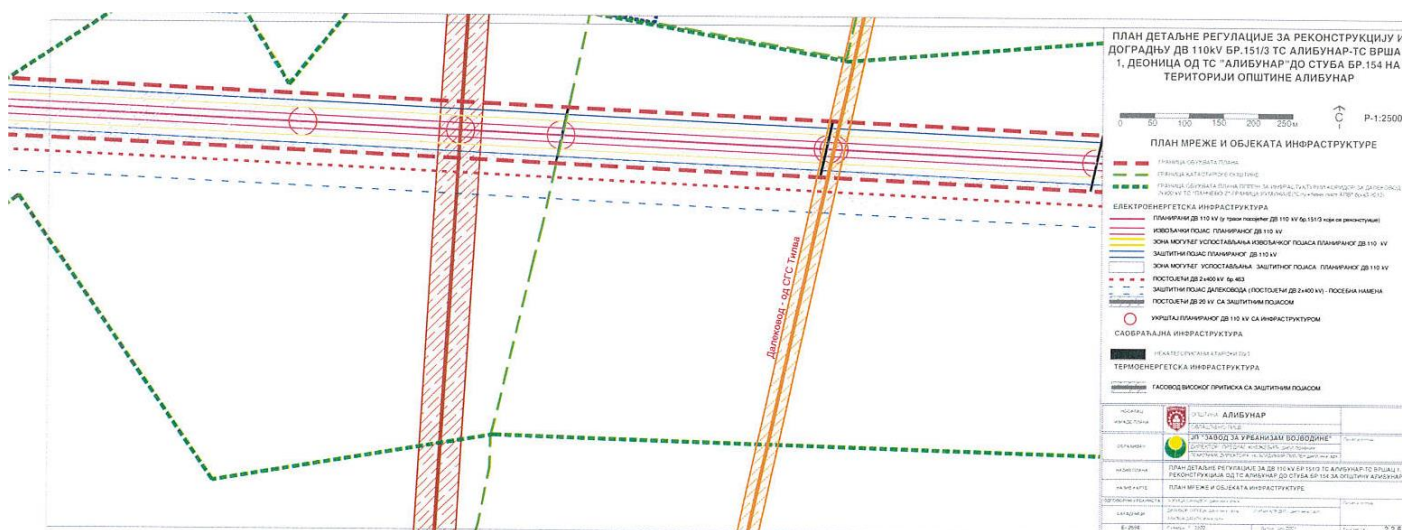
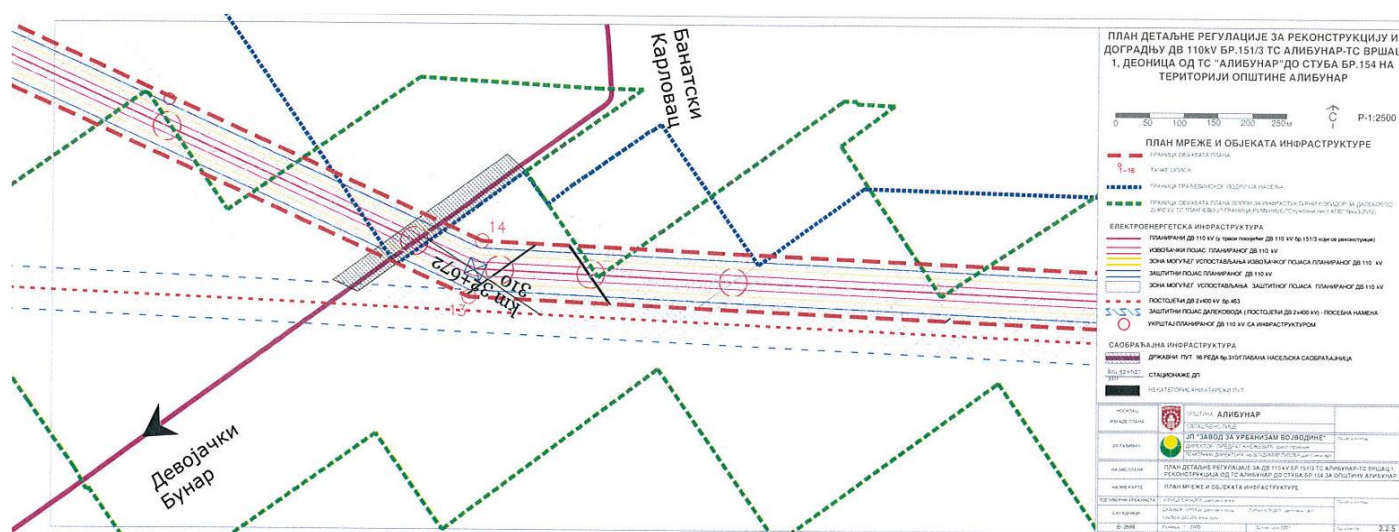
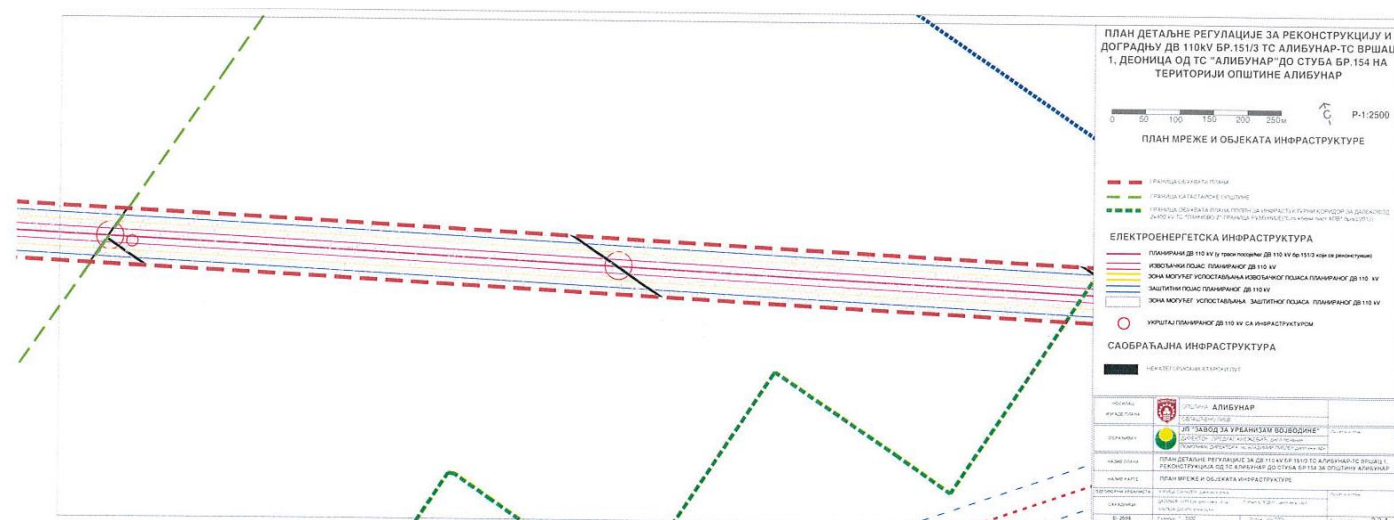


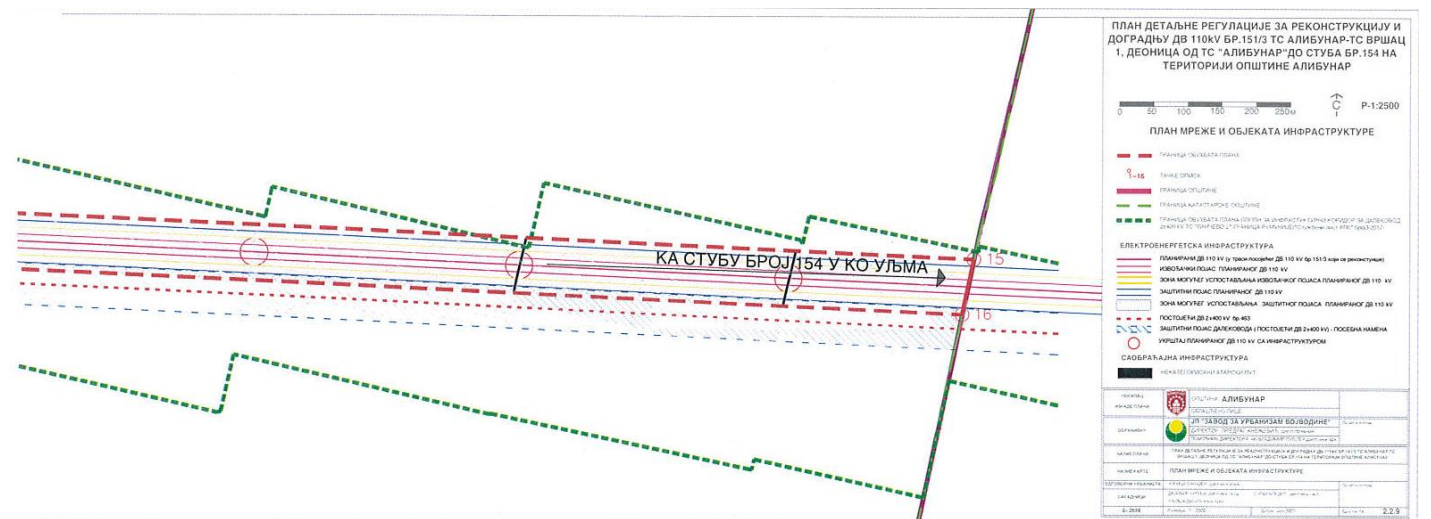
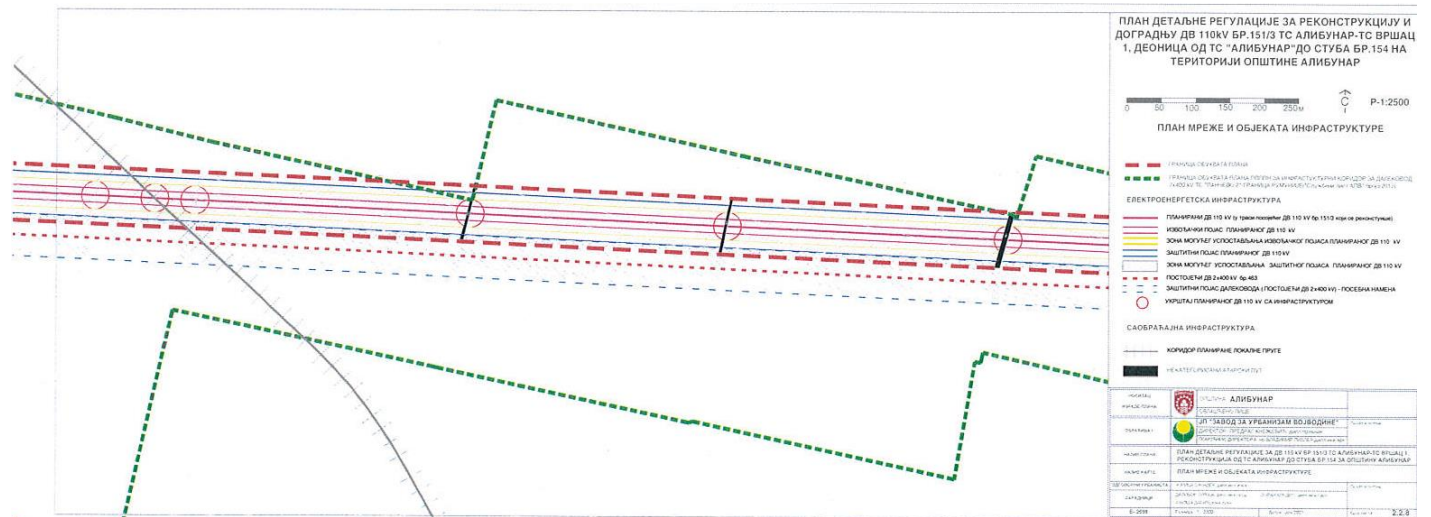
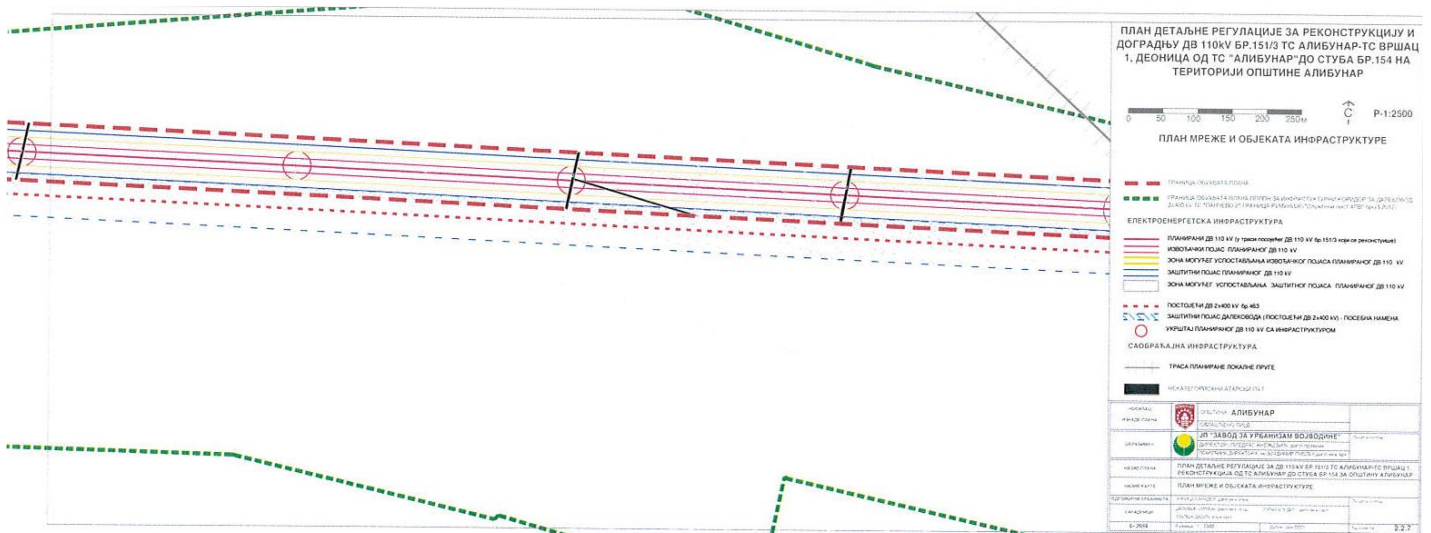
2.2. План мреже и објекта инфраструктуре са регулацијом



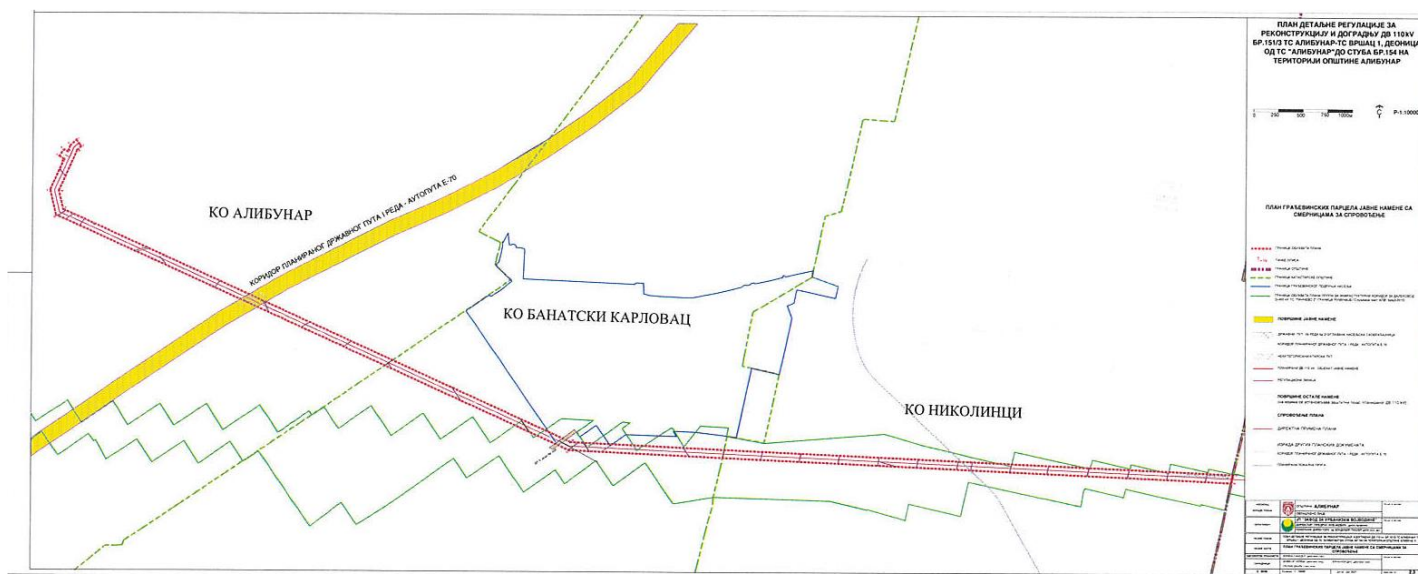
2.2.1.-2.2.9. План мреже и објеката инфраструктуре са регулацијом



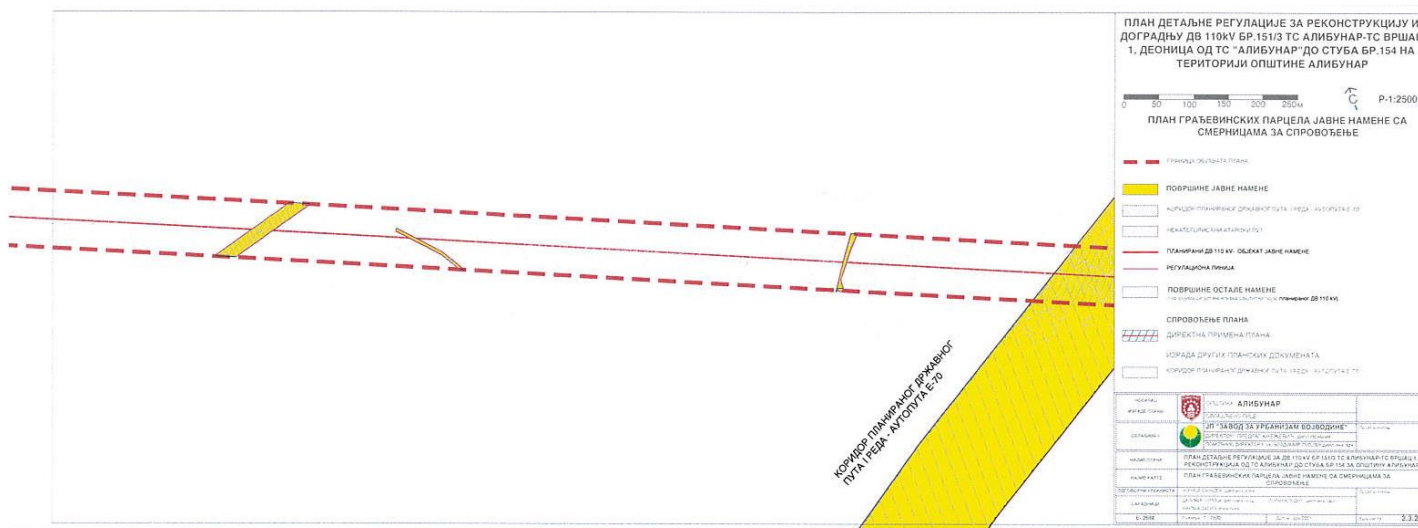
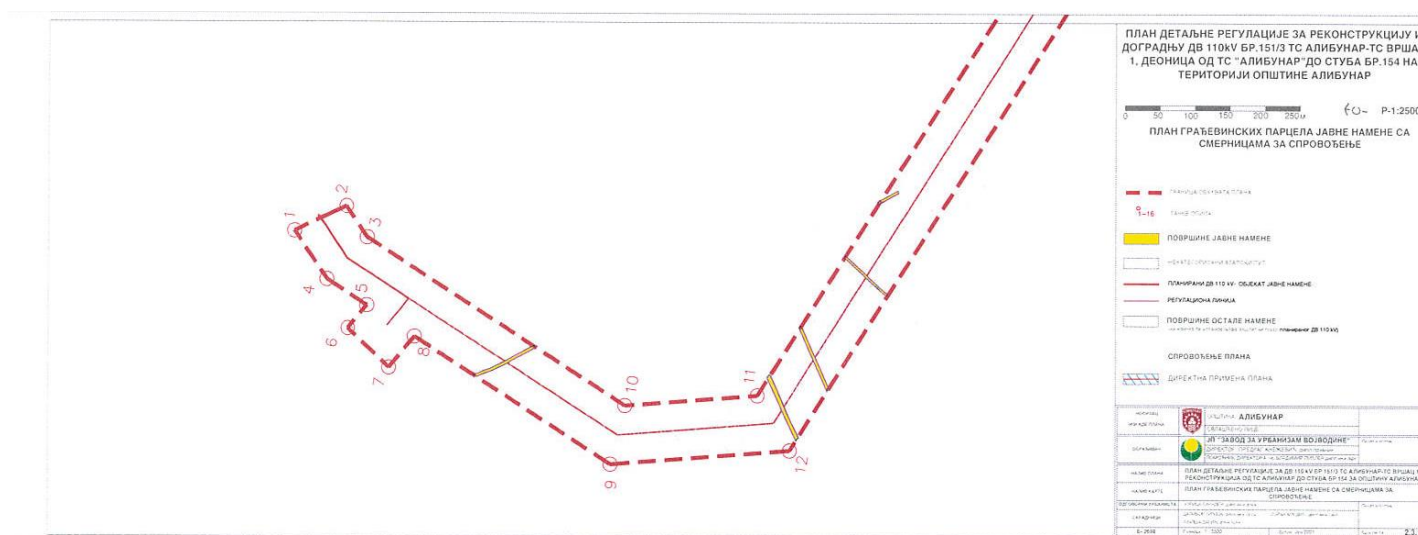


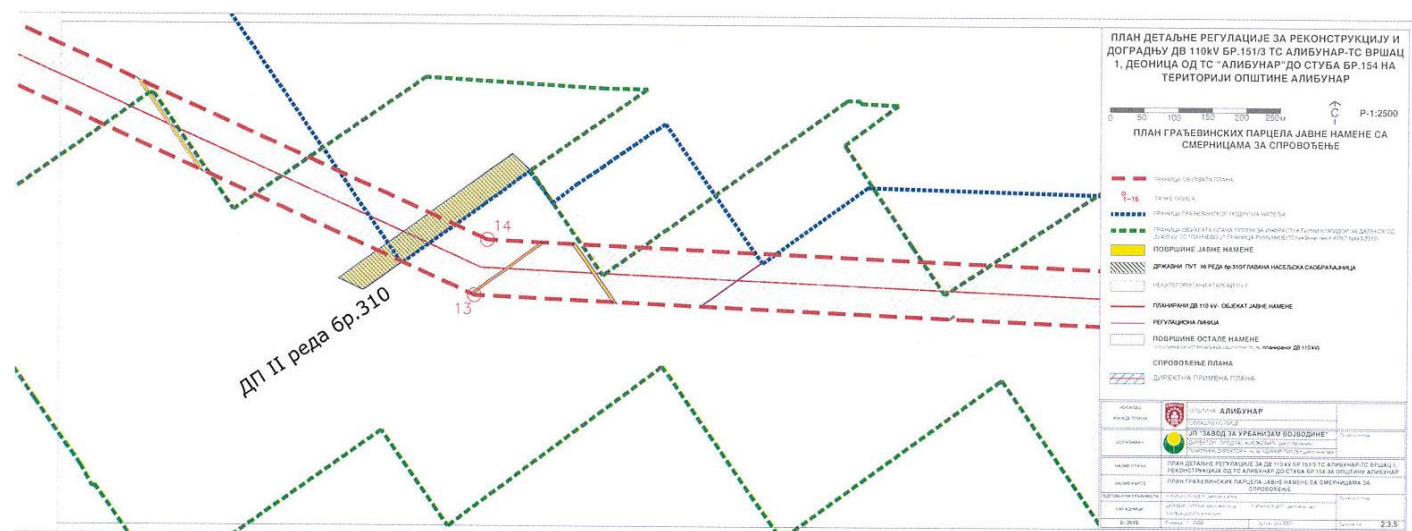
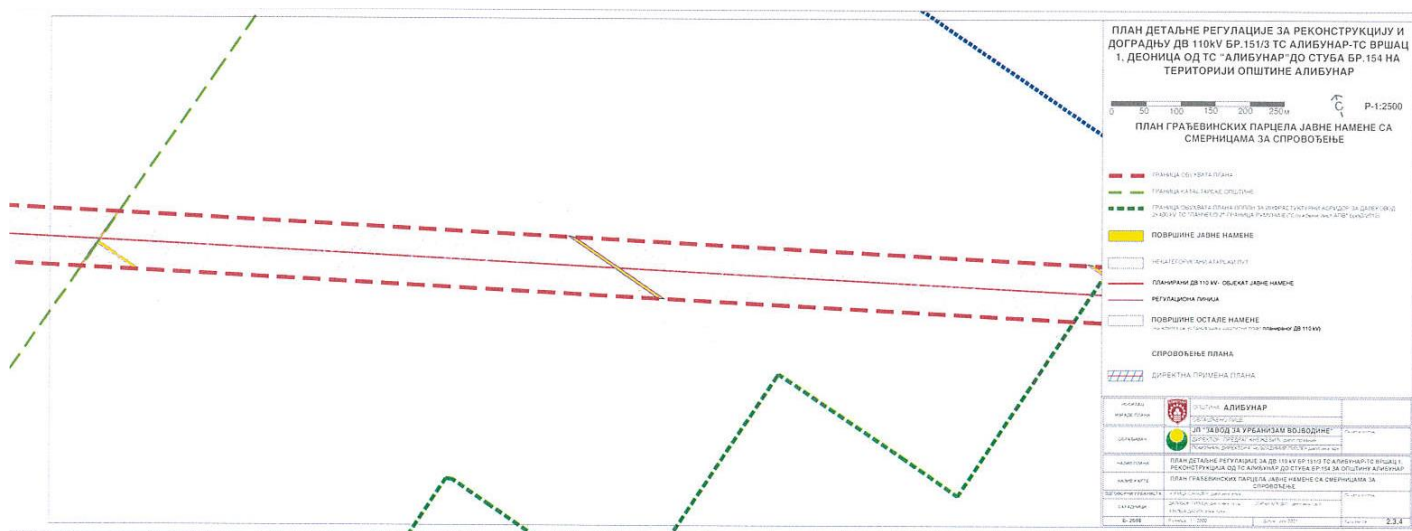


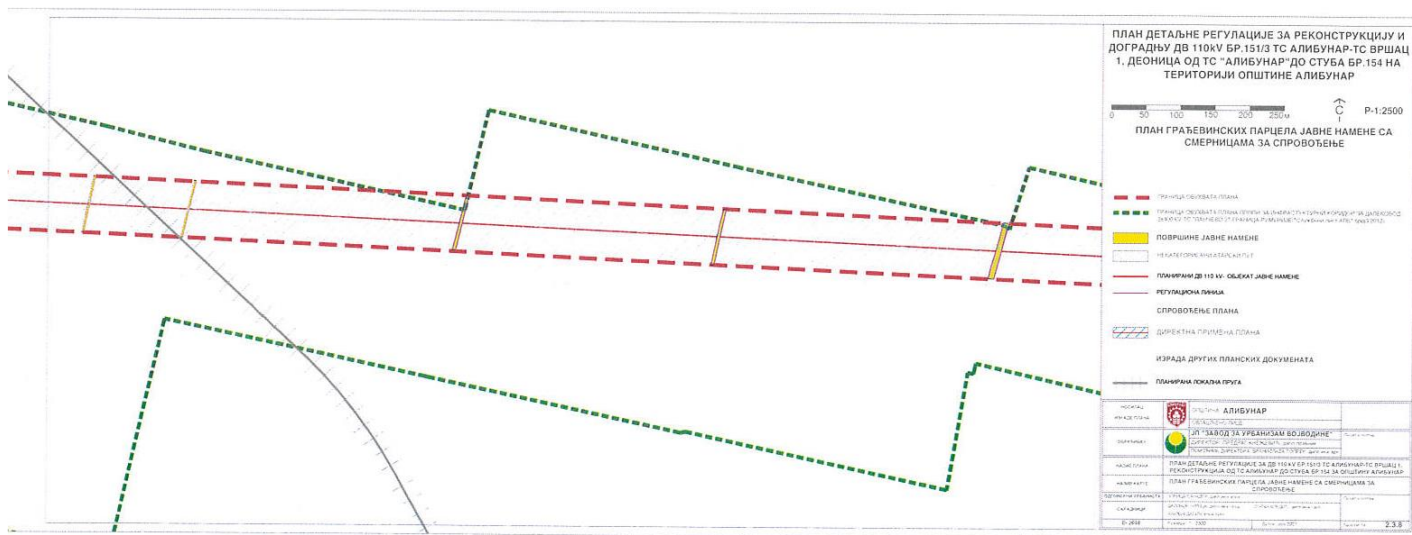
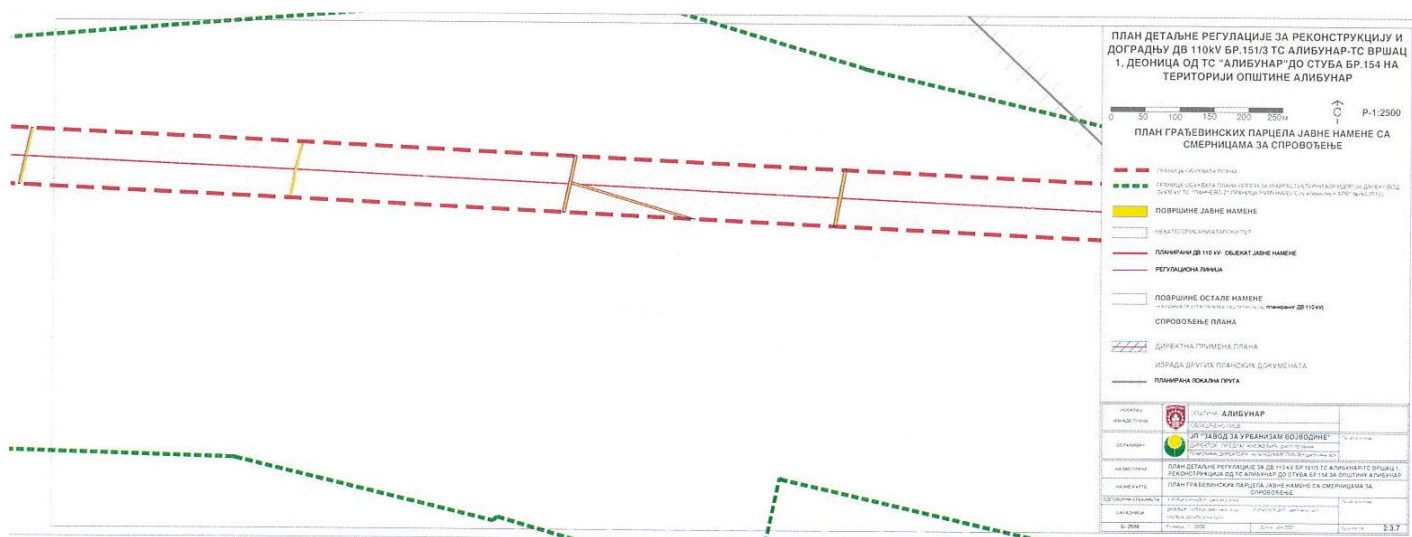
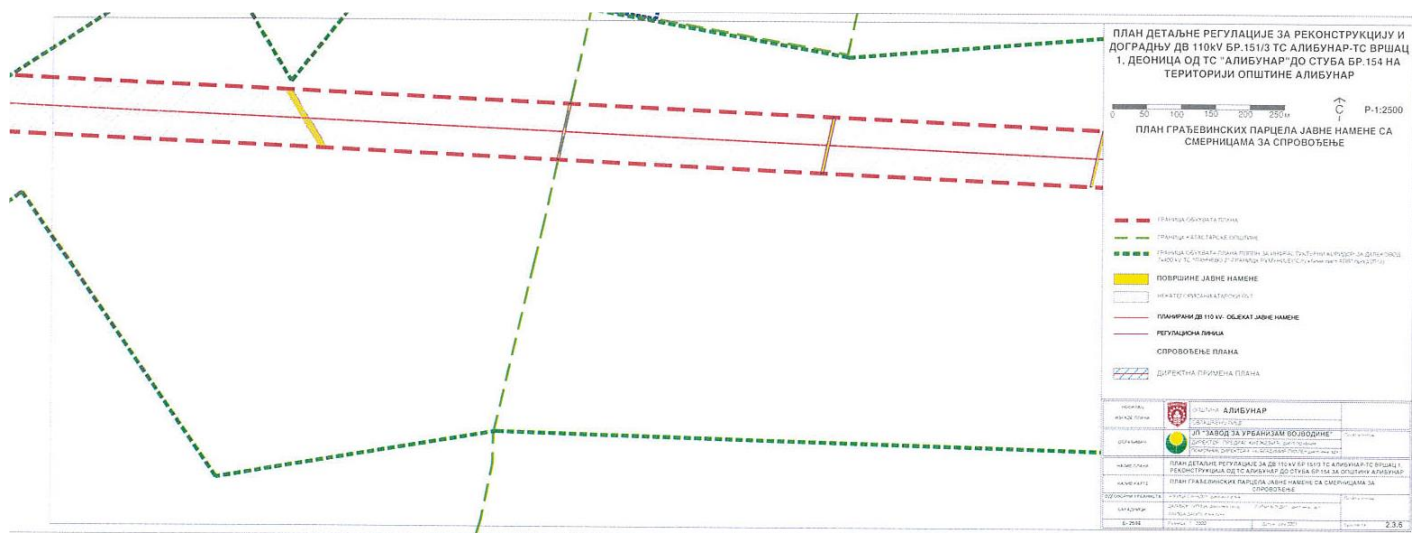
2.3. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење

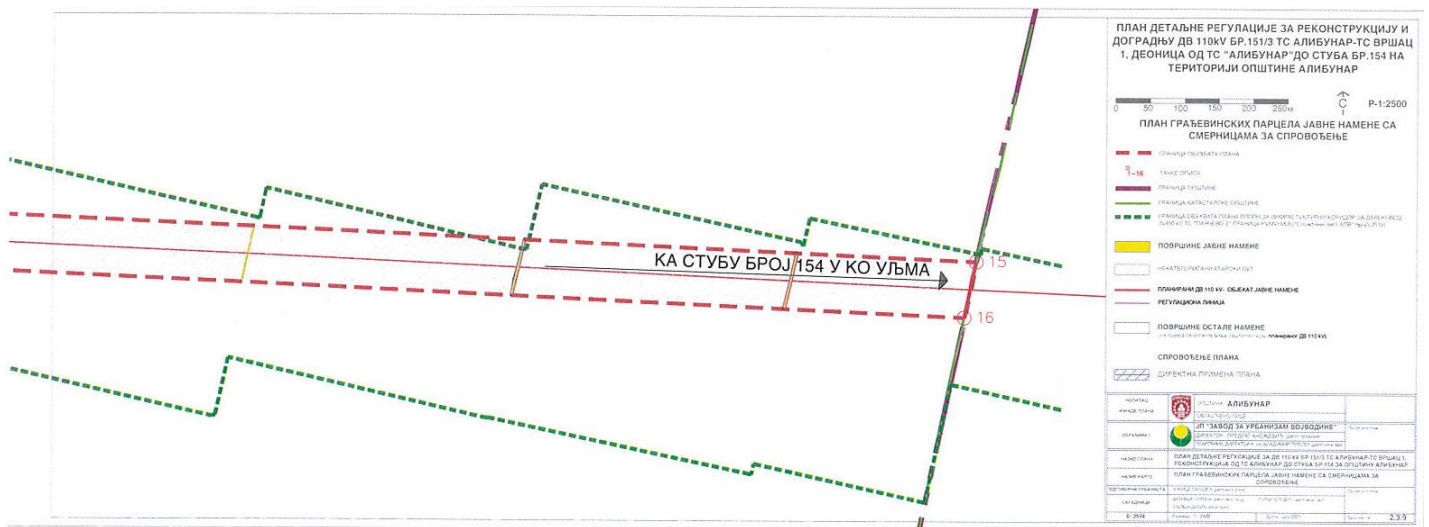


2.3.1.-2.3.9. План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење









С А Д Р Ж А Н И Е

ред. бр.	ПРЕДМЕТ	стр.
АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ		
199.	Допуна Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/2 ТС Панчево 2 – ТС Алибунар, деоница од ТС Панчево 2 до стуба бр. 99, на територији Општине Алибунар	1
200.	Допуна Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације за реконструкцију и доградњу ДВ 110 kV бр. 151/3 ТС Алибунар – ТС Вршац 1, деоница од ТС Алибунар до стуба бр. 154, на територији Општине Алибунар	37

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Алибунар, 26310 Алибунар, Трг слободе 4
Тел. 013/641-031 и 641-038; Факс: 013/641-146; Е-mail: uprava@alibunar.org.rs
УНОС ТЕКСТА И КОМПЈУТЕРСКА ОБРАДА: Општинска управа општине Алибунар, Одељење за
послове СО, председника општине и Општинског већа и помоћне послове
ШТАМПА: Кућна офсет штампарија Општинске управе општине Алибунар